

סימוכין: 0253703007

פרוטוקול 29/16

משיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 13.3.16

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, נ' אלנתון,
י' המאירי, א' יוחנן וולק, ר' לדיאנסקי, ד' להט,
א' טולקובסקי.

נעדרו ה"ה: א' זמיר, א' סולר, מ' גיצין, ש' דביר, י' בן-יפת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, א' פרץ, ע' אברהמי, ע' סלמן, א' לוי,
ק' אודלסמן, ע' אהרונז, מ' בנימיני, ש' בן-סימון, ל' ברזילי,
מ' דיק, א' וינר, ד' חכם, א' חכמה, ט' לב, ד' לוטן,
א' מוסקוביץ, ש' מלמד, י' מרקוס, ע' נשיא-שילר, ה' סייג,
א' סראג, ע' פרידלר, א' קטקו, ד' רוז, נ' רוזנברג, א' שבתאי.

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

- | | |
|-----|--|
| 608 | היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1. |
| 609 | אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך, עמ' 2. |
| 610 | התקשרות עם חבי יובל חינוך להעסקת נותן שירותים לניהול השינוי בפרוייקט מתשוב, עמ' 3. |
| 611 | תעריפי חניה בחניוני מערך החניונים, עמ' 4. |
| 612 | סמכויות חתימה למנהלת אגף מחשוב ומערכות מידע, עמ' 14. |
| 613 | הרחבת דברי הסבר – הכשרת מרכז זואולוגי בבית ספר לטבע וסביבה, עמ' 14. |
| 614 | השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2016, עמ' 15. |
| 615 | נוהל דירוג תאגידים, עמ' 17. |

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

סגירת תב"רים, עמ' 18.	(616)
עדכון הרכבים של חברי ועדות הערר לענייני ארנונה, עמ' 20.	(617)
התקשרות עם חב' מוסדות חינוך להפעלת קאנטרי ג', עמ' 21.	(618)
ספריה ומרכז העשרה בבי"ס תל נורדאן, עמ' 21.	(619)
מכירת/רכישת מניות בחברות המשותפות לעיריית תל אביב יפו ולמדינת ישראל, עמ' 22.	(620)
העתקת תחנות תל-אופן במסגרת תקציבי פיתוח אגף שפ"ע, עמ' 23.	(621)
תיעול רחוב קהילת קליבלנד, שכונת נוה שרת, עמ' 23.	(622)
תכנית "בשבילי", עמ' 24.	(623)
תב"ר שמאוויות ויעוץ מקצועי, עמ' 24.	(624)
תוספות תב"ר, עמ' 25.	(625)
הארכת והרחבת התקשרות עם חב' אחוזות החוף להפעלת מכונות תשלום למתקני חוף, עמ' 26.	(626)
התקשרות עם חב' אתרים להפעלת וניהול פרויקט מתקני חוף, עמ' 26.	(627)
התקשרות עם חברת אחוזות חוף לתכנון הרחבת בית ספר נתיב, עמ' 27.	(628)
עדכון מסגרות - תקציב תמיכות 2016, עמ' 28.	(629)
העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015, עמ' 28.	(630)
העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 29.	(631)
דו"ח רבעוני רביעי לשנת 2015 (ינואר – דצמבר 2015), עמ' 32.	(632)
מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 32.	(633)
פרוטוקול 1-16 של ועדת הנחות, עמ' 33.	(634)
רשימה מס' 24 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015, עמ' 33.	(635)
רשימה מס' 124 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2015, עמ' 33.	(636)
רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 33.	(637)
רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 33.	(638)
רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 33.	(639)
רשימה מס' 105 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, עמ' 34.	(640)
רשימה מס' 3 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, עמ' 34.	(641)
רשימה מס' 4 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, עמ' 34.	(642)

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

608) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ'

**הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק
בעבודה נוספת מחוץ לעירייה .**

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה .

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
ויאצ'סלב חודז'ייב	מינהל החינוך	50	אבטחת גן בחולון חב' רשף	2400	36
מרק כהנוביץ	מינהל החינוך	100	גינון לפרטיים עצמאי	2400	36
קרן מסיאיד	מינהל שירותים חברתיים	76	עו"ס חב' נוראל סיעוד ר"ג	1200	36
שני ליבר ריבקין	מינהל שירותים חברתיים	75	אדמיניסטרציה חב' הנדסה לירנקו סחר חוץ בע"מ	2500	36
גבריאלה טסלר	מינהל שירותים חברתיים	87	אחות קופ"ח מכבי גדרה	2420	36
דרי' רינת ברנשטיין מולכו	מרכז רפואי תל אביב	100	יעוץ חב' טבע מודיעין	1500	36
איליה קלינרוב	מרכז רפואי תל אביב	100	מפעיל מע' שמע עצמאי	3000	24
אביטל אלגים	מרכז רפואי תל אביב	100	רו"ח ללקוחות פרטיים עצמאית	2500	12
נעמה קורן	מרכז רפואי תל אביב	100	מזכירה מרכז לרפואת הרמב"ם ת"א	2000	36
יוסי שחר	מרכז רפואי תל אביב	100	ייעוץ לקרן רש"י	ללא שכר	36
עופר יחזקאל	חטיבת התפעול	100	סדרן במרכול ת"א	2800	36
צבי קלינשטיין	חטיבת התפעול	100	שליח במסעדה ר"ג	1500	36
זיו פרנסיס	חטיבת התפעול	100	מדריכת כושר ראשון לציון	4000	36
יאנה סטרוקובסקי	מינהל כספים	100	כדורסל נשים תל כביר	3000	36
אבי בקרמן	מינהל כספים	100	נקיון בניין מגורים חדרה	2000	36

609) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך

מוצע לאשר את פרוטוקול ועדת תרומות של מינהל החינוך התרבות והספורט מיום 4.2.16

בתי ספר יסודיים

בית ספר לאמנויות

1. 4,000 ₪ (תוספת לתרומה ע"ס 36,000 ₪ שאושרה בוועדת תרומות הקודמת) תרומת עמותת ידידי בית הספר לאמנויות. התרומה מיועדת להענקת מלגה לתלמידים.

בית ספר החשמונאים

1. 20,000 ₪ תורם אנונימי. התרומה מיועדת להקמת מרחב מתמטיקה בבית הספר.

בית ספר נופי – ים

1. 49,392 ₪ תרומת משפחת לבון. התרומה מיועדת לשיעורי שחמט לכיתות א' – ב'

בית ספר גבריאל הכרמל

1. 9,744 ₪ תרומת הקדש חבר וולף, קרן לסיוע לילדים נזקקים עבור תשלומי בית ספר וחוגי בחירה.

בית ספר היובל

1. 10,000 ₪ תרומת אליה דני ואיילה. התרומה מיועדת להכנת תכנית למניעת אלימות וטיפול אקלים בית ספרי מיטבי.

חינוך מיוחד

בית ספר ונצואלה

1. 1,200 ₪ תרומת משפחת פארן התרומה מיועדת למשחקים חינוכיים בהפסקה.

בית ספר תקומה

1. 5,000 ₪ תרומת סופרגוס. התרומה מיועדת עבור העשרת תלמידי בית הספר.

בית ספר יחדיו

1. 2,000 ₪ תרומת בני ברית "לשכת דרור". התרומה מיועדת לקניית אייפד לתלמידי בית הספר.

בית ספר גיל

1. 2,000 ₪ תרומת נאמין נדין. התרומה מיועדת לשחרית משלבים.

בית ספר ניב

1. 3,000 ₪ תרומת מונה ויוסף שעבן. התרומה מיועדת לארון הנצחה למחמוד שעבן ז"ל (בנם)

בית ספר ממ"ד לטכנו ואמנויות

1. 7,000 ₪ תרומת בנק מזרחי טפחות. התרומה מיועדת לרווחת התלמידים לפעילויות העשרה לתלמידים: טיולים, הצגות, סיורים לימודיים וכו'.

בתי ספר על יסודיים

בית ספר ביאליק רוגוזין

1. 25,000 ₪ תרומת איתי רון צנציפר. התרומה מיועדת למרכז למידה ותגבור.
2. 5,000 ₪ תרומת אלביט. התרומה מיועדת לתרבות והעשרה.
3. 40,000 ₪ תרומת תובנות בחינוך. התרומה מיועדת להזנה ופרויקטים רגשיים רוחניים.
4. 124,459 ₪ ברטלסמן שטיפטווג ליו מורן התרומה מיועדת לגינת תרבות ופיתוח למידה מבוססת פרויקטים. (מועד פניית התורם: נוב' 2015 – מו"מ והסכם חתום עם קרן ת"א)
5. 25,000 ₪ (5,500 דולר שוויצרי) תרומת נינה צבי. התרומה מיועדת לטיפול, תחזוקה ותפעול פינות וגינות טיפוליות לטובת קהילת בית הספר.
6. 10,000 ₪ תרומת בוליגו קפיטל בע"מ. התרומה מיועדת למרכז מצוינות.
7. \$10,000 תרומת MR STUTLEY CATES התרומה מיועדת ליוזמות לקהילת בית הספר.
8. \$10,000 תרומת MR PALLATTA התרומה מיועדת ליוזמות של קמפוס בית הספר.
9. 10,000 ₪ תרומת נעמי יקותיאל. התרומה מיועדת לרווחת קהילת בית הספר.

609) אישור קבלת תרומות – מינהל החינוך (המשד)

10. אבחונים בסך 116,500 ₪ תרומת נציבות האום לפליטים. הנציבות תממן אבחונים, פסיכודידקטיים, נוירולוגיים.
11. \$10,000 תרומת MR MICKEY CARUSILLO התרומה מיועדת ליוזמות פנאי, העשרה, לקהילת הקמפוס.

בית ספר תיכונט ע"ש אלתרמן

1. 70,000 ₪ תרומת מכון שלום הרטמן. התרומה מיועדת לשעות תיגבור במחשבת ישראל.
2. 116,400 ₪ תרומת קרן ברכה. התרומה מיועדת לפיתוח תוכנת למידה ייחודיות בנושא קיימות עירונית.

בית ספר עירוני ח' – ראשית

1. \$ 5,000 תרומת מיכאל שיין ושות'. התרומה מיועדת לליווי תלמידים בוגרים.
2. 5,000 ₪ תרומת ג'וזף קאפי. התרומה מיועדת לליווי תלמידים בוגרים.

הוחלט לאשר קבלת התרומות.
חבר המועצה דן להט לא משתתף בסעיף של תרומה לבית ספר לאומניות.

610) התקשרות עם חב' יובל חינוך להעסקת נותן שירותים לניהול השינוי בפרוייקט מחשוב

היחידה לניהול השינוי בחטיבת משאבי אנוש מבקשת להתקשר עם חברת יובל חינוך להעסקת נותן שירותים שירכו פרויקטים לניהול השינוי בפרוייקט מחשוב.

נותן השירותים יהיה אחראי בין היתר לחיזוק הקשר עם היחידות העירוניות והטמעת השינויים הארגוניים הנדרשים במערכת מחו"ג אגד"ש, מערכת נכסים, תהליכי רה ארגון במינהל הנדסה בת"ש ועוד.

התקציב לשנת 2016, כולל את תקורת החברה בשיעור 3%, עומד ע"ס 150,000 ₪ ונכלל בתקציב הבלתי רגיל של אגף המחשוב.

הוחלט לאשר התקשרות עם חב' יובל חינוך כמפורט לעיל.

611 תעריפי חניה בחניוני מערך החניונים

ביום 30.8.99 אישרה מועצת העירייה את הסכם המסגרת בין העירייה לבין חברת אחוזות החוף (להלן- החברה).

בהסכם המסגרת נקבע, כי החברה תפתח ותכשיר מקרקעין לשמש כחניונים ציבוריים וכן תטפל בניהולם ואחזקתם. עוד נקבע, כי עודפי ההכנסות מהחניונים יועברו לקרן כספית אשר תירשם בספרי העירייה ותנוהל בתקציב נפרד וסגור (להלן-מערך החניונים) וכי מערך החניונים ינוהל ע"י הנהלה משותפת לעירייה ולחברה בראשות מנכ"ל העירייה.

במהלך השנים נערכו שינויים ברשימת החניונים המנוהלים במסגרת מערך החניונים ובתעריפי החניה הנגבים בהם, ומטעם זה מוצע ליישם קו"ו וליישם מדיניות תעריפים אחידה (למעט במס' חניונים קטנים המופעלים ע"י זכיינים) כמפורט במצ"ב.

לבקשת חבר המועצה הרב נתן אלנתן הבהיר הגובר כי תעריפי החניה וההנחות בחניונים המנוהלים ע"י מערך החניונים אושרו בעבר בהנהלת מערך החניונים. למען הסדר הטוב, ריכזנו את התעריפים וההנחות בחניונים אלה והבאנו אותם בנוסף לאישור בוועדת כספים ובמועצת העירייה.

חבר המועצה, הרב נתן אלנתן מבקש לבחון העלאת מחירי חניה לאלה שאינם תושבי העיר במטרה להקל על עומסי התנועה ועל תושבי העיר.

הוחלט לאשר את תעריפי החניה בחניוני מערך החניונים בהתאם לפירוט המצ"ב.

פירוט החניונים והתעריפים

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹
1 אליפלט	20 ש"ח חד פעמי מ-07:00 בבוקר ועד 07:00 בבוקר למחרת	שישי מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש"ח, שבת מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש"ח	75%	כן
2 ארלוזורוב	20 ש"ח חד פעמי משעה 05:00 עד 07:00 למחרת	שישי מ 05:00 עד 07:00 למחרת 20 ש"ח, שבת מ 05:00 עד 07:00 למחרת 20 ש"ח	75%	כן

¹ פתוח בחינם לבעלי תו חניה אזורי מ-19:00 עד ל-08:00 למחרת, ומכניסת השבת ועד ליום א בבוקר

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
3 בוגרשוב	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
4 בזל	מים א' - ה' לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3	ו' /שבת/ערבי חג/לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3	75%	כן	
5 בית הדר א	ימים א' - ה' משעה 07:00 עד 16:00 אחה"צ לשעה ראשונה או חלק ממנה 20 ש, כל 1/4 שעה נוספת 3 ש. מהשעה 16:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש כניסה חד פעמית 20 ש	שישי מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש, שבת מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
6 בית הדר ב'	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 16 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש	75%	כן	
7 בלומפילד	20 ש חד פעמי מ-07:00 בבוקר ועד 07:00 בבוקר למחרת	שישי מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש, שבת מ 07:00 עד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
8 בני דן	ימים א'-ו' וערבי חג משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
9 ברוריה	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	
10 גני יהושע	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	לא	
11 גדוד עברי	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 8 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 12 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 12 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 12 ש	75%	כן	
12 גולדה	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	50%	לא	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
13 גולפיטק	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	לא	
14 גלי גיל	בימים א'-ה' משעה 07:00 ועד שעה 07:00 למחרת חד פעמי 20	בימים ו'-ש' משעה 07:00 ועד שעה 07:00 למחרת חד פעמי 20	75%	כן	
15 גן הכובשים 1	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	
16 גן הכובשים 2	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	
17 דובנוב	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ₪, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ₪, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ₪, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ₪	75%	כן	
18 האצ"ל	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
19 הארד	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
20 החשמל	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
21 הכרמל	ימים א' - ו' וערבי חג משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 14 ש	שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 14 ש	50%	כן	
22 הלוחמים	ימים א' - ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	
23 המרד	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קדוב לבית ¹
24 הנחושת	ימים א' - ו' ערבי חג משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן
25 הצפירה 1	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן
26 הצפירה 2	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן
27 הרכבת	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 16 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש	75%	כן

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוי לבית ¹	
28	התחנה	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪
29	התקומה	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪
30	חברה חדשה	ימים א'-ו' ו' ערבי חג משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ₪, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ₪, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ₪
31	יסוד המעלה	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 8 ₪, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ₪, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 12 ₪	75%	כן	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 12 ₪, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 12 ₪
32	לסקוב	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ₪, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ₪, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ₪	75%	כן	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ₪, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ₪

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
33	לולאה	בימים א'-ה' משעה 07:00 ועד שעה 07:00 למחרת חד פעמי 20	75%	כן	בימים ו'-ש' משעה 07:00 ועד שעה 07:00 למחרת חד פעמי 20
34	מונטיפיורי	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	לא	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש
35	מפעל הפיס	ימים א'-ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 8 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 2 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש
36	מסילה	מים א'-ה' לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש	75%	כן	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש
37	מרכזים	ימים א'-ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
38 סולד	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
39 סוזן דלל	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 16 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 16 ש	75%	כן	
40 סינרמה	ימים א' - ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	
41 סעדיה גאון	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹	
42 עין יעקב	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
43 פלמ"ח	ימים א' - ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	
44 פנחס רוזן	ימים א' - ה' בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי שישי/ערבי חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש, שבת/חג בין השעות 07:00 בבוקר עד לשעה 07:00 בבוקר למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	75%	כן	
45 רבניצקי	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שישי ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן	
46 שרתון	ימים א' - ו' וערבי חג משעה 07:00 ועד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 16:00 עד השעה 07:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	לא	

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מיישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם החניון	תעריף החניה אמצ"ש	תעריף סופ"ש	אחוז הנחה לתושבי העיר	קרוב לבית ¹
47 תל נורדאו	ימים א' - ה' משעה 07:00 ועד השעה 19:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, משעה 07:00 עד השעה 19:00 למחרת כניסה חד פעמית 20 ש	ימי ו' וערבי חג משעה 07:00 עד השעה 16:00 לשעה ראשונה או חלק ממנה 12 ש, כל ¼ שעה נוספת או חלק ממנה 3 ש, ימי ו' ו/או ערבי חג משעה 07:00 ועד 16:00 למחרת 20 ש, שבת ו/או חג משעה 07:00 ועד 07:00 למחרת 20 ש	75%	כן

612 סמכויות חתימה למנהלת אגף מחשוב ומערכות מידע

בוועדת כספים מס' 10/14 מיום 3.7.2014 אושרה החלטה בדבר סמכויות חתימה על הזמנות וחוזים. פרוטוקול זה אושר בישיבת מועצה 14 מיום 21/7/2014, החלטה 101.

בהחלטה זו נקבע כי מנהלי אגפים יוכלו לחתום בשם רה"ע על הזמנות וחוזים עד לסכום של 308,900 ש. בהתאם להחלטה שהתקבלה בעבר, מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ומנהל אגף נכסי העירייה מוסמכים לחתום בשם רה"ע לא הגבלה בסכום.

הוחלט לאשר למנהלת אגף מחשוב ומ"מ לחתום בשם רה"ע על חוזים והזמנות בנושאי מחשוב ללא הגבלה בסכום וזאת לאור כמות החוזים וההזמנות של האגף.

כמו כן, למען הסדר הטוב הוחלט לאשרר את האצלת הסמכויות שניתנו בעבר לחתום על הזמנות וחוזים בשם רה"ע למנהל אגף רכש ולוגיסטיקה בנושאי רכש ולמנהל אגף נכסי העירייה בנושאי נכסים.

613 הרחבת דברי הסבר – הכשרת מרכז זואולוגי בבית ספר לטבע וסביבה

ועדת כספים אישרה בישיבתה מתאריך 14.12.15 תקציב פיתוח לשנת 2016 בסך 500 אש"ח להכשרת מרכז זואולוגי חינוכי בבית ספר לטבע וסביבה. הפרויקט כולל הכשרת מתחם זואולוגי, גינה לימודית והקמת אזורי שהייה לבעלי חיים.

מינהל החינוך מבקש את אישור הוועדה לבצע הפרויקט במסגרת הניהול העצמי באמצעות חברת יובל חינוך ובפיקוח וליווי של אגף משאבי חינוך. תקורת החברה 2%.

לשאלתו של חבר המועצה דן להט הובהר כי התקיימו דיונים בנושא והוחלט לסגור את המרכז במתכונת שהיתה ולחסדיר את הפעילות במסגרת בית הספר.

הוחלט לאשר התקשרות עם חב' יובל חינוך.

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

614) השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2016

להלן רשימת ההשתתפות העירונית בחיובי ארנונה לשנת 2016 לחברות וגופים עירוניים, בסך כולל של 3,358,953 ₪ בערכי ינואר 2016. לסכום זה, במידה ויידרש, יתווספו ע"י העיריה הפרשי ריבית והצמדה בהתאם למועדי חיוב הארנונה כדין.

שם המוסד	סטטוס	כתובת	שימוש בפועל	חשבון חוזה	אחוז תמיכה לשנת 2016	חיוב שנתי 2016	סך השתתפויות לשנת 2016	סה"כ השתתפויות
ארגון הגמלאים של עיריית תל-אביב-יפו	5800800-00	פומבדית א 4	משרדים	10191511	100%	91,191	91,191	103,402
			חניון	10191531	100%	12,211	12,211	-
ארגון עובדי עתא	9300156-15	פומבדית א 4	משרדי	10191495	100%	273,226	273,226	358,664
			חניון	10191517	100%	12,211	12,211	-
			משרדים	10686534	100%	73,228	73,228	-
בנין הקאמרי 1961 בע"מ		דיזינגוף 101	משרדים	10762395	67%	29,298	19,630	29,690
			משרדים	10762430	67%	15,015	10,060	-
היכל התרבות בע"מ	50% עירייה 50% תזמורת פילהרמונית	הוברמן 1	אולמות למופעים	10153344	67%	417,776	279,910	386,586
			משרדי	10153349	67%	159,218	106,676	-
היכלי הספורט תל - אביב - יפו בע"מ	תאגיד עירוני	התחיה 3	קרקע	10261929	67%	861,468	577,183	1,353,757
			משרדים	10261933	67%	1,028,526	689,113	-
	תאגיד עירוני	התחיה 3	שטחים טכניים	10261964	67%	130,539	87,461	-
			משרדים	10561546	100%	11,353	11,353	33,681
העמותה לתיירות תל אביב-יפו (ע"ר)	580019305-05 ה בעלות העירייה	גאולה 2						

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם המוסד	סטטוס	כתובת	שימוש בפועל	חשבון חוזה	אחוז תמיכה לשנת 2016	חיוב שנתי 2016	סך השתתפויות לשנת 2016	סה"כ השתתפויות
		הגימנסי ה העברית 6	משרדי ם	10528027	100%	22,328	22,328	-
חברותא- בית עובדי עירית תל-אביב- יפו	5801807 84	פומפדי תא 4	אולם למופעי תרבות	10191505	100%	86,368	86,368	98,579
-	-	-	חניון	10191521	100%	12,211	12,211	-
חברת גני יהושע בע"מ	- - תאגיד עירוני	הרצל 155	משרדי ם	10016035	100%	16,300	16,300	380,989
-	-	-	משרדי ם	10016038	100%	9,404	9,404	-
-	-	-	משרדי ם	10016041	100%	117,437	117,437	-
-	-	-	מחסני ם	10016052	100%	172,901	172,901	-
-	-	-	קרעק	10016056	100%	64,947	64,947	-
חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיוור לש	תאגיד עירוני ממשלתי	אפלסון 7	משרדים	10279439	100%	8,269	8,269	82,401
-	-	בר- כוכבא משה (בריל) 27	משרדי ם	10367984	100%	22,051	22,051	-
-	-	גרינבוים 11	משרדי ם	10338744	100%	17,541	17,541	-
חלמיש חב'	-	קרוא ברוך 10	משרדי ם	10357844	100%	14,784	14,784	-
ממשלתית עירונית לדיוור לש	-	שבטי ישראל 34	משרדי ם	10311836	100%	19,756	19,756	-
נאמנות תיאטרון הקאמרי	הקדש	דה וינצ'י לאונרדו 30	אולם למופעים	10196327	33%	424,921	140,224	153,482
-	-	-	חניונים	10196354	33%	40,178	13,259	-

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

שם המוסד	סטטוס	כתובת	שימוש בפועל	חשבון חוזה	אחוז תמיכה לשנת 2016	חיוב שנתי 2016	סך השתתפויות לשנת 2016	סה"כ השתתפויות
רעות - שרות נשים סוציאלי	580021 731	ארלוזורוב 106	משרדי	10483567	33%	123,911	40,891	64,700
-	-	רבן גמליאל 2	משרדים	10483442	33%	53,177	17,548	-
-	-	-	משרדים	10483449	33%	18,974	6,262	-
תגמולים של העובדים ב	5700026 18	פומבדית א 4	משרדים	10191489	33%	71,781	23,688	27,717
-	-	חניון	-	10191527	33%	12,211	4,030	-
						4,870,534	3,358,953	3,358,953

הוחלט לאשר השתתפות העיריה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים, כמפורט לעיל.

(615) נוהל דירוג תאגידים

נוהל דירוג תאגידים שאושר במועצת העירייה בשנת 2001 קבע שיטת דירוג לתאגידים עירוניים וכנגזרת מכך את שכר מנכ"לי התאגידים ושכר בעלי התפקידים ששכרם נגזר משכר מנכ"ל התאגיד (להלן: "בכירים").

הנוהל קבע 11/12 קריטריונים (לתאגידים עירוניים עסקיים/חברתיים, בהתאמה) לקביעת דירוג התאגיד, בחלקם מדידים ובחלקם נתונים לשקול דעת ובכך יצר מרחב אפשרויות לא מוחלט לקביעת דירוג התאגיד. מורכבותו של הנוהל יצרה קושי ביישומו ועל כן מוצע לבטלו ולהחיל במקומו את הוראות חוזר משרד הפנים שהנן פשוטות יותר ליישום. מוצע כי, בשלב ראשון, ייושמו הוראות החוזר על מנכ"לים חדשים ובהתאם להמלצת לשכת התאגידים, תבחן החלתם גם על מנכ"לים מכהנים.

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

615 נוהל דירוג תאגידים (המשך)

הוחלט לאשר :

1. נוהל דירוג תאגידים משנת 2001 - בטל.
 2. מנכ"ל שנקלט לאחר יום 1.1.2015 (להלן: מנכ"ל חדש) משכורתו תחושב ותעודכן לפי הוראות חוזר מנכ"ל מיוחד של משרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר מחודש מרץ 2003 (להלן: "החוזר"). מובהר כי השיעורים הנקובים בחוזר מהווים תקרה לשכר המנכ"ל.
לשכת התאגידים רשאית להמליץ על שיטת תגמול למנכ"לי התאגידים העירוניים ולבכירים בתאגידים לפי קריטריונים שיגובשו על ידה.
שיטת תגמול זו תשמש את דירקטוריון התאגיד בקביעת שכרם.
 3. לשכת התאגידים תבחן עד ליום 31.12.16 החלת הוראות החוזר גם על מנכ"ל/בכירים שנקלטו לפני יום 1.1.2015 (להלן: מנכ"ל/בכירים מכהנים).
עד לגיבוש המלצתה משכורתם תוותר ללא שינוי ותעודכן אחת לשנה, בחודש ינואר, בהתאם לשינוי במדד המחירים לצרכן ובכפוף להוראות הממונה על השכר במשרד האוצר. והיה ולשכת התאגידים לא תשלים את בחינתה עד ליום 31/12/16 תוארך החלטה זו בשנה נוספות ועד ליום 31/12/17.
 4. שכר בכירים בתאגידים שנקלטו לאחר יום 1.1.15 (להלן: "בכיר חדש") יחושב ויעודכן לפי הוראות החוזר.
- למען הסר ספק מובהר כי בכיר חדש בתאגיד בו מכהן מנכ"ל מכהן – שכרו ייגזר משכר המנכ"ל המכהן ובכל מקרה לא יעלה על השיעורים המתפרסמים מעת לעת ע"י משרד הפנים ו/או הממונה על השכר במשרד האוצר.

616 סגירת תב"רים

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

נושא	מספר בקשה	שנת תקציב	תקציב / תכנון		מקור מימון	ביצוע		עודף/גרעון בסיום*	יתרת תקציב למחיקה
			הכנסות	הוצאות		הכנסות	הוצאות		
קרן ת"א - אולם ספורט בבי"ס חורב 020811330202	13 280	2013	1,520,000	1,520,000	היטל השבחה	0	0	0	1,520,000
קרן ת"א-א. ספורט בבי"ס תל-חי 020811183351	09 386	2009	1,200,000	1,200,000	היטל השבחה	0	0	0	1,200,000
רכישות והפקעות 20935101007	06 421	2006	9,000,000	9,000,000	קרן מקרקעין	8,105,481	8,105,481	0	894,519
קרן ת"א- ספריה-בי"ס גבריאלי 020811172158	10 246	2010	800,000	800,000	היטל השבחה	0	0	0	800,000
מערכת אל-פסק לחדר המחשב 20933190103	10 79	2010	2,350,000	2,350,000	הלוואות	2,350,000	1,749,200	600,800	600,800
תחנת ניטור 20871316005	05 144	2005	500,000	500,000	הלוואות	500,000	0	500,000	500,000

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

397,701	0	52,299	52,299	קרן פיתוח	450,000	450,000	2009	09 556	רח' רזיאל 20791112122
358,442	358,442	3,641,558	4,000,000	תקציב רגיל	4,000,000	4,000,000	2007	07 515	לשכת יפו דרום- שד' ירושלים 110 20847414001
300,000	0	0	0	היטל השבחה	300,000	300,000	2010	10 252	קרן ת"א- ספריה- בי"ס יובל 020811264156
280,697	0	19,303	19,303	היטל השבחה	300,000	300,000	2011	11 202	מועדון נוער ומועדונית - שכ 'שפירא 020828159009
254,868	0	0	0	היטל השבחה	200,000	200,000	2007	07 18	תכנון כפר שלם 20732111004
	0	45,132	45,132	היטל השבחה	100,000	100,000	2006	06 34	
254,062	0	45,938	45,938	היטל השבחה	300,000	300,000	2010	10 176	תוכנית אב למשרדים עירוניים 20935123003
184,193	0	1,115,807	1,115,807	קרן פיתוח	1,300,000	1,300,000	2005	05 232 ה	מתחם השעון 020791112109
134,969	0	815,031	815,031	קרן פיתוח	950,000	950,000	2007	07 436	רח' יפת- מפרצי חניה 020791144109
101,151	0	118,849	118,849	היטל השבחה	220,000	220,000	2011	11 294	קרן ת"א-מעבדת מחשבים בבי"ס ברנר 020811179106
12,687,59 3	0	0	0	קרנות חניה	12,500,00 0	12,500,00 0	2012	12 471	חב' אחוזות החוף-חניון בוגרשוב 020991110236
	0	1,312,407	1,312,407	קרנות חניה	1,500,000	1,500,000	2009	09 252	

* העודף יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים כמפורט לעיל.

617) עדכון הרכבים של חברי ועדות הערר לענייני ארנונה

מחליטים:

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו – 1976:

1. לעדכן את החלטת המועצה מיום 28.12.15 בדבר הרכבי חברי ועדות הערר לענייני ארנונה כמפורט להלן:

הרכב מס' 2

יו"ר – עו"ד יהודה מאור
חבר – רו"ח רונית מרמור
חבר – רו"ח/עו"ד אבשלום לוי

הרכב מס' 5

יו"ר – עו"ד אורה קניון
חבר – רו"ח/עו"ד אבשלום לוי
חבר – רו"ח רונית מרמור

2. להקפיא את מינויו של הרכב מס' 6.

3. למנות הרכב מס' 7 כדלקמן:

יו"ר – עו"ד שירלי קדם (גנזל)
חבר – עו"ד גדי טל
חבר – רו"ח זיו רייך

דברי הסבר

בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו – 1976, מינתה מועצת העירייה ביום 28.12.2015 לתקופת כהונה נוספת, את חברי ועדת הערר לענייני ארנונה שמונו ע"י המועצה ביום 19.9.2011, תוך עדכון הרכבי הוועדות.

ביום 18.2.16 הודיע עו"ד אמיר לוי, יו"ר הרכב ועדת ערר מספר 6, כי הוא מבקש להקפיא את כהונתו כיו"ר ועדת הערר עד להודעה חדשה.

לאור האמור לעיל, מוצע לעדכן את השינויים הנדרשים בהרכבי ועדות הערר, ובכלל זה מינוי עו"ד שירלי קדם (גנזל) כיו"ר ועדת ערר (אשר עד כה שימשה כחברה בהרכבי ועדות ערר שונים).

עו"ד שירלי קדם (גנזל) עומדת בדרישות הסף הנדרשות ליו"ר ועדת ערר.

הוחלט לאשר עדכון הרכבים של חברי ועדות הערר לענייני ארנונה, כמפורט לעיל.

618 התקשרות עם חב' מוסדות חינוך להפעלת קאנטרי ג'

וועדת כספים 28/16 מיום 7.2.16 אשרה תקציב לעבודות שיפוץ בקאנטרי ג' באמצעות חב' מוסדות חינוך.

קאנטרי ג' עתיד לעבור לחזקת העירייה במהלך חודש מאי 2016.

החברה למוסדות חינוך מפעילה עבור העירייה את כל מוסדות הספורט, הפנאי והקהילה.

עיריית ת"א מעוניינת להעביר גם את תפעול קאנטרי ג' לחברה למוסדות חינוך, החל מחודש מאי 2016. תקציב להפעלת הקאנטרי יוגש לאישור וועדת כספים בנפרד לאחר הכנת תכנית כלכלית.

תקורת החברה בגין תפעול הקאנטרי תהיה בהתאם לחוזה המסגרת עם החברה.

לשאלת חבר המועצה דן להט בנוגע לתקציב שאושר לתכנון ושיפוץ קאנטרי ג', צויין כי אושר תב"ר על בסיס אומדן של העבודות שיש לבצע בסך של 43 מליון ש"ח. המנכ"ל ציין שלקאנטרי כיום אין רשיון עסק, תשתיות המתחם רעועות, יש בעיות בטיחות רבות – בכל אלה העירייה תצטרך לטפל עם העברת הקאנטרי לידיה. תקציב הפרויקט בפועל יהיה בהתאם לצורך ולעבודות שידרשו במקום.

הוחלט לאשר התקשרות עם חב' מוסדות חינוך כמפורט לעיל.

619 ספריה ומרכז העשרה בבי"ס תל נורדאו

משפחת FEUERSTEIN, ארה"ב, החליטה לתרום למען הקמת ספריה ומרכז העשרה בבי"ס תל נורדאו.

הספריה ומרכז העשרה יכללו אולם קריאה עמדות מחשבים חדרים רב תכליתיים בשטח כולל של 130 מ"ר, ריהוט ומחשוב.

עלות הפרויקט הינה 1,400,000 ₪, מתוכם תרומת משפחת FEUERSTEIN מסתכמת בכ- 560,000 ₪. מוסדות העירייה מתבקשים לאשר השלמה בסך 840,000 ₪.

לאור האמור הוחלט לאשר:

1. העברה מתב"ר קרן ת"א - השלמה בסך 840,000 לטובת נושא זה
2. התקשרות עם קרן ת"א כמפורט לעיל. תקורת הקרן – 10%.

**620 מכירת/רכישת מניות בחברות המשותפות לעיריית תל אביב יפו ("העירייה") ולמדינת
ישראל ("המדינה")**

1. בהמשך להחלטת ועדת כספים מישיבה מס' 20/15 מיום 30.6.2015 ולהחלטת ועדת כספים מישיבה מס' 25/15 מישיבה מיום 14.12.2015 ולחתימת המדינה והעירייה, על הסכם ביום 17.12.2015, ולאור הצורך בשינוי ועדכון מנגנוני השלמת העסקה ("עדכון המתווה"), קיים צורך לבצע מספר שינויים במתווה השלמת העסקה נשוא ההסכם ("העסקה"), לעומת המתווה אשר אושר על ידי מוסדות העירייה כאמור לעיל.

להלן עיקרי השינויים:

ככל שעד מועד השלמת העסקה ("מועד ההשלמה") לא תכונס אסיפה כללית של אוצר מפעלי ים, שעל סדר יומה, העברת מניית היסוד של המדינה באוצר מפעלי ים בע"מ ("אוצר מפעלי ים") לאתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בתל-אביב-יפו בע"מ ("אתרים"), אזי במועד ההשלמה, כנגד תשלום מלוא התמורה עבור מניות המדינה באוצר מפעלי ים (₪ 175,212,000) על ידי אתרים, תקבל אתרים מהמדינה את המניות הרגילות של המדינה באוצר מפעלי ים וכן שטר העברה, חתום על ידי המדינה בגין מניית היסוד. סמוך לאחר מועד ההשלמה

יפעלו הצדדים לכינוס אסיפה כללית של בעלי המניות של אוצר מפעלי ים, שעל סדר יומה, העברת מניית היסוד של המדינה באוצר מפעלי ים לאתרים. יובהר, כי על פי המתווה המעודכן המוצע, אין להעברת (או אי העברת) מניית היסוד של המדינה באוצר מפעלי ים השלכה על השלמת כלל העסקה.

ככל שהמדינה לא תספיק לבצע איסוף של מניות המדינה באתרים המוחזקות על ידי החברה לפיתוח מזרח ירושלים בע"מ (מניה רגילה אחת בת 0.01 ש"ח) ("מניית פמ"י"), אזי במועד ההשלמה, כנגד תשלום מלוא התמורה עבור מניות המדינה באתרים (₪ 80,000,000) על ידי העירייה, תקבל העירייה מהמדינה את כל מניות המדינה באתרים, למעט מניית פמ"י. סמוך לאחר מועד ההשלמה תפעל המדינה ותעשה את מירב המאמצים להעברת מניית פמ"י לידיה בשלב הראשון, ובשלב השני לעירייה. יובהר, כי על פי המתווה המעודכן המוצע, אין להעברת (או אי העברת) מניית פמ"י השלכה על השלמת כלל העסקה.

לשאלת חבר המועצה דן להט הבהיר אבי קטקו מנהל לשכת התאגידים העירוניים, כי מדובר בשינוי בחלוקת קבלת ההחלטות באסיפה הכללית של חברת אוצר מפעלי ים (לפני מועד ההשלמה ומיד לאחריה) ודחיה של קבלת מניה של החברה לפיתוח מזרח ירושלים בחב' אתרים למועד שאחרי ההשלמה, היות ובחברה זו אין קוורום בדירקטוריון לקבל את ההחלטה לפני מועד ההשלמה. שינויים אלה אינם מהווים שינוי מהותי בעסקה.

הוחלט לאשר:

מאשרים את העדכון למתווה הפרדת האחזקות (הבעלויות) וממליצים למועצת העירייה לאשר את העדכון למתווה הפרדת האחזקות בדרך של העברת ורכישת מניות החברות השונות ובנוסף, לאשר לעירייה לחתום על תוספת להסכם עם המדינה ולחברות לחתום על הסכם עם המדינה, בהתאם לעדכונים שפורטו לעיל ועל כל מסמך נלווה או נדרש בקשר עם שינוי המתווה.

620 מכירת/רכישת מניות בחברות המשותפות לעיריית תל אביב יפו ("העירייה") ולמדינת ישראל ("המדינה") (המשד)

2. לצורך מימוש העסקה אשר צפויה להתקיים במהלך החודש הקרוב, החברות – אתרים ואוצר מפעיל ים תצטרכנה לשלם מע"מ תשומות המוערך בכ – 65 מליון ש"ח, בהתאם לאישור מקדמי שנעשה מול רשויות המס.

על מנת לסייע לחברות בתשלום המע"מ ועד לקבלת ההחזר מרשויות המס, מוצע לאשר הלוואת גישור, אשר תעמיד העירייה לחברות למשך עד 4 חודשים שהינם המועד המשווער לקבלת ההחזר מרשויות המס.

תנאי ההלוואה לא יפחתו מהתנאים המינימליים הקבועים בסעיף 3(י) לפקודת מס הכנסה.

פירעון ההלוואה (קרן + ריבית) יבוצע בתום תקופת ההלוואה.

הוחלט לאשר מתן ההלוואות, כאמור לעיל.

621 העתקת תחנות תל-אופן במסגרת תקציבי פיתוח אגף שפ"ע

במסגרת פרויקט פיתוח ושיקום אשר מתבצעים ברחבי העיר ע"י אגף שפ"ע, נדרשת העתקה זמנית/קבועה של תחנות תל-אופן.

על מנת להבטיח הליך תקין בהתאם למתודולוגית ניהול מערך תל-אופן אשר מתבצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי, הוחלט לאשר מסירת עבודות אלו אשר נדרשות מעת לעת ע"י אגף שפ"ע כאמור, לביצוע הרשות לפיתוח כלכלי.

עמלת החברה 4%.

622 תיעול רחוב קהילת קליבלנד, שכונת נוה שרת

ועדת כספים מיום 14.12.15 אישרה תב"ר בסך 800 אלש"ח לעבודות תיעול ברחוב קהילת קליבלנד בשכונת נווה שרת, לביצוע באמצעות חברת מוסדות חינוך אשר פועלת במתחם.

בהמשך לבקשת חברת מוסדות חינוך, הוחלט לאשר מסירת העבודה לחברת חלמיש.

עמלת החברה 4%.

623 תכנית "בשבילי"

משרד הרווחה פיתח תוכנית חדשה הנקראת "בשבילי" ומזמין את העירייה להצטרף ולהתחייב לה.

התוכנית שמובלת על ידי שרות נוער וצעירים מבקשת לשלב עובדים סוציאליים במרכזים לצעירים אשר נפתחים בערים שונות בישראל.

מטרת התוכנית הינה לתת מענה לצעירים (מעל גיל 18) על בסיס התשתית הקיימת במרכז הצעירים ותוך איגום משאבים וידע בתחומי התעסוקה, השכלה ושילוב חברתי.

בעיר תל אביב יפו מרכז הצעירים שהוקם ביפו ברחוב יפת 83 הוא המתאים לשילוב בתוכנית ובו מוצע עתה לשלב עו"ס ב – 50% משרה וכן מתן תקציבי פעולה.

התוכנית מיועדת ל-35 צעירים שיטלו חלק בפעילויות השונות. התקציב השנתי (ברוטו) הינו 130,000 ₪ כאשר הרשות נדרשת להתחייב להשתתפות בגובה 25% (32,500 ₪). אנו מאמינים בחשיבות תוכנית זו לצעירים ביפו ובדגש על צעירים במגזר הערבי.

מינהל השירותים החברתיים מבקש להתחיל את התוכנית בחודש אפריל 2016. התקציב ינוהל בחברה למוסדות חינוך.

הוחלט לאשר:

1. התקשרות עם חברת מוסדות חינוך להפעלת תכנית "בשבילי"
2. תוספת תקציבית בסך 74000 ₪ לסעיף 34532/936 טיפול בנוער וצעירים ולסעיף 8436/859 תכנית "בשבילי" במימון 75% ממשרד הרווחה.
3. העברה תקציבית בסך 30,000 ₪ מסעיף 8411/794 עתודה להתייקרות סידורים מוסדיים לסעיף 8436/859 תכנית בשבילי עבור השלמת המימון העירוני בהיקף 25% כנגד חלקו של משרד הרווחה ועבור 5% תקורה לחברת מוסדות חינוך.

624 תב"ר שמאוויות ויעוץ מקצועי

ועדת הכספים בישיבתה מיום 7.2.2016 אישרה תב"ר מצטבר בסך 3.77 מלש"ח לטובת ביצוע שמאוויות, קבלת יעוץ מקרקעין וליווי מקצועי בפרויקטים שונים עבור אגף נכסים.

מוצע לשלב את חברת עזרה וביצרון בביצוע הליווי המקצועי בפרויקטים שונים עבור אגף נכסים, כגון - פרויקט שוק עליה ואחרים.

תקורת החברה 4%.

לשאלת חבר המועצה נתן אלנתן הובהר כי מדובר בתב"ר כללי המיועד לביצוע שמאוויות ויעוץ מקצועי. מוצע לשלב את חברת עזרה וביצרון בליווי מקצועי לפרויקטים כמו שוק עליה בו החברה מבצעת עבור העירייה את הפיתוח ההנדסי.

הוחלט לאשר התקשרות עם חברת עזרה וביצרון.

625 תוספות תב"ר

מוצע לאשר תוספות לתב"ר כלהלן:

1. תוספת לתב"ר אגף המחשוב, בסך 12.577 מלש"ח, ע"פ הפירוט הבא ::

תחום	נושא	סך לתקצוב (מלש"ח)
זימון תורים	מוקד רישוי בנייה	0.5
	טיפות חלב	
דיגיתל	שילוב טיפות חלב	0.5
משאבי אנוש	עץ ארגוני	0.15
פורטל	שנה א'	0.22
	מרחב קהילה	0.252
	מידע מפולח	0.15
חינוך	רישום מקוון לבתי ספר	0.4
הנגשת מידע		0.3
הנדסה	רישוי מקוון ברישוי עסקים	1.81
BI	ארנונה	0.52
עיר חכמה	OPEN DATA	0.35
בתחבורה	חניונים פרטיים	0.15
	ניתוח נתוני WAZE	0.3
הנדסה	פיקוח על הבנייה	0.475
כספים	חשבונות	0.5
חינוך	תקשוב חטיבה עליונה	6.0

התוספת במימון קרן סגירת תב"רים – עודפי ת"ר.

2. תוספת לתב"ר חינוך, בסך 946 אלש"ח, לטובת הנגשה לתלמידים בעלי מוגבלויות (רכישת ציוד והתאמות פיזיות).

התוספת במימון מלא של משה"ח.

הוחלט לאשר תוספות בתב"ר, כמפורט לעיל.

626) הארכת והרחבת התקשרות עם חב' אחוזות החוף להפעלת מכוונות תשלום למתקני חוף

ועדת כספים אישרה התקשרות עם חברת "אחוזות חוף" להפעלת פיילוט בנושא בחוף צוק דרום עד ליום 31.3.2016.

על פי מתכונת ההפעלה, חב' אחוזות חוף מעמידה מכוונות תשלום אוטומטיות בחוף אשר משמשות את באי החוף לנושא גביית התשלום בגין השכרת המתקנים.

בנוסף מבצעת החברה אחזקה שוטפת של המכוונות ומספקת לעירייה דוחות מתאימים עפ"י מתווה שנקבע.

ההכנסות בגין ההפעלה שנגבות על ידי חב' אחוזות חוף, מועברות לעירייה בניכוי עמלות ניהול סליקה וניהול חשבון.

במקביל פועלת העירייה להתקשר עם חב' אתרים בנושא הפעלת וניהול מתקני החוף.

העירייה החליטה להרחיב את הפיילוט לחופים הבאים: חוף תל-ברוך, חוף דתיים – נפרד, חוף מציצים.

עלויות ההתקשרות עם חב' אחוזות חוף הן כמפורט:

- א. עלות הקמה ובקרה לשלושת החופים הנוספים: כ- 2,060 אש"ח - כלול בתב"ר המיועד לנושא.
- ב. עלויות אחזקה שנתית לארבעת החופים: כ- 806 אש"ח. לשנת 2016, עלויות האחזקה יסתכמו ב- 560 אש"ח כולל אחזקה בגין חוף צוק דרום מ- 4/16 ואחזקת יתר החופים מ- 5/16.

הוחלט לאשר:

- א. הארכת והרחבת ההתקשרות עם חברת אחוזות חוף להפעלת הפרויקט כמפורט עד ליום- 31.3.2017.
- ב. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2016 בסך 560 אש"ח בסעיף הכנסה 7-411-290000-01 דמי היתר- כסאות מרגוע בחופי הים ובסעיף: 1-841-623410-01 – תשלום לשירותי השכרת מתקני חוף ולמימון עלות האחזקה בארבעת החופים.

627) התקשרות עם חב' אתרים להפעלת וניהול פרויקט מתקני חוף

הנהלת העירייה מבקשת להתקשר עם חב' אתרים להפעלת וניהול פרויקט מתקני חוף. החופים בהם יועבר התפעול לחברת אתרים הינם: צוק דרום, חוף תל-ברוך, חוף דתיים – נפרד, חוף מציצים. ההתקשרות עם חברת אתרים לנושא היא לתקופה של שלוש שנים, חברת אתרים תצא למכרז למפעילים למתקני החוף.

העירייה תהיה רשאית לעדכן את רשימת החופים שהחברה תפעיל (הוספה או גריעה של חופים). במקביל העירייה מתקשרת עם חברת אחוזות החוף לניהול מכוונות התשלום האוטומטיות בחוף אשר משמשות את באי החוף לנושא גביית התשלום בגין השכרת המתקנים. עלויות ההתקשרות עם חב' אתרים לשנת 2016 לניהול ארבעת החופים מסתכם ב- 1,277 אש"ח, בתחולה מ- 5/16, כולל החזר הוצאות ותקורה לחברה בהיקף של כ- 277 אש"ח ואומדן ראשוני להפעלת המערך באמצעות מפעיל בהיקף של כ- 1 מ' ₪.

לגבי יתרת החופים בהם מתקני החוף מופעלים ע"י זכיינים של חב' אתרים, העירייה תנפיק בתחילת עונת הרחצה היתרים להעמדת מתקני חוף לאותם הזכיינים, בתוקף ל- 9 חודשים החל מ- 1 בחודש אפריל ועד סוף שנת 2016 ותמציא את ההיתרים לידי חב' אתרים, אשר תמסור אותם לזכיינים בכפוף לעמידה בתנאים שיוגדרו ע"י העירייה וע"י אתרים.

כנגד המצאת ההיתרים לשנת 2016, חב' אתרים תשלם לעירייה דמי שימוש בגין העמדת מתקני חוף בסך של 192,750 ₪ בתוספת מע"מ כחוק (בגין 9 חודשים).

627) התקשרות עם חב' אתרים להפעלת וניהול פרויקט מתקני חוף (המשך)

לשאלת חבר המועצה דן להט הובהר כי בסעיף הקודם אושרה התקשרות עם חברת אחוזות החוף לטובת העמדת מכונות התשלום האוטומטיות בארבעה חופים לגביית תשלום בגין השכרת מתקני חוף. ההחלטה הרלוונטית מתייחסת להתקשרות עם חב' אתרים להפעלה וניהול של מתקני החוף. המנכ"ל הבהיר כי בשלב זה מדובר בארבעה חופים בהם חב' אתרים תפעיל את מתקני החוף ובהדרגה הפרויקט יורחב. הפרויקט נועד להזיל את עלות השכרת מתקני חוף (כסא/שמשיה) וכולל הנחה מיוחדת לתושבי ת"א-יפו מחזיקי כרטיס דיגיתל.

הוחלט לאשר:

- א. התקשרות עם חברת אתרים להפעלת וניהול הפרויקט לשנים 2016-2018 בחופים: צוק דרום, תל ברוך, דתיים – נפרד ומציצים. העירייה תהיה רשאית לעדכן את רשימת החופים.
- ב. התקשרות עם חב' אתרים ליתרת החופים בהם מתקני החוף מופעלים ע"י זכיינים, כמפורט לעיל.
- ג. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2016 בסך 1,277 אש"ח בסעיף הכנסה 7-411-290000-01-דמי היתר- כסאות מרגוע בחופי הים ובסעיף הוצאה 01/7912/841- השת' לחב' אתרים- פרויקט מתקני חוף, למימון עלות ההתקשרות עם חברת אתרים לשנת 2016, כמפורט לעיל

628) התקשרות עם חברת אחוזות חוף לתכנון הרחבת בית ספר נתיב

ועדת כספים בישיבתה מיום 28.12.15 אשרה תקציב בסך 4 מליון ₪ עבור שלב ב' בהרחבת בית ספר נתיב והתאמתו ל- 12 כתות.

אגף מבני ציבור מבקש לבצע את הפרויקט באמצעות חברת אחוזות החוף, לה ניסיון רב בפרויקטים מסוג זה. תקורת חברת אחוזות החוף תעמוד על 4%.

לשאלת חברי המועצה אופירה יוחנן וולק ודן להט הובהר כי לחברת אחוזות החוף ניסיון בפרויקטים מסוג זה כדוגמת בניית בית ספר דרויאנוב, חלקים מבית ספר לטבע וכד'. עבודות מסוג זה נעשות בנוסף לעבודות בהם מתמחה החברה.

**פרוטוקול מס' (כ') 29/16 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ג' אדר ב' תשע"ו, 13.3.16**

629 עדכון מסגרות - תקציב תמיכות 2016

להלן מסגרות התמיכה המהוות בסיס לדיוני וועדת התמיכות.
חלוקת התמיכות תהיה עפ"י התבחינים שיאושרו במועצת העיר:

מס' סעיף תקציב	שם סעיף תקציב	מסגרת תקציב טרם 2016 וועדה בש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת בש"ח
82510/814/7	תמיכות-מחול	1,570,000	1,782,000
82510/817/1	תמיכות-מרכזי תרבות	1,110,000	1,308,000
82510/819/3	תמיכות לכיסוי מיסים-מוסדות אמנות	5,773,000	5,769,000
82530/814/1	שכ"ד סטודיו ניסן נתיב	0	320,000
82990/812/9	מרכזי מצוינות	376,000	500,000
82990/814/2	תמיכות-ספורט	4,900,000	5,100,000
82990/815/3	תמיכות חד פעמיות - ספורט	655,000	821,000
76130/813/4	תמיכות לכיסוי מיסים-מוסדות שונים	280,000	284,000
76140/816/4	תמיכות - קהילה גאה	115,000	203,000
76140/818/6	תמיכות - מיעוטים	95,000	115,000

העברות תקציב להסדרת המסגרות לעיל נכללות במסגרת רשימות ההעברות והתוספות המובאות לאישור וועדה זו.

הוחלט לאשר עדכון מסגרות תקציב תמיכות 2016, כמפורט לעיל.

630 העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015 כמפורט להלן:

- העברה בסך 27,770 אלפי ש"ח לכיסוי עלות הפרשה בגין הסכם השכר הקיבוצי לשנים 2013-2015, לפי הפירוט להלן:
לסעיף 01/76192/160/9 – הפרשים משנים קודמות מהסעיפים הבאים:
1. מסעיפי השכר השונים בהם קיימות יתרות לסוף השנה – 8,770 אלפי ש"ח.
2. מסעיף 01/76193/911/2 – כיסוי גירעון מצטבר – 10,000 אלפי ש"ח.
3. מסעיף 01/76193/621/4 – הוצאות משפטיות – פסקי דין – 9,000 אלפי ש"ח.
- העברה בסך 79,000 ₪ מסעיף 84222/783 "סיוע למפוני מאהל וולובלסקי" לסעיף 8443/399/11 השתתפות מנהל שרותים חברתיים בשכר עובדי גבעת השלושה" למימון הגדלת השתתפות מינהל שרותים חברתיים בשכר עובדי גבעת השלושה המושאלים לקשת.

הוחלט לאשר העברות בתקציב הרגיל לשנת 2015, כמפורט לעיל.

631 העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016 כמפורט להלן:

1. העברה ע"ס 13,000 ₪ מסעיף 76193/797/9 – "שונות" לסעיף 78172/981 – "רכישת עמדות תשלום" לטובת הצבת עמדת תשלום במחלקה הווטרינרית.
2. העברה ע"ס 10,000 ₪ מסעיף 76193/797/9 – "שונות" לסעיף 871/881 – "השת' לקרן הדוכיפת" לטובת השת' לקרן הדוכיפת להפקת חוברת להדרכת תלמידים בנושא סיסים.
3. העברה ע"ס 50,000 ₪ מסעיף 76193/794/6 – "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 7231/830/2 – "השת' בהוצאות הג"א כלל ארצי" לטובת השת' בהוצאות הג"א כלל ארצי לשנת 2016.
4. העברה ע"ס 310,000 ₪ מסעיף 76193/797/9 – "שונות" לסעיף 84222/783 – "סיוע למפוני מאהל וולבלסקי" למימון סיוע למפוני מאהל וולבלסקי בהמשך להחלטת ועדת כספים ומועצה לשנת 2015 בדבר מתווה הסיוע.
5. העברה ע"ס 76,000 ₪ מסעיף 01.761930.797/9 – "שונות" לסעיף 01.828940.411/9 – "שכר דירה ודמי עגינה" לטובת שכירות לפעילות צופי ים ובית ספר לחינוך ימי בנמל יפו.
6. העברה ע"ס 60,000 ₪ מסעיף 01.761930.797/9 – "שונות" לסעיף 01.82550.844/1 – "היכל התרבות" לטובת אירועים פתוחים לציבור בהיכל התרבות.
7. העברה ע"ס 70,000 ₪ מסעיף 01.824100.859/4 – "עתודה למוסדות קנו"ס – מוס"ח" לסעיף 01.993600.851/3 – "הטמעת קנוס" לתגבור הטמעת מערכת מחשוב במוסדות אגף קנו"ס באמצעות החברה למוסדות חינוך.
8. העברה ע"ס 100,000 לטובת הצגות מסובסדות במרכז דוהל באמצעות החברה למוס"ח, ע"פ הפירוט להלן:
מסעיף 01.761930.797/9 – "שונות" – 50,000 ש"ח
מסעיף 01.8221.781/3 – "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות שונות" – 50,000 ש"ח
לסעיף 01.822510.851/2 – "הפעלת אודיטוריום דוהל – חברת מוס"ח" – 100,000 ₪.
9. העברה ע"ס 222 אש"ח, להקמת 2 משרות: מרכז מידע ורישוי ומתאם מידע ורישוי, בעקבות הקמת מוקד טלפוני אחוד באגף רישוי ופיקוח על הבניה במינהל הנדסה, מסעיף 01-76193797/9 – "שונות" לסעיפי התקציב הבאים:

מס סעיף תקציב	סכום
735220-110-6	102,000 ₪
735220-124-3	9,000 ₪
735220-126-5	8,000 ₪
735220-127-6	29,000 ₪
735220-130-1	23,000 ₪
735220-181-3	22,000 ₪
735220-182-4	29,000 ₪

631 העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016 (המשך)

10. משרד האוצר אישר הארכת סיוע חירום לרשויות בגין תגבור אבטחת מוסדות חינוך לחודש מרץ 2016. סך עלות תגבור השמירה - 319 אש"ח. עלות זו תמומן ע"י משרד החינוך בסך 220 אש"ח ובמימון עירוני משלים בסך 99 אש"ח.

הוועדה מתבקשת לאשר העברה תקציבית ותוספת תקציבית בתקציב הרגיל לשנת 2016, למימון האבטחה שלעיל, ע"פ הפירוט הבא:

- העברה תקציבית - בסך 99 אש"ח, מסעיף "זרבה-שונות" 761930/797 לסעיף "אבטחה ושמירה - מאבטחים/שומרים" 722200/752.
- תוספת תקציבית - בסך 220 אש"ח, בסעיף הכנסה "השתת' ממשלה באבטחת מוסדות חינוך" 311200/921 ובסעיף הוצאה "אבטחה ושמירה - מאבטחים/שומרים" 722200/752.

11. משרד החינוך אישר תוספת סייעות לחינוך המיוחד, לתקופה 12/2016 - 03/2016 במימון של כ- 75% משרד החינוך מעלות המוכרת על-ידו והשלמה עירונית ל- 100%. הוועדה מתבקשת לאשר בתקציב הרגיל לשנת 2016: הוספת 1.8 משרות חולפות של סייעות רפואיות בגני הילדים, 7.6 משרות חולפות של סייעות צמודות בביה"ס ושווי של 1.9 משרות של סייעות צמודות כהחזר הוצ' לרשויות אחרות, בסך 960 אש"ח, ע"פ הפירוט הבא:

1.8 משרות חולפות של סייעות רפואיות בגני הילדים:

תוספת תקציב בסך 104 אש"ח:
104,000 ש"ח בסעיף הכנסה 8-921-313300-01 שכר סייעות טיפוליות,

ובסעיפי ההוצאה הבאים:

66,000 ש"ח בסעיף 2-230-812200-01 משימות חולפות
5,000 ש"ח בסעיף 1-124-812200-01 החזר הוצאות
4,000 ש"ח בסעיף 3-126-812200-01 הבראה
3,000 ש"ח בסעיף 8-130-812200-01 תשלומים מיוחדים
10,000 ש"ח בסעיף 1-181-812200-01 מיסים וביטוח לאומי
16,000 ש"ח בסעיף 2-182-812200-01 קופות גמל והשתלמות

העברה תקציבית בסך 49 אש"ח
49,000 ש"ח מסעיף 9-797-76193-01 שונות

לסעיפי הוצאה הבאים:

32,000 ש"ח בסעיף 2-230-812200-01 משימות חולפות
2,000 ש"ח בסעיף 1-124-812200-01 החזר הוצאות
2,000 ש"ח בסעיף 3-126-812200-01 הבראה
1,000 ש"ח בסעיף 8-130-812200-01 תשלומים מיוחדים
5,000 ש"ח בסעיף 1-181-812200-01 מיסים וביטוח לאומי
7,000 ש"ח בסעיף 2-182-812200-01 קופות גמל והשתלמות

631 העברות בתקציב הרגיל לשנת 2016 (המשך)

7.6 משרות חולפות של סייעות צמודות בבתי הספר:

תוספת תקציב בסך 437 אש"ח:
437,000 ש"ח בסעיף הכנסה 01-313300-921-8 שכר סייעות טיפוליות,

ובסעיפי ההוצאה הבאים:

275,000	ש"ח בסעיף 01-814910-230-9 משימות חולפות
22,000	ש"ח בסעיף 01-814910-124-8 החזר הוצאות
17,000	ש"ח בסעיף 01-814910-126-1 הבראה
13,000	ש"ח בסעיף 01-814910-130-6 תשלומים מיוחדים
44,000	ש"ח בסעיף 01-814910-181-8 מיסים וביטוח לאומי
66,000	ש"ח בסעיף 01-814910-182-9 קופות גמל והשתלמות

העברה תקציבית בסך 208 אש"ח:
208,000 ש"ח מסעיף 01-76193-797-9 שונות

לסעיפי ההוצאה הבאים:

132,000	ש"ח בסעיף 01-814910-230-9 משימות חולפות
10,000	ש"ח בסעיף 01-814910-124-8 החזר הוצאות
8,000	ש"ח בסעיף 01-814910-126-1 הבראה
6,000	ש"ח בסעיף 01-814910-130-6 תשלומים מיוחדים
21,000	ש"ח בסעיף 01-814910-181-8 מיסים וביטוח לאומי
31,000	ש"ח בסעיף 01-814910-182-9 קופות גמל והשתלמות

שווי של 1.9 סייעות צמודות להחזר הוצאות לרשויות אחרות בגין העסקת סייעות:

תוספת תקציב בסך 109 אש"ח בסעיף הכנסה 01-313300-921-8 שכר סייעות טיפוליות,
ובסעיף הוצאה 01-814910-781-8 החזר הוצאות לרשויות אחרות בגין העסקת סייעות.

העברה תקציבית בסך 53 אש"ח מסעיף 01-76193-797-9 שונות לסעיף 01-814910-781-8 החזר הוצאות
לרשויות אחרות בגין העסקת סייעות.

12. העברה ע"ס 220,000 ₪ מסעיף 76193-794/6 "התייקרויות וב.נ.מ" לסעיף 61317-785/5 "ביטוח רכב
עירוני וציוד (חובה)" לטובת ביטוח 23 קטנועים חדשים.

לבקשת חבר המועצה דן להט תיבדק עלות הביטוח לקטנועים.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, כמפורט לעיל.

632 דו"ח רבעוני רביעי לשנת 2015 (ינואר – דצמבר 2015)

בהתאם לסעיף 213 (ב) לפקודת העיריות, מתכבד גזבר העירייה להגיש דו"ח כספי רבעוני רביעי לשנת הכספים 2015.

הדו"ח המצ"ב, על תוצאותיו הכספיות, הוא הדו"ח שהוגש למשרד הפנים.

מתוך ממצאי דו"ח זה אנו למדים, כי בשנת 2015 העירייה נמצאת באיזון תקציבי.
(כ- 10 מליון ש"ח עודף).

נקודות בולטות בהשוואת דוח דצמבר 2015 למול דצמבר 2014:

הכנסות ארנונה – גידול בשעור של כ- 2%

הכנסות ממשלה – גידול בשעור של כ- 8%

הוצאות שכר – גידול בשעור של כ- 5%

פרעון מלוות – קיטון בשעור של כ- 8%

633 מחיקת חובות המגיעים לעירייה

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטועים מפרוטוקלים של ועדת משנה לפשרות מס': 25/2015, 5/2016, 7/2016, 8/2016, 9/2016- הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 264,935 ₪.

מצ"ב רשימה מס' 1/2016 של מחיקת חובות לפי סעיף 338 של האגף לגביית ארנונה המסתכמים לסך של 14,229,111 ₪.

מצ"ב ריכוז מחיקת חובות מיישום החלטות ועדת הנחות 1-16 המסתכמים לסך של 449,477 ₪.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

634) פרוטוקול 1-16 של ועדת הנחות

הוחלט לאשר את פרוטוקול 1-16 של ועדת הנחות, המצ"ב.

635) רשימה מס' 24 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2015

הוחלט לאשר את רשימה מס' 24 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2015, המסתכמת לסך של 23,192,000 ₪ והמצ"ב.

636) רשימה מס' 124 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2015

הוחלט לאשר את רשימה מס' 124 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2015, המסתכמת לסך של 15,000,000 ₪ והמצ"ב.

637) רשימה מס' 4 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 4 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016, המסתכמת לסך של 4,608,000 ₪ והמצ"ב.

638) רשימה מס' 5 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016, המסתכמת לסך של 3,179,000 ₪ והמצ"ב.

639) רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, המסתכמת לסך של 120,000 ₪ והמצ"ב.

(640) רשימה מס' 105 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

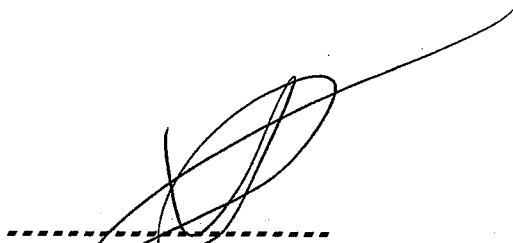
הוחלט לאשר את רשימה מס' 105 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 120,000 ₪ והמצ"ב.

(641) רשימה מס' 3 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 3 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016 המסתכמת לסך של 2,762,000 ₪ והמצ"ב.

(642) רשימה מס' 4 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016

הוחלט לאשר את רשימה מס' 4 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2016, המסתכמת לסך של 34,517,000 ₪ והמצ"ב.



רון חולדאי
ראש העירייה



ענבל גולן
מזכירת הועדה

עיריית תל אביב - יפו

משרד הפנים

דוח רבעוני לשנת 2015 לתקופה: רבעון 4, שנת 2015

זיהוי המסמך:

_____ **חתימת ראש הרשות:**

_____ **חתימת הגזבר:**

טופס 1 - תמצית מאזן

31.12.14	31.12.15
3,428,489	3,671,705
62,513	63,697
149,649	109,097
3,640,651	3,844,499
1,240,399	1,258,196
1,240,399	1,258,196
435,357	400,789
(20,000)	(20,000)
(14,568)	(10,426)
400,789	370,363
472,636	639,411
472,636	639,411
5,754,475	6,112,469
10,730	2,984
261,887	282,020
538,492	546,297
4,164	3,291
815,273	834,592
3,698,803	4,019,681
1,240,399	1,258,196
5,754,475	6,112,469

נכסים

נכסים נזילים: קופה ובנקים
 הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו
 חייבים - תשלומים לא מתוקצבים
 סה"כ רכוש שוטף
 השקעות מיועדות לכסוי קרן לעבודות פיתוח
 השקעות במימון קרנות מתוקצבות
 סה"כ השקעות

גרעונות בתקציב הרגיל והבלתי רגיל

גרעון לראשית השנה
 סכום שהתקבל לחקטנת הגרעון (במינוס) (1)
 גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדוח
 סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
 גרעונות סופיים בתב"רים
 סכום שהתקבל לחקטנת הגרעון הסופי בתב"רים (במינוס) (2)
 סה"כ גרעון מצטבר בתב"רים סופיים

גרעונות בתקציב הבלתי רגיל

גרעונות מימון זמניים
 עודפי מימון זמניים
 גרעון נטו

סה"כ נכסים

התחייבויות ועודפים

בנקים: משיכות יתר והלוואות
 משרדי ממשלה
 מוסדות שכר - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
 ספקים וזכאים (*) - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
 תקבולים לא מתוקצבים:
 פקדונות, הכנסות מראש ואחרים
 סה"כ התחייבויות שוטפות

קרן עבודות פיתוח ועודפים בתקציב הרגיל

קרנות בלתי מתוקצבות (3)

קרנות מתוקצבות

עודפים בתקציב הרגיל

עודף לראשית השנה
 עודף (גרעון) בתקופת הדוח
 סה"כ עודף מצטבר בתקציב הרגיל

העברת עודפי שנים קודמות לתקציב הרגיל (במינוס)

עודפים בתקציב הבלתי רגיל

עודפי מימון זמניים
 גרעונות מימון זמניים

סה"כ התחייבויות ועודפים

חשבוניות מקבילים
 חייבים בגין אגרות והיטלים
 עומס מלוות לפרעון (משוערד) לשנים הבאות
 ערבויות שנתנו
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון בתקציב הרגיל (1)
 הלוואות לכסוי הגרעון
 מענקים לכסוי הגרעון
 קרנות / הפחתת חובות ספקים בהסדר
 גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון
 סה"כ מקורות לכסוי הגרעון
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון הסיפי בתב"רים (2)
 הלוואות לכסוי הגרעון
 מענקים לכסוי הגרעון
 קרנות / אחר לכיסוי הגרעון
 גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון
 סה"כ מקורות לכסוי הגרעון
הרכב קרנות בלתי מתוקצבות (3)
 קרן עודפים בתקציב הרגיל
 קרן היטל השבחה
 קרן ממכירת נכסים
 קרן היטל מים
 קרן היטל ביוז
 קרנות אחרות
 סה"כ קרנות

(*) מתוך זה הפרשה בגין תביעות תלויות

טופס 2 - תקציב רגיל

סטיה מהתקציב ב%	סטיה מהתקציב	ביצוע מצטבר	תקציב יחסי לתקופה	תקציב שנתי * מאושר	הכנסות
1%	20,469	2,894,469	2,874,000	2,874,000	ארנונה כללית
(34)%	(2,411)	4,589	7,000	7,000	הכנסות ממכירת מים
0%	186	48,750	48,564	48,564	עצמיות חינוך
(1)%	(60)	4,943	5,003	5,003	עצמיות רווחה
(15)%	(99,766)	569,897	669,663	669,663	עצמיות אחר
(2)%	(81,582)	3,522,648	3,604,230	3,604,230	סה"כ עצמיות
6%	22,988	392,541	369,553	369,553	תקבולים ממשרד החינוך
(9)%	(25,819)	256,140	281,959	281,959	תקבולים ממשרד הרווחה
(8)%	(1,108)	13,109	14,217	14,217	תקבולים ממשלתיים אחרים
32%	1,242	5,102	3,860	3,860	מענק כללי לאיזון
(2)%	(84,279)	4,189,540	4,273,819	4,273,819	מענקים מיועדים
					תקבולים אחרים
					סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון
					מצטבר והנחות בארנונה
(2)%	(2,855)	153,145	156,000	156,000	מענק לכיסוי גרעון מצטבר
(2)%	(87,134)	4,342,685	4,429,819	4,429,819	הנחות בארנונה (הכנסות)
					סה"כ הכנסות
(2)%	(36,317)	1,471,930	1,508,247	1,508,247	הוצאות שכר כללי
(4)%	(31,683)	840,838	872,521	872,521	פעולות כלליות
-3%	(68,000)	2,312,768	2,380,768	2,380,768	הוצאות רכישת מים
(1)%	(2,010)	378,991	381,001	381,001	סה"כ כלליות
(1)%	(4,750)	680,960	685,710	685,710	שכר עובדי חינוך
(1)%	(6,760)	1,059,951	1,066,711	1,066,711	פעולות חינוך
0%	319	81,695	81,376	81,376	סה"כ חינוך
(10)%	(37,354)	323,550	360,904	360,904	שכר עובדי רווחה
(8)%	(37,035)	405,245	442,280	442,280	פעולות רווחה
					סה"כ רווחה
(3)%	(111,795)	3,777,964	3,889,759	3,889,759	סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
(3)%	(291)	9,359	9,650	9,650	פרעון מלוות מים וביוב
(6)%	(14,554)	230,646	245,200	245,200	פרעון מלוות אחרות
(6)%	(14,845)	240,005	254,850	254,850	סה"כ פרעון מלוות
(2)%	(1,740)	71,260	73,000	73,000	הוצאות מימון
93%	33,675	69,885	36,210	36,210	העברות והוצאות חד פעמיות
(2)%	(94,705)	4,159,114	4,253,819	4,253,819	סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
(2)%	(2,855)	153,145	156,000	156,000	העברה לכיסוי גרעון מצטבר
-2%	(97,560)	4,332,259	4,429,819	4,429,819	הנחות בארנונה (הוצאות)
					סה"כ הוצאות
	10,426	10,426			עודף (גרעון)

טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

שנה קודמת	תקופת הדוח	
201,000		תקבולים בתקופת הדוח
		מלוות מהאוצר
		מלוות מאחרים
22,384	321	השתתפות משרדי ממשלה
		משרד הפנים
21,865	43,493	משרד הבטחון
		משרד החינוך
23		משרד הדתות
170	383	משרד העבודה והרווחה
829	1,380	משרד איכות הסביבה
		משרד הבינוי והשיכון
97		משרד התשתיות
2,645	697	משרד התיירות
200		משרד התחבורה
48,213	46,274	משרדים אחרים
		סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
		אחרים
21,956	82,884	השתתפות בעלים
757,227	868,059	מקורות אחרים
6,000		העברה מקרנות הרשות
		השתתפות תקציב רגיל
		השתתפות תבר"ים אחרים
1,034,396	997,217	סגירת גרעונות סופיים בתב"רים
		סה"כ תקבולים
1,145,265	1,163,992	תשלומים בתקופת הדוח
		עבודות שבוצעו במשך השנה
		הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')
		העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל
		העברת מלוות שנתקבלו לחקטנת הגרעון
		העברה לקרנות פיתוח
1,145,265	1,163,992	העברת עודפים לתבר"ים אחרים
		סה"כ תשלומים
(110,869)	(166,775)	עודף (גרעון) בתקופת הדוח
5,068,774	5,761,330	תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
5,430,541	6,233,966	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)
(361,767)	(472,636)	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)
		יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
5,761,330	6,758,547	תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף התקופה
6,233,966	7,397,958	תקבולים שנצברו (סוף תקופה)
(472,636)	(639,411)	תשלומים שנצברו (סוף תקופה)
		עודף (גרעון) נטו
472,636	639,411	הרכב היתרה
(472,636)	(639,411)	עודפי מימון זמניים
		גרעונות מימון זמניים
		עודף (גרעון) נטו
341,840		(*) לאחר נכחי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח
341,840		תקבולים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)
		תשלומים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)

[illegible]

41.

עיריית תל אביב - יפו

טופס 5 - גביה וחייבים

מיום סה"כ שנה קודמת	מיום שנה קודמת רבעון מקביל	מיום השנה עד רבעון זה	ארנונה סה"כ שנה קודמת	ארנונה שנה קודמת רבעון מקביל	ארנונה השנה עד רבעון זה	
268,913 (180)	268,913 (180)	268,403 (772)	2,882,679 (41,552)	2,882,679 (41,552)	2,943,326 (48,902)	גביית פיגורים יתרת פיגורים ראאלית לתחילת השנה חיוב / זיכוי נוסף
6,642 (2,609)	6,642 (2,609)	12,672 (5,593)	126,550 (44,387)	126,550 (44,387)	66,638 (60,114)	העברה לחובות מסופקים (במינוס) חיובים במהלך התקופה כולל ריבית והצמדה תנחות ופטורים (במינוס)
272,766 4,737 268,029	272,766 4,737 268,029	274,710 4,589 270,121	2,923,290 171,072 2,752,218	2,923,290 171,072 2,752,218	2,900,948 159,956 2,740,992	מחיקת חובות בתקופת הדוח (במינוס) סה"כ יתרת פיגורים לגבייה גבייה בגין פיגורים יתרת פיגורים בגין שנים קודמות
122 252 374	122 252 374		3,542,537 8,466 (692,960)	3,542,537 8,466 (692,960)	3,665,448 4,859 (731,341)	גבייה שוטפת חיוב תקופתי שוטף מצטבר חיוב/זיכוי נוסף כולל ריבית והצמדה תנחות ופטורים (במינוס)
			2,858,043	2,858,043	2,938,966	מחיקת חובות (במינוס) סה"כ חיוב תקופתי לגבייה
			2,666,935 2,666,935	2,666,935 2,666,935	2,734,513 2,734,513	גבייה מראש גבייה שוטפת סה"כ גבייה שוטפת
374	374		191,108	191,108	204,453	יתרת פיגורים לתקופה
268,403 2%	268,403 2%	270,121 2%	2,943,326 6%	2,943,326 6%	2,945,445 6%	יתרת פיגורים כוללת לסוף התקופה
			93% 75% 75% 49%	93% 75% 75% 49%	93% 75% 75% 50%	% גבייה מהפיגורים (בניכוי תנחות) % סה"כ גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי לגבייה (בניכוי תנחות) % גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי - כולל תנחות % סה"כ גבייה שוטפת מסה"כ חיוב תקופתי - כולל תנחות % גבייה כוללת מסה"כ חיוב לגבייה
2%	2%	2%				כמות מים שנתית מאושרת באלפי מ"ק כמות מים שנרכשה / חופקה באלפי מ"ק כמות מים שנמכרה / חייבה באלפי מ"ק פחת באלפי מ"ק אחוז (%) הפחת

2015 - לתקופה: רבעון 4, שנת 2015

עיריית תל אביב - יפו

ס"ח"ב חיוב שנתי באלפי ₪	השנוי ב %	העריף משוקלל שנה קודמת בש"ח	העריף משוקלל בש"ח שנה נוכחית	העריף שחוייב מנימום בש"ח	העריף שחוייב מקסימום בש"ח	סה"כ שטח השנה במ"ר / דונם	טופס 6 - ארנונה סוג הנכס
756,857	0%	46	46	36	103	16,312,739	מבני מגורים
1,404,903	(0)%	247	247	57	550	5,687,020	משרדים שירותים ומסחר
262,991	(0)%	803	803	481	1,320	327,536	בנקים
125,707	0%	112	112	83	158	1,122,789	תעשייה
48,787	(0)%	98	98	57	118	495,512	בתי מלון
451	0%	1	1	1	1	716,206	מלאכה
86,919	0%	28	28	4	65	3,058,990	אדמה חקלאית (לדונם) קרקע תמורה (לדונם)
53,212	0%	47	47	43	50	1,134,311	קרקע במפעל עתיר שטח (לדונם) חניונים
222,480	(0)%	101	101	15	362	2,198,576	מבנה חקלאי
2,962,307						31,053,679	נכסי מדינה נכסים אחרים
סה"כ חיוב באלפי ₪						סה"כ שטח השנה במ"ר	אזורי תעשייה משותפים בניכר/תוספת חיוב ארנונה בגין אזורי תעשייה משותפים

[illegible]

מספר בקורות:

עיריית תל אביב - יפו

טופס 8 - בעלי שבר גבוה

עלות שבר כוללת	עלות הפרשות המעביד	סה"כ שבר העובד	הפרשים	החזר הוצאות	עבודה נוספת	עבודה נוספת	הוספות שבר	שכר משולב	תיאור התפקיד
858,575	142,509	716,066	43,806	32,548	275,536	212,005	212,005	152,170	מנהל אגף
752,005	198,853	553,151	(190)	13,661		10,919	10,919	528,762	מנהל עירייה
746,036	136,320	609,715	(5,537)	162		131,392	131,392	483,699	משנה ליועמי"ש
727,183	176,699	550,484		25,560		13,193	13,193	511,731	ראש העירייה
726,947	200,838	526,109	1,528	12,828		10,737	10,737	501,016	גובר עירייה
682,756	160,521	522,234		60,368		44,299	44,299	417,567	ס ראש העירייה
677,383	157,066	520,317		59,698		43,051	43,051	417,567	ס ראש העירייה
675,471	165,708	509,763		55,341		36,854	36,854	417,567	ס ראש העירייה
673,755	156,863	516,891		58,203		41,121	41,121	417,567	ס וממ ראש העירייה
672,927	114,415	558,512	1,109	47,677		35,067	35,067	474,660	מבקר עירייה
641,386	165,659	475,728	1,246	40,334		25,415	25,415	408,732	מרכז פרויקטים
633,621	171,290	462,331	(156)	12,978		11,391	11,391	438,118	מהנדס העיר
627,801	165,817	461,984	(156)	12,978		11,044	11,044	438,118	יועץ משפטי לעירייה
626,491	157,793	468,698	(142)	40,586		24,710	24,710	403,544	דובר העירייה

08 מרץ 2016
כ"ח אדר א' תשע"ו

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 24** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2015, בסך **23,192,000 ש"ח**.

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 24**.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקצוב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 15-000024

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			23,192,000	23,192,000	
פרעון מלוות	649		14,197,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	254,850,000	14,197,000		240,653,000
שרותים והשתפויות כלליות	761		3,270,000	23,192,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	538,000		16,797,000	17,335,000
הוצאות כלליות	6	17,350,000		2,600,000	14,750,000
הוצאות אחרות	7	118,496,000		670,000	117,826,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	79,560,000		6,395,000	85,955,000
מינהל החינוך הנוער והתרבות	811		235,000		
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	7,118,000		235,000	6,883,000
חנוך קדם יסודי	812		576,000		
הוצאות אחרות	7	59,169,000		456,000	58,713,000
פרק ג - השתפויות ותמיכות	8	25,367,000		120,000	25,247,000
חנוך יסודי	813		1,289,000		
פרק ג - השתפויות ותמיכות	8	57,407,000		1,289,000	56,118,000
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814		1,471,000		
תחבורה ומנהלה	5	35,202,000		280,000	34,922,000
הוצאות אחרות	7	1,921,000		561,000	1,360,000
פרק ג - השתפויות ותמיכות	8	25,087,000		630,000	24,457,000

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 15-000024

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
חטיבות ביניים	815			1,092,000	
תחבורה ומנהלה	5	8,770,000		500,000	8,270,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,344,000		592,000	13,752,000
חנוך על יסודי	817			437,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	37,510,000		437,000	37,073,000
אגף תרבות	822			140,000	
הוצאות אחרות	7	15,849,000		140,000	15,709,000
מרכזים קהילתיים	824			485,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	54,854,000		485,000	54,369,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 15-000024

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	23,192,000	
761. שירותים והשתתפויות כלליות	23,192,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	16,797,000	ההעברה מיועדת למימון הפרשה בגין הסכם השכר הקיבוצי לשנים 2013-2015.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	6,395,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 5,725,000 ש"ח - הגדלת החזר לקרנות הפיתוח למימון מקורות לפרויקטים בתב"ר. 670,000 ש"ח - הגדלת החזר לקרן תקבולים מתאגוד המים בגין הכנסות מחובות עבר.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 15-000024

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
649. פרעון מלוות	14,197,000	
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	14,197,000	ההפחתה מתאפשרת מיתרות בסעיפי פרעון מלוות לסוף שנה.
761. שירותים והשתתפויות כלליות	3,270,000	
6. הוצאות כלליות	2,600,000	ההפחתה מתאפשרת מיתרה לסוף שנה בסעיף הוצ' משפטיות-99סקי דין.
7. הוצאות אחרות	670,000	ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 630,000 ש"ח - חניה בגן העיר 40,000 ש"ח - ביגוד
811. מינהל החינוך הנוער והתרבות	235,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	235,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף תיקוני מבנים, מתקנים ואינוונטר במינהל החינוך.
812. חנוך קדם יסודי	576,000	
7. הוצאות אחרות	456,000	ההפחתה מתאפשרת מסעיף עתודה לכיתות גן חדשות.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	120,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הפעלת מועדוניות גן ע"י חב' יובל חינוך.
813. חנוך יסודי	1,289,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,289,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיפי השתתפויות לחב' יובל חינוך.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 15-000024

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש " ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
814. שירותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	1,471,000	
5. תחבורה ומנהלה	280,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הסעות תלמידים בגין ביה"ס לחופש הגדול.
7. הוצאות אחרות	561,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הוצאות שונות בגין ביה"ס לחופש הגדול.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	630,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף בית ספר לחופש הגדול באמצעות חב' יובל חינוך.
815. חטיבות ביניים	1,092,000	
5. תחבורה ומנהלה	500,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף הסעות תלמידים לבתי"ס
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	592,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיפי תיגבור ע"י חב' יובל חינוך.
817. חנוך על יסודי	437,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	437,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיפי תיגבור ע"י חב' יובל חינוך.
822. אגף תרבות	140,000	
7. הוצאות אחרות	140,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיף אירועים בשת"פ.
824. מרכזים קהילתיים	485,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	485,000	ההפחתה מתאפשרת עקב יתרה לסוף שנה בסעיפי הפעלת מרכזים

(ה'תשנ"ה 50,000 ₪)

הסעיף	הפוזות (בש"ח)	דברי הסבר
		קהילתיים באמצעות חב' מוסדות חינוך.

08 מרץ 2016
כ"ח אדר א תשע"ו

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2015

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 124 של תוספות בתקציב הרגיל

לשנת 2015, בסך 15,000,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 124 .

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו- 211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרונים

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 15-000124

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			15,000,000	15,000,000	
שרותים והשתתפויות כלליות	761		15,000,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	538,000	15,000,000		15,538,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 15-000124

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	15,000,000	סה"כ:
	15,000,000	761. שירותים והשתתפויות כלליות
התוספת מיועדת למימון הפרשה בגין הסכם השכר הקיבוצי לשנים 2013-2015, במימון הכנסות מגביית ארנונה.	15,000,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן

09 מרץ 2016
כ"ט אדר א' תשע"ו

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 4** של העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 4,608,000 ש"ח.

1. העברות מסעיק לסעיק – **רשימה מס' 4**.

2. דברי הסבר להעברות מסעיק לסעיק.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרונ

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיים לסעיים בתקציב הרגיל 16-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			4,608,000	4,608,000	
מזכירות	613		38,000	173,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	4,571,000		4,000	4,567,000
תחבורה ומנהלה	5	1,739,000		2,000	1,737,000
הוצאות כלליות	6	5,214,000	6,000		5,220,000
הוצאות אחרות	7	47,457,000		167,000	47,290,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	3,098,000	27,000		3,125,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	174,000	5,000		179,000
דובר העירייה	614		103,000	103,000	
שעות נוספות רשומות	3	265,000	100,000		365,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	215,000		3,000	212,000
הוצאות כלליות	6	1,061,000	3,000		1,064,000
הוצאות אחרות	7	12,113,000		100,000	12,013,000
אגף משאבי אנוש	615		78,000		
שעות נוספות רשומות	3	165,000	8,000		173,000
הוצאות אחרות	7	3,546,000	55,000		3,601,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	35,000	15,000		50,000
אגף ארגון ותקינה	616		2,000	2,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	478,000		2,000	476,000
תחבורה ומנהלה	5	99,000	2,000		101,000
תכנון עירוני ומרכז למחקר	618		50,000		
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	321,000	50,000		371,000

העברות מסעף לסעף בתקציב הרגיל 16-000004

שם הסעף	מס.הסעף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הכנסות העיריה	623	---	---	68,000	36,561,000
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	36,629,000	---	68,000	
תשלומי שכר	628	---	7,000	---	473,000
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	466,000	7,000	---	
מינהל	711	---	---	65,000	876,000
הוצאות אחרות	7	941,000	---	65,000	
שרותי נקיון	712	---	65,000	---	96,305,000
הוצאות אחרות	7	96,240,000	65,000	---	
הנהלת מינהל ההנדסה	731	---	60,000	---	498,000
הוצאות אחרות	7	438,000	60,000	---	
הנהלת מינהל בנוי ותשתית	741	---	---	2,000	673,000
תחבורה ומנהלה	5	675,000	---	2,000	
דרכים ומאור	742	---	4,000	---	31,965,000
הוצאות אחרות	7	31,961,000	4,000	---	
תנועה	744	---	300,000	---	17,094,000
הוצאות אחרות	7	16,794,000	300,000	---	

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 16-000004

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מחוקק
			תוספות	הפחתות	
תיעול	745		70,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,400,000	70,000		7,470,000
טיפול פני העיר	746		33,000		
שעות נוספות רשומות	3	2,210,000	33,000		2,243,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761		112,000	2,881,000	
הוצאות אחרות	7	163,676,000		2,881,000	160,795,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	13,180,000	112,000		13,292,000
מינהל השינוך הנוער והתרבות	811		170,000		
תחבורה ומנהלה	5	1,815,000	170,000		1,985,000
חנוך יסודי	813		23,000		
תחבורה ומנהלה	5	6,427,000	23,000		6,450,000
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים	814		688,000		
תחבורה ומנהלה	5	35,200,000	472,000		35,672,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,978,000	216,000		25,194,000
חטיבות ביניים	815		184,000		
תחבורה ומנהלה	5	5,770,000	184,000		5,954,000
מינהל קהילה, תרבות ופנאי	821		457,000	827,000	

העברות מסעייף לסעייף בתקציב הרגיל 16-000004

שם הסעייף	מס. הסעייף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן הוצאות אחרות	1 7	1,328,000 11,494,000	457,000	827,000	1,785,000 10,667,000
אגף תרבות	822		430,000	35,000	
הוצאות אחרות	7	18,192,000		35,000	18,157,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	10,807,000	430,000		11,237,000
מרכזים קהילתיים	824		448,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1 8	18,873,000 55,732,000	368,000 80,000		19,241,000 55,812,000
אמנויות	825		728,000	412,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	14,000	2,000		16,000
הוצאות אחרות	7	1,860,000		412,000	1,448,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	101,973,000	726,000		102,699,000
קהילה נוער וספורט	828		155,000		
שעות נוספות רשומות	3	1,225,000	5,000		1,230,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,683,000	150,000		24,833,000
ספורט	829		337,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	12,266,000	337,000		12,603,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		6,000	13,000	
הוצאות כלליות	6	1,554,000	6,000		1,560,000
הוצאות אחרות	7	2,515,000		13,000	2,502,000

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 16-000004

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
טיפול בזקן	844		20,000		
הוצאות אחרות	7	26,733,000	20,000		26,753,000
טיפול למוגבלים שכלית והתפתחותי	845		13,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	3,040,000	13,000		3,053,000
אגף נכסי העירייה	931		27,000	27,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	2,529,000		27,000	2,502,000
הוצאות אחרות	7	2,956,000	27,000		2,983,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 16-000004

(ת ו ס ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	4,608,000	
613. מזכירות	38,000	
6. הוצאות כלליות	6,000	ההעברה מיועדת לכרישת ציוד מחשוב ליחידת ניהול סיכונים.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	27,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור עדכון אתר האינטרנט העירוני ודף הפייסבוק של המישלמה ליפו בשפה הערבית, באמצעות חב' מוס"ח.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	5,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור ציוד ורהוט משרדי ביחידת הנגישות.
614. דובר העירייה	103,000	
3. שעות נוספות רשומות	100,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות לתליית באגפים באמצעות אגף שפ"ע.
6. הוצאות כלליות	3,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור סעיף כיבודים ביחידת הדובר.
615. אגף משאבי אנוש	78,000	
3. שעות נוספות רשומות	8,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות לנושא התנדבות באגף משאבי אנוש.
7. הוצאות אחרות	55,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים: 52,000 ש"ח - השתתפות בלימודים אקדמיים. 11,000 ש"ח - ספרות ועזרי הדרכה. 8,000 ש"ח מסעיף התנדבות בקהילה.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	15,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור ציוד ורהוט משרדי באגף משאבי אנוש.

דבריו הסבר להעברות מסעיק לסעיק 16-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דבריו הסבר
616. אגף ארגון ותקינה	2,000	
5. תחבורה ומנהלה	2,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור אחזקת רכב באגף ארגון ותקינה.
618. תכנון עירוני ומרכז למחקר	50,000	
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	50,000	ההעברה מיועדת למימון הקמת 0.5 משרה יומית של סוקר להרחבת סקר לחטיבת התפעול באמצעות המרכז למחקר חברתי-כלכלי.
628. תשלומי שכר	7,000	
4. אחזקת בניינים, אספקה וציוד	7,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור סעיף דואר באגף שכר וזכויות סוציאליות בגין משלוח כרטיס גמלאי לגמלאי עיריית תל אביב יפו.
712. שרותי נקיון	65,000	
7. הוצאות אחרות	65,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור איסוף ואחזקת כלובי בקבוקי פלסטיק, באמצעות קבלן.
731. הנהלת מינהל ההנדסה	60,000	
7. הוצאות אחרות	60,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור פעילות אדריכל שילוט לטובת עבודת שילוט עירוני למינהל הנדסה.
742. דרכים ומאור	4,000	
7. הוצאות אחרות	4,000	ההעברה מיועדת למימון תשלום לחברת חשמל בגין תגבור תאורת

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		לילה במרכז סוזן דלל.
744. תנועה	300,000	
7. הוצאות אחרות	300,000	ההעברה מיועדת למימון נותני שירותים חיצוניים לתגבור מרכז בקרת תנועה החל מ-4/2016.
745. תיעול	70,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	70,000	ההעברה מיועדת להשלמת מימון השתתפויות העירייה בתקציב רשות ניקוז ירקון לשנת 2016.
746. שיפור פני העיר	33,000	
3. שעות נוספות רשומות	33,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות באגף שפ"ע לביצוע הסרת שילוט וצווים מנהליים.
761. שרותים והשתתפויות כלליות	112,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	112,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים, בהתאם לאישור ועדת התמיכות: 88,000 ש"ח - תגבור סעיף תמיכות בקהילה הגאה. 20,000 ש"ח - תגבור תמיכות מיעוטים. 4,000 ש"ח - תגבור תמיכות לכיסוי מיסים-מוסדות שונים.
811. מינהל החינוך הנוער והתרבות	170,000	
5. תחבורה ומנהלה	170,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הסעות לחווה החקלאית.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000004

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
813. חנוך יסודי	23,000	
5. תחבורה ומנהלה	23,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הסעת תלמידים בבי"ס לאומנויות.
814. שירותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	688,000	
5. תחבורה ומנהלה	472,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הסעת תלמידים וליווי בהסעות, בגני הילדים ובתי"ס היסודיים.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	216,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור ליווי בהסעות באמצעות חב' יובל חינוך.
815. חטיבות ביניים	184,000	
5. תחבורה ומנהלה	184,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הסעת תלמידים בחט"ב.
821. מינהל קהילה, תרבות ופנאי	457,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	457,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 300,000 ש"ח - הקמת משרת מנהל מחלקת משאבי אנוש במינהל קהילה החל מ-1/5/2016. 157,000 ש"ח - הקמת משרת מתאם פעולות מינהל קהילה החל מ-28/3/2016.
822. אגף תרבות	430,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	430,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 150,000 ש"ח - תגבור סעיף ארועי תרבות לגיל הזהב באמצעות החב' למוסדות חינוך.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 16-000004

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
824. מרכזים קהילתיים	448,000	140,000 ש"ח - תגבור השתתפות העירייה באירועי עונג שבת באמצעות החב' למוס"ח לטובת אירועים ביד אליהו וביפו. 140,000 ש"ח - תגבור פעילות תאטרון הסמטה באמצעות החב' למוס"ח כמצי"נג להגדלות משרד התרבות במהלך 2015.
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	368,000	ההעברה מיועדת למימון הקמת משרת מנהל קאנטרי ג' בתחולה מיום 1.4.16 ומשרת מנהל תפעול קאנטרי ג' בתחולה מיום 1.5.16.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	80,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 45,000 ש"ח - פרויקט "תל וקח" ספריית חפצים קהילתית במרכז פלורנטיין באמצעות החב' למוס"ח. 35,000 ש"ח - הפקה לזכרה של עופרה חזה בבית דני באמצעות החב' למוס"ח.
825. אמוניות	728,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	2,000	ההעברה מיועדת למימון הוצאות חשמל בגין מקלט ברחוב מוצקין 15 המשמש קבוצות תאטרון ואמנות.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	726,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים, בהתאם לאישור ועדת תמיכות: 410,000 ש"ח - תמיכות למרכזי תרבות ומחול. 320,000 ש"ח - תמיכה בגין שכ"ד לביה"ס ניסן נתיב בגין התקופה 15.8.15 - 31.12.15. בקיצוץ, 4,000 ש"ח תמיכות לכיסוי מיסים למוסדות אמנות.
828. קהילה נוער וספורט	155,000	
3. שעות נוספות רשומות	5,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור סעיף שעות נוספות באגף קנו"ס.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	150,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 85,000 ש"ח - תגבור פעילות צופים אורתודוקסים באמצעות החב' למוס"ח לטובת ארוע 50 שנה להקמת השבט.

דבריו הסבר להעברות מסעיק לסעיק 16-000004

(תוספות)

הסעיק	תוספות (בש"ח)	דבריו הסבר
829. ספורט	337,000	24,000 ש"ח - תגבור יחידת הצעירים ברחב' מזא"ה 9 לטובת פרויקט הכנת חוזה שכירות מומלץ, באמצעות החב' למוסדות חינוך. 21,000 ש"ח - תגבור סעיק חגיגות אירועים וחגים באמצעות החב' למוס"ח. 20,000 ש"ח - תגבור פעילות מרכז החתירה באמצעות החב' למוס"ח לטובת מימון הסעות בני נוער מ-2 מועדוניות בדרום העיר.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	337,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור הנושאים הבאים, בהתאם לאישור ועדת התמיכות: 225,000 ש"ח - תגבור תמיכות חד פעמיות בספורט. 74,000 ש"ח - תמיכה למרכזי מצויינות כמצ'ינג לתמיכת ממשלה. 41,000 ש"ח - תמיכות חד פעמיות לספורט (חוב מים להפועל קרית שלום). בקיצור, 3,000 ש"ח מפעולות ספורט משותפות עם ארגונים.
841. הנהלה ושרותים מינהליים	6,000	
6. הוצאות כלליות	6,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור סעיק כיבודים במינהל שירותים חברתיים.
844. טפול בזקן	20,000	
7. הוצאות אחרות	20,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור תקציב סדר פסח במועדוני הקשישים: נווה תמר, מנדלשטם, והתקווה.
845. טיפול למוגבלים שכלית והתפתחותי	13,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	13,000	ההעברה מיועדת למימון הוצאות נלוות בגין הקמת 0.5 משרה חולפת של מתאם הסעות לילדים ופעוטות החל מ-4/2016, במימון עירוני בהיקף של 25%. השלמת המימון ממשרד הרווחה בהיקף של 75% נכללת

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000004

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		ברשימת התוספת המובאת לאישור בוועדה ז.
931. אגף נכסי העירייה	27,000	
7. הוצאות אחרות	27,000	ההעברה מיועדת למימון מע"מ בגין דמי הניהול בפרויקט "גני שפירא".

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ך ל ס ע י ך 16-000004

(ה פ ז ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
613. מזכירות	167,000	
7. הוצאות אחרות	167,000	ההפחתה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 114,000 ש"ח - עתודת פטיבת התפעול. 27,000 ש"ח - פינוי פסולת וניקוי מגרשים. 26,000 ש"ח - עתודת סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל.
614. דובר העירייה	100,000	
7. הוצאות אחרות	100,000	ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף "פרסום חוצות".
623. הכנסות העיריה	68,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	68,000	ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף דאר באגף החניה.
711. מינהל	65,000	
7. הוצאות אחרות	65,000	ההפחתה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף פרויקטים בתחום המיחזור.
761. שירותים והשתפויות כלליות	2,881,000	
7. הוצאות אחרות	2,881,000	ההפחתה מהסעיפים הבאים: 2,840,000 ש"ח - רזרבה שונות. 41,000 ש"ח - התייקרויות ובלתי נראה מראש.
821. מינהל קהילה, תרבות ופנאי	827,000	

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000004

(הפחותות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחותות (בש"ח)	דברי הסבר
7. הוצאות אחרות	827,000	ההפחותה מסעיף עתודה להקמת מנהל קהילה .
825. אמוניות	412,000	
7. הוצאות אחרות	412,000	ההפחותה מתאפשרת מהסעיפים הבאים: 410,000 ש"ח - אמונות נסיונית (פרינג'י), עקב הסטת חלק מהנושאים לתקציב תמיכות. 2,000 ש"ח - הוצאות שונות.

09 מרץ 2016
כ"ט אדר א תשע"ו

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 5** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך **3,179,000 ש"ח**.

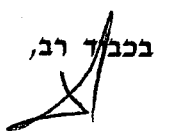
1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 5**.

2. דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 16-000005

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			3,179,000	3,179,000	
מזכירות	613		130,000		
הוצאות אחרות	7	47,457,000	130,000		47,587,000
דובר העירייה	614		260,000		
הוצאות אחרות	7	12,113,000	260,000		12,373,000
אגף משאבי אנוש	615		100,000		
הוצאות אחרות	7	3,546,000	100,000		3,646,000
הנהלת מינהל הכספים	621		48,000		
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	1,644,000	48,000		1,596,000
הוצאות כלליות	6	1,132,000	48,000		1,180,000
הכנסות העירייה	623		48,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	166,916,000	45,000		166,961,000
שעות נוספות רשומות	3	7,145,000	3,000		7,148,000
אגף החשבונות	624		3,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	14,517,000	3,000		14,520,000
מינהל	711		180,000		

העברות מסעף לסעף בתקציב הרגיל 16-000005

שם הסעף	מס.הסעף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הוצאות אחרות	7	941,000	180,000		1,121,000
שרותי נקיון	712			730,000	
הוצאות אחרות	7	96,240,000		730,000	95,510,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731		41,000		
הוצאות כלליות	6	1,659,000	41,000		1,700,000
אגף ראוי עסקים	736		60,000		
שעות נוספות רשומות	3	50,000	60,000		110,000
דרכים ומאור	742		774,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	16,143,000	356,000		16,499,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	0	82,000		82,000
שעות נוספות רשומות	3	1,507,000	36,000		1,543,000
הוצאות אחרות	7	31,961,000	300,000		32,261,000
שיפור פני העיר	746		550,000		
הוצאות אחרות	7	83,891,000	550,000		84,441,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761			2,251,000	
הוצאות אחרות	7	163,676,000		2,251,000	161,425,000
רשות לתנועה, מחבורה וחניה	772			20,000	
הוצאות אחרות	7	20,915,000		20,000	20,895,000

העברות מסעיים לסעיים בתקציב הרגיל 16-000005

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
פקוח על חוקי עזר	781		10,000		
שעות נוספות ורשומות	3	5,843,000	10,000		5,853,000
מינהל החינוך הנוער והתרבות	811		36,000		
תחבורה ומנהלה	5	1,815,000	20,000		1,835,000
הוצאות אחרות	7	15,600,000	16,000		15,616,000
חנוך קדם יסודי	812		329,000		
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	21,570,000	220,000		21,790,000
הוצאות אחרות	7	94,986,000	109,000		95,095,000
חנוך יסודי	813		40,000		
הוצאות אחרות	7	33,676,000	40,000		33,716,000
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814		15,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,978,000	15,000		24,993,000
מרכזים קהילתיים	824		125,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	55,732,000	125,000		55,857,000
קהילה נוער וספורט	828		210,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,683,000	210,000		24,893,000
ספורט	829		95,000		

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 16-000005

שם הסעיק	מס. הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הוצאות אחרות	7	10,000	35,000		45,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	12,266,000	60,000		12,326,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		96,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	6,044,000	96,000		6,140,000
עבודה קהילתית	847			45,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	7,899,000		45,000	7,854,000
קליטת עליה	861			51,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	1,119,000		51,000	1,068,000
אגף נכסי העירייה	931		15,000		
הוצאות אחרות	7	2,956,000	15,000		2,971,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		14,000	34,000	
תחבורה ומנהלה	5	804,000	14,000		818,000
הוצאות אחרות	7	38,046,000		34,000	38,012,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000005

(ת ו ס 19 ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	3,179,000	
613. מזכירות	130,000	
7. הוצאות אחרות	130,000	ההעברה מיועדת למימון ליל סדר בשכונות .
614. דובר העירייה	260,000	
7. הוצאות אחרות	260,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים: 155,000 ש"ח - שליחת כרטיסי דיגיתל באמצעות שליח עד הבית, בשכונות דרום העיר. 51,000 ש"ח - תגבור סעיף דיווח שוטף לציבור. 40,000 ש"ח - השתתפות העירייה בפרסים לזוכי תחרות האקטון תחרות. 14,000 ש"ח - תגבור פרויקט דיגיתל בגין הפקת אירוע בלובי בנין העירייה בשיתוף שגרירות אירלנד.
615. אגף משאבי אנוש	100,000	
7. הוצאות אחרות	100,000	ההעברה מיועדת למימון רכישת ערכות אבלים לעובדי העירייה אשר איבדו קרוב משפחה מקרבה ראשונה.
621. הנהלת מינהל הכספים	48,000	
6. הוצאות כלליות	48,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור מיחשוב יחידתי במרכז השירות העירוני.
623. הכנסות העירייה	48,000	

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 16-000005

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	45,000	ההעברה מיועדת למימון הקמת משרת מנהל צוות ומשרת אחראי תפעול ובקרת פניות, באגף החניה, מאפריל 2016, כנגד ביטול משרת נציג שירות ומשרת נציג קליטה והפצת דואר.
3. שעות נוספות רשומות	3,000	ההעברה מיועדת לתגבור שעות נוספות באגף החניה.
624. אגף החשבונות	3,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	3,000	ההעברה מיועדת לשדרוג משרת מנהל חשבונות למשרת מנהל חשבונות ראשי, במחלקת השקעות ושירות לספקים באגף החשבונות, מאפריל 2016.
711. מינהל	180,000	
7. הוצאות אחרות	180,000	ההעברה מיועדת למימון תחזוקת דחסניות, מעלוננים, במה ומכש במתחם גבעון ע"י אגף תברואה.
731. הנהלת מינהל ההנדסה	41,000	
6. הוצאות כלליות	41,000	ההעברה מיועדת למימון רכישת מחשב יחידתי באגף רישוי עסקים.
736. אגף רישוי עסקים	60,000	
3. שעות נוספות רשומות	60,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות באגף רישוי עסקים.
742. דרכים ומאור	774,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	356,000	ההעברה מיועדת למימון הקמת משרה קבועה של סגן מנהל אגף דרכים ומאור החל מ-4/2016, והוצאות נלוות לשכר בגין המשרה שלהלן.
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	82,000	ההעברה מיועדת למימון הקמת משרה חולפת של מתכנן ומפקח פרויקט

דבריו הסבר להעברות מסעייף לסעייף 16-000005

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דבריו הסבר
		רק"ל במחלקת מאור החל מ-4/2016.
3. שעות נוספות רשומות	36,000	ההעברה מיועדת למימון שעות נוספות בגין הקמת המשרה שלעיל.
7. הוצאות אחרות	300,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור טיפול בתקלות שוטפות ברשת המאור, באמצעות הקבלנים.
746. שיפור פני העיר	550,000	
7. הוצאות אחרות	550,000	ההעברה מיועדת למימון פינוי הפסולת במתחם גבעון ע"י אגף שפ"ע.
781. פקוח על חוקי עזר	10,000	
3. שעות נוספות רשומות	10,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור שעות נוספות בגין שמירה בבנין בשד' ירושלים 110.
811. מינהל החינוך הנוער והתרבות	36,000	
5. תחבורה ומנהלה	20,000	ההעברה מיועדת למימון תגבור החזקת מכשירי קשר וסלולר.
7. הוצאות אחרות	16,000	ההעברה מיועדת למימון פעילות זומבה בבניין העירייה.
812. חנוך קדם יסודי	329,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	220,000	ההעברה מיועדת למימון שכ"ד, דמי ניהול חניות בראול ולנברג, עבור מרכז שירות לגני הילדים באזור צפון, לתקופה 3-12/2016.
7. הוצאות אחרות	109,000	ההעברה מיועדת למימון מועדוניית גן והסעות לילדי זרים, החל מאפריל ועד לסוף שנה"ל תשע"ו. מועדוניית הגן תופעל באמצעות עמותת יוניטף וההסעות יופעלו ע"י מח' היסעים.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 16-000005

(ת ו ס 19 ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
813. חנוך יסודי	40,000	
7. הוצאות אחרות	40,000	ההעברה מיועדת למימון תיגבור כ"א במח' לחינוך מיוחד לתק' 05-08/2016.
814. שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	15,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	15,000	ההעברה מיועדת למימון רכישת מכשיר כושר למועדון "שערי ניקנור" באמצעות החב' למוס"ח.
824. מרכזים קהילתיים	125,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	125,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים באמצעות החב' למוס"ח : 60,000 ש"ח - תגבור פרויקט הנהלות ציבוריות לטובת פעילות בשכונות דרום העיר ויפו. 35,000 ש"ח - הפקת מופע לזכרה של עופרה חזה בבית דני. 30,000 ש"ח - תגבור מרכז אניס לטובת הצגות מסובסדות.
828. קהילה נוער וספורט	210,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	210,000	ההעברה מיועדת למימון הנושאים הבאים באמצעות החב' למוס"ח : 175,000 ש"ח - תגבור תקציב המרכז הגאה לטובת אירועי שבוע הגאווה. 35,000 ש"ח - תגבור הפעלת הצופים לטובת אירועים.
829. ספורט	95,000	
7. הוצאות אחרות	35,000	ההעברה מיועדת למימון קבוצות ריצה למחזיקי דיגיתל.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	60,000	ההעברה מיועדת לתגבור תקציב קאנטרי גורן גולדשטיין לטובת

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 16-000005

(ת ו ס 9 ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		העסקת רכז החל מ-4/2016, באמצעות החברה המוסדות חינוך.
841. הנהלה ושרותים מינהליים	96,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	96,000	ההעברה מיועדת למימון הסטת משרת מזכירת תחום מהרשות העירונית לקליטת העירייה למטה מינהל שירותים חברתיים החל מ-4/2016, ושינוי תואר משרה למרכזת בקרת השמות.
931. אגף נכסי העירייה	15,000	
7. הוצאות אחרות	15,000	ההעברה מיועדת למימון יועץ משפטי והוצאות שונות לצורך בחירת יו"ר לנציגות הבית המשותף בכיכר אתרים.
993. אגף מחשוב ומערכות מידע	14,000	
5. תחבורה ומנהלה	14,000	ההעברה מיועדת למימון הכשרות והשתלמויות נוספות לעובדי אגף המחשוב.

דבריו הסבר להעברות מסעיק לסעיק 16-000005

(הפחותות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחותות (בש"ח)	דבריו הסבר
712. שרותי נקיון	730,000	
7. הוצאות אחרות	730,000	ההפחותה מתאפשרת עקב צפי ליתרה לסוף שנה בסעיף ניקוי ו/או שטיפה ע"י קבלנים.
761. שרותים והשתתפויות כלליות	2,251,000	
7. הוצאות אחרות	2,251,000	ההפחותה מהסעיפים הבאים: 2,200,000 ש"ח - רזרבה שונות. 51,000 ש"ח - התייקרויות ובלתי נראה מראש.
861. קליטת עליה	51,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	51,000	ההפחותה מתאפשרת בשל השינויים הבאים ברשות לקליטת העלייה: העברת משרת מרכזת בקרת השמות למטה מינהל שירותים חברתיים החל מ-4/2016. ביטול 0.5 משרת עובד שכונתי החל מ-2/2016. הרחבת 0.5 משרת רכזת תרבות ל-0.75 משרה החל מ-4/2016. הקמת 0.75 משרת מזכירה החל מ-4/2016. בנוסף בוטלה 0.5 משרת עוזר מרמ"ל ביחידה לפיתוח קהילתי החל מ-4/2016.

01 מרץ 2016
כ"א אדר א תשע"ו

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 120,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 104.
 2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.
 3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.
- חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרונאי

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 16-000104

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מחוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			120,000	120,000	
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814		7,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,978,000	7,000		24,985,000
קהילה נוער וספורט	828		27,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,683,000	27,000		24,710,000
ספורט	829		50,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	12,266,000	50,000		12,316,000
טיפול למוגבלים שכלית והתפתחותי	845		36,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	3,040,000	11,000		3,051,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	0	25,000		25,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 16-000104

(ה ו צ א ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	120,000	
814. שירותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	7,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	7,000	התוספת מיועדת למימון תגבור הפעלה חברתית בבי"ס עירוני קריירה בגין הפעלת תכנית למניעת אלימות, סמים ואלכוהול במימון מלא של המשרד לכלכלה, ובאמצעות החב' למוס"ח.
828. קהילה נוער וספורט	27,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	27,000	התוספת מיועדת לתגבור פעילות בית השחמט באמצעות החברה למוסדות חינוך במימון הכנסות משכר דירה בגין שנת 2015.
829. ספורט	50,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	50,000	התוספת מיועדת לתגבור התמיכה למרכזי מצוינות במימון 50% של משרד התרבות והספורט, בהתאם לאישור ועדת התמיכות. השלמת המימון העירוני ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת העברות.
845. טיפול למוגבלים שכלית והתפתחותי	36,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	11,000	התוספת מיועדת למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרה שלהלן.
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	25,000	התוספת מיועדת למימון הקמה 0.5 משרה חולפת של מתאם הסעות לילדים ופעוטות במימון 75% של משרד הרווחה החל מ-4/2016. השלמת תקציב ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת העברות

09 מרץ 2016
כ"ט אדר א' תשע"ו

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 105 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2016, בסך 120,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 105 .

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

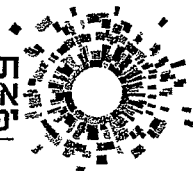
תוספות בתקציב הרגיל 16-000105

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			120,000	120,000	
דובר העירייה	614		50,000		
הוצאות אחרות	7	12,113,000	50,000		12,163,000
ספריות	823		70,000		
הוצאות אחרות	7	3,393,000	70,000		3,463,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 16-000105

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	120,000	סה"כ:
	50,000	614. דובר העירייה
התוספת מיועדת למימון פרסים לזוכי תחרות האקתון תחבורה, במימון משרד התחבורה. ההעברות תקציב למימון ההשתתפות העירונית נכללות ברשימת העברות המובאת לאישור וועדה זו.	50,000	7. הוצאות אחרות
	70,000	823. ספריות
התוספת מיועדת לתגבור פעולות תרבות בבית אריאלה לטובת פרויקט עונג שבת במימון החזר מהחברה למוסדות חינוך.	70,000	7. הוצאות אחרות



תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 3 לתקציב 2016

פברואר 2015 - ב' אדר א' תשע"ו

\\Ofc12801\takzivim\takziv\TAKZIV-P\...docx

87.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000003

הפחותות	תוספות	שם פרק	
0	500,000	נכסים ציבוריים- בינוי ותשתיות	741
0	180,000	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות	742
0	502,000	נכסים ציבוריים - גנים ונוף	746
-2,762,000	300,000	עבודות ופרויקטים שונים	769
0	170,000	כללי - שיפוצים במוסדות	811
0	210,000	בניה, ציוד וריהוט לגני ילדים	812
0	300,000	תרבות נוער וספורט - בחי נוער	828
0	200,000	בריאות הציבור	832
0	200,000	רווחה	847
0	200,000	חברות עירוניות	991
-2,762,000	2,762,000	סה"כ	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000003

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	741	נכסים ציבוריים- בינוי ותשתיות		
75	741-160-015	מתחם גבעת התחמושת	500,000	הרחבת משרדים של מינהל הבת"ש בגבעת התחמושת
75	769-020-009	שונות	-500,000	
	742	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות		
56	742-524-101	מסעות - שונות 2016	180,000	סלילת קטע דרך בדופן תחנת אלנובי (הרכבת 6-10)
56	769-020-009	שונות	-180,000	
	746	נכסים ציבוריים - גנים ונוף		
55	746-166-007	עמודי חסימה	79,000	הצבת עמודי חסימה סביב מתחם שרונה
55	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-79,000	
57	746-270-007	רהוט גנים ורחובות בעיר	78,000	יצור מכולה עם ספסל להצבה ברחובות
57	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-78,000	
58	746-501-006	פיתוח תשתיות וגידור	95,000	גידור בגן המתנדב
58	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-95,000	
73	746-520-159	מעבר חטיבת התפעול לרח' שושנה פרסיץ	250,000	הכשרת מבנה עירוני ברח' שושנה פרסיץ לפעילות הסיירת הירוקה.
73	769-020-009	שונות	-250,000	
	769	עבודות ופרויקטים שונים		
74	769-185-008	שיפוץ בית ארגון עובדים	300,000	שדרוג סביבת עבודה של גימלאים בבניין ארגון העובדים, באמצעות ארגון העובדים.
74	769-185-008	שיפוץ בית ארגון עובדים		
74	769-020-009	שונות	-300,000	
	811	כללי - שיפוצים במוסדות		
76	811-532-005	מועדונים לקידום נוער	170,000	שיפוץ והצטיידות במע"ן ברח' שערי ניקנור
76	769-014-008	שונות-מוסדות צבור	-170,000	

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 16-000003

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	812	בניה, ציוד וריהוט לגני ילדים		
79	812-120-008	מרכזי שירות גנ"י - הצטיידות	210,000	מרכזי שירות גני ילדים - הצטיידות
79	769-020-009	שונות	-210,000	
	828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער		
78	828-120-052	מנהל קהילה תרבות ופנאי - מרחבים	300,000	מינהל קהילה - תכנון משרדים לפעילות המרחבים. במסגרת הפרויקט
78	828-120-052	מנהל קהילה תרבות ופנאי - מרחבים		תשולב חברת עו"ב וחברת מוסדות חינוך.
78	769-014-008	שונות-מוסדות צבור	-300,000	
	832	בריאות הציבור		
80	832-154-103	בית שטראוס - שיפוצים	200,000	התקנת גנרטור ושיפוץ חדרי שירותים
80	847-100-223	עב' בטיחות ושיפוצים - 2016	200,000	עב' בטיחות, שיפוץ והצטיידות נלוות במבני האגף
80	769-014-008	שונות-מוסדות צבור	-400,000	
	991	חברות עירוניות		
77	991-120-402	גני יהושע(פארק הירקון)	200,000	ציפוי מגרשי ספורט בספורטק צפון
77	769-020-009	שונות	-200,000	



תל אביב
יפו
TEL AVIV
YAFU



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל הכספים

אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 4 לתקציב 2016

מרץ 2016 - אדר א' תשע"ו

91.

G:\TAKZIV-P\קובץ תוספות.docx

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
-----	-----	-----
34,517,000	סה"כ	
=====	=====	=====
500,000	מערכות מידע	09
6,987,000	שרותים מקומיים	07
=====	=====	=====
6,850,000	בינוי ותשתית	74
137,000	המישלמה ליפו	79
23,030,000	שרותים ממלכתיים	08
=====	=====	=====
18,330,000	חינוך	81
4,700,000	תרבות, נוער וספורט	82
4,000,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
=====	=====	=====
4,000,000	חברות עירוניות	99
-----	-----	-----
4,000,000	גני יהושוע	0995

תקציב הכנסות - ריכוזבש"ח

<u>סעיף</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סה"כ</u>
	<u>סה"כ</u>	<u>34,517,000</u>
<u>510</u>	<u>השתתפות ת"ר</u>	<u>500,000</u>
<u>521</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>13,850,000</u>
	קרן היטל השבחה	12,050,000
	קרן כביש מדרכה	1,800,000
<u>522</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>2,780,000</u>
	משרד החינוך	2,780,000
<u>523</u>	<u>השתתפות אחרים</u>	<u>5,187,000</u>
	חברת נת"א	5,050,000
	ביטוח	137,000
<u>540</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>2,500,000</u>
	קרנות להסכמי פיתוח	2,500,000
<u>580</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>9,700,000</u>

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ ר ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
	סה"כ	34,517,000	
009	מערכות מידע	500,000	
428	מאגרי מידע	500,000	התקציב מיועד להמשך פיתוח מאגרי מידע בנושאים הבאים : שוהים זרים, ממשק לביטוח לאומי (שיפורים), אפיון משתמשים - מאגר מרשם אוכלוסין, בניית מאגרי מידע נוספים, ועוד. המהלך צפוי להביא לתועלות משמעותיות הן בהיבט תפעולי, הן בהיבט שירותי והן בהיבט כספי (הגדלת הכנסות / התייעלות בהוצאות).
07	שרותים מקומיים	6,987,000	
074	בינוי ותשתית	6,850,000	
0742	דרכים	1,500,000	
427	עבודות כתנאי לאכלוס	1,500,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות כתנאי לאיכלוס ברחוב מעון בשכונת פלורנטין. הפרויקט יכלול שינויים גיאומטריים בכבישים ובמדרכות ועבודות ניקוז ותאורה.
0744	תנועה	5,350,000	
426	רמזורים קבועים בציר שלבים	3,135,000	התקציב במימון מלא של חברת נתיבי איילון, מיועד לתכנון וביצוע צמתים מרומזרים בציר שלבים, במסגרת פרויקט ציר שלבים (שלב א), אשר מבוצע באמצעות החברה.
401	רמזורים בציר שלבים	1,915,000	התקציב במימון מלא של חברת נתיבי איילון, מיועד לתכנון וביצוע עבודות רמזורים זמניים בציר שלבים, במסגרת פרויקט ציר שלבים (שלב א), אשר מבוצע באמצעות החברה.
430	הסדרי בטיחות בקרבת מוס"ח	300,000	התקציב מיועד לתכנון וביצוע הסדרי תאורה בסמיכות לגני"ל ברחוב טולוז, בשכונת עג'מי בי"ר.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
079	המישלמה ליפו	137,000	
---	---	---	
0791	המישלמה ליפו	137,000	
---	---	---	
425	נמל יפו - שיקום נזקי סופה	137,000	התקציב מיועד לעבודות שיקום נזקי סופה בשטחים הציבוריים בנמל יפו, כנגד שיפוי מלא שהתקבל מחברת הביטוח לעניין זה. הפרויקט כולל שיקום ריצופים בטיילת, פינוי פסולת, שיקום מעקות, שיקום נזקים במזחים, עבודות חשמל בטיחותיות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.
08	שרותים ממלכתיים	23,030,000	
==	==	==	
081	חינוך	18,330,000	
---	---	---	
0811	בניה חדשה	15,550,000	
---	---	---	
419	אולם ספורט בי"ס נופים	5,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 11 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להקמת אולם ספורט, בשטח של כ - 1,070 מ"ר, ופיתוח נלווה, בבי"ס נופים. הפרויקט יוגש לאישור מפעל הפיס לצורך קבלת השתתפות בעלות ההקמה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
412	מתחם אמי"ת	3,550,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 9.7 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להתאמת מבנה עירוני ברחוב שושנה פרסיץ 7 לטובת בי"ס מצדה ושפ"ח צפון. התוספת נדרשת לטובת מימון עבודות נוספות שיעקרו : שיפוץ אולם הספורט במתחם - 3.2 מלש"ח החלפת קירוי קל במבנה - 0.35 מלש"ח.
423	בי"ס יהודה מכבי	2,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 30 מלש"ח שאושר לטובת הכשרת בי"ס יהודה מכבי. תוספת התקציב מיועדת להכשרת גג המבנה כחצר משחקים נוספת. הפרויקט יכלול, בין השאר, הקמת מעלית ומהלך מדרגות שיובילו לקומת הגג. הפרויקט יבוצע באמצעות הרשות לפיתוח

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			כלכלי.
416	בי"ס תל נורדאו	2,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לתכנון הרחבת ביה"ס תל נורדאו והתאמתו ל-18 כיתות. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אחוזות החוף.
417	מתחם מוזיר	1,000,000	התקציב מיועד לקידום תכנון ראשוני להקמת בי"ס יסודי בן 18 כיתות במתחם מוזיר. הפרויקט יכלול הריסת המבנה הקיים במתחם. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.
418	מתחם לסל	1,000,000	התקציב מיועד לקידום תכנון הסבת מבנה עירוני קיים במתחם לסל, לבי"ס עירוני בן 12 כיתות.
414	בי"ס צוקי אביב	500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 45 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להקמת בית ספר יסודי שיכלול 18 כיתות בשטח של כ- 3,000 מ"ר (ברוטו) וכן להקמת אשכול גנים צמוד שיכלול 5 כיתות גן בשטח של כ- 1,100 מ"ר (ברוטו), בשכונת צוקי אביב (דרום איזורי חן). הפרויקט מתבצע באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	2,780,000	
424	עוז לתמורה	2,780,000	התקציב מיועד להכשרת סביבה של עבודה פרטנית ורכישת ציוד נלווה בבתי ספר על יסודיים, במסגרת רפורמת עוז לתמורה. במסגרת הפרויקטים תשולב חברת יובל חינוך. התוספת במימון מלא של משה"ח.
082	תרבות, נוער וספורט	4,700,000	
0824	תרבות	1,500,000	
420	הנגשת מוסדות תרבות	1,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.3 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2016. תוספת התקציב מיועדת להנגשה מלאה של בית מניה לציבור. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
0828	קהילה נוער וספורט	3,200,000	
415	בית יד לבנים	3,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.4 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לביצוע הנושאים הבאים : 1. הרחבת מבנה בית יד לבנים ב-120 מ"ר לטובת חדרי חוגים ופעילויות. 2. שדרוג הספרייה והרחבתה ב-50 מ"ר (קומת גלריה). 3. עבודות בטיחות, כיבוי אש ונגישות הנדרשות במבנה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.
411	מרכז קהילתי רמת ישראל	200,000	התקציב מיועד לקידום תכנון ראשוני להרחבת המרכז הקהילתי רמת ישראל. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.
09	מפעלים וחברות עירוניות	4,000,000	
099	חברות עירוניות	4,000,000	
0995	גני יהושוע	4,000,000	
429	שדרוג שביל אופניים	4,000,000	התקציב מיועד לשדרוג והרחבת שביל האופניים וה"ר הקיים בקטע עשר תחנות - שבע תחנות. במסגרת הפרויקט יסלל שביל נוסף, בנפרד ובמקביל לשביל הקיים וישודרג השביל הקיים כך שתיווצר הפרדה בין הולכי הרגל לרוכבי האופניים.

כ"ב בשבט תשע"ו
1 בפברואר 2016
סימוכין: 1-16

עריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 1-16
מישיבה שהתקיימה ביום א', 24.1.2016, י"ד בשבט תשע"ו

<u>חברי הועדה -</u>		
מר נתן אלנתן	- מ"מ יו"ר הועדה	
גב' עדנה סבן	- ס.גזבר העירייה	
גב' דורית קרני	- עו"ד, ס.בכיר ליועמ"ש	
גב' אילנה הלר	- נציגת שירותים חברתיים	
<u>נכחו-</u>		
גב' אורית שבתאי פרנק	- ס.מנהל האגף לתפעול - האגף לגביית ארנונה ומים	
גב' איריס כהן	- מנהלת תחום לקוחות פרטיים	
גב' יערי מרקוס	- מנהלת יח' ועדות כינוסים	
גב' לימור ברזילי	- מרכזת ועדות וכינוס נכסים	
מר אמיר פייס	- עוזר מנהל אגף ומנהל פרויקטים - אגף אגד"ש	

1. הוצגו בפני הועדה המקרים הבאים:

- 1.1. אגף הגבייה הציג בפני הועדה:
מקרה אחד של הנחה למחזיק נזקק לשנה שוטפת - אושר עקרונית, בכפוף להשלמת מסמכים
9 מקרים של הנחה בעסקים לשנה שוטפת - כל המקרים אושרו
4 מקרים של הנחה בעסקים לשנים קודמות - כל המקרים אושרו
- 1.2. מר אמיר פייס הציג בפני הועדה 25 מקרים שאושרו בוועדת פשרות למחיקת חובות בגין אגרות ודמי שירותים - כל המקרים אושרו.
- 1.3. ס.גזבר הציגה מקרה אחד של פשרה שאושרה בוועדת פשרות למחיקת חובות בגין חניה - המקרה אושר.

הרב נתן אלנתן מ"מ יו"ר הועדה

רשמה: אירית פיידמן-מרכזת ועדות
תיק ועדת הנחות

קלטת מפרוטוקול בוועדת משנה לפשרות מס' 25/2015 מיום 26.10.15

משתתפים: גבי עדנה סבן – סגן גזבר, עו"ד דורית קרני
 נוכחים: שרון יעקוב, עו"ד חגית כץ, עו"ד גלית פלס, אורן שמאע, עו"ד בצלאל בן דוד, עו"ד ענבל בשן, מלי בנד, אילנה אלוייר, אחובה כהן מרכזת
 הועדה: מורן לבאי.

אגף חיובי ארנונה

מס"ד	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפרשה	הסיבה למחיקה
1	האגף לחיובי ארנונה	ג. ג. ש	אגרת מים וביוז	25,100.36 ₪	מחיקת חוב בסך כולל של 13,740.4 ₪	תיקון חיוב

אגף גביית ארנונה

מס"ד	מס' השבון	ש.ה. נכסים והשקעות בע"מ ח.פ.	שם תל. וכתובת החיוב	מועד הגדרה בפס' בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפרשה	סה"כ חיוב	יחידת מחיקה ליום הפרשה	סיבה למחיקה
1	10500202	ש.ה. נכסים והשקעות בע"מ ח.פ. 511792962	חשבון סגור סווג: משדדים	01/12/2010-30/11/2011	01/12/2010 (תחילת החיוב)		22,128.45 ₪	22,128.45 ₪	שיקולים משפטיים.

דורית קרני

משנה ליועץ המשפטי לעירייה

א"י סגן

עדנה סבן

סגנית לגזבר העירייה

ק"טוט מפרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

משתתפים: גב' עדנה סבן- סגן גובר, עו"ד דורית קרני – סגן בכיר ליועמי"ש
 נוכחים: אורית שבתאי, יערית מרקוס, איריס גואטה, מאיר גרוסמן, לימור ברזילי, אילנה אלורין, קרן טונקס ממשרד נימסוביץ
 מרבית הועדה: אירית פידמן

סיבת המתיקה	יחידת מחלקת	עולם (שולם) במסגרת פטרה (סכום)	סך כל חוב	מועד הצעה הפעולה	מועד היווצרות החוב	מועד תשלום בנכס	שם יחיד (כתובת המייל)	מס' חשבון	#
מחלוקת עובדתית ושיקולים משפטיים	9,796 ₪	4,298 ₪ 31%	אנונה: 4,299 ₪ מים: 7,853 ₪ הוצאות אכיפה: 1,942 ₪ סה"כ: 14,094 ₪ ערך: 30.10.13	13.3.13	11/01	10/94-07/06	פ.א. ר.ש. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10273172 *חוליה 99	1.
שיקולים משפטיים	153 ₪	431 ₪ 73%	מים: 382 ₪ הוצאות אכיפה: 202 ₪ סה"כ: 584 ₪ ערך: 27.10.13	29/09/13	11/01	11/1992-04/2000	ט.ש.ש. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10192363 *חוליה 99	2.
מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	3,162 ₪	4,010 ₪ 56%	אנונה: 5,926 ₪ הוצאות אכיפה: 1,246 ₪	01/10/13	01/07/08	01/2008-03/2009	ס. בע"מ ח.פ. 513630236	10324014 *חוליה 23	3.

קיטוע מפרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סיבת המתיקה	תחילת מתן/קבלת ליווי הפטורה	שאלה/שאלות במסגרת פטורה (סכום/אחוזים)	סדר/ס' חוב	מועד הצגת הפטורה	מועד הנוכחות החשב	מועד חידוש פיקס	שם תאגיד (כתובת המייל)	מס' חשבון
			סה"כ: 7,172 ₪ ערך: 01.10.13				הנכס הוחזק בשכירות	
שיקולים משפטיים	797 ₪	137 ₪ 15%	ארונה: 283 ₪ הוצאות אכיפה: 651 ₪ סה"כ: 934 ₪ ערך: 01.10.13	23/05/13	09/2001	01/11/2000-30/09/2001	הנכס הוחזק בשכירות הנכס שימש למגורים חשבון סגור	10168999 *חוליה 99
שיקולים משפטיים	1,697 ₪	450 ₪ 27%	מיס: 1,779 ₪ הוצאות אכיפה: 368 ₪ סה"כ: 2,147 ₪ ערך: 01.10.13	17/07/13	תק/מיס 2+4/97	01/11/94-31/08/97	הנכס הוחזק בשכירות הנכס שימש למגורים חשבון סגור	10085340 *חוליה 99
שיקולים משפטיים	11,163 ₪	-	השבה: 11,163 ₪	05/12	01/07	10/79-04/10 10/79-04/10 10/79-04/10 10/79-04/10	ל. בע"מ, ח.פ. 450019013 חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בבעלות	10138006 10138008 10138010 10138011 *חוליה 23

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפרשות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם ישרים במסגרת פשרה (סכום) (אחוזים)	סה"כ פחוב	מועד הפשרה	מועד הוצאות החוב	מועד חזקה בנכס	שם ת"י (כתובת החליב)	מס' חשבון	7.
שיקולים משפטיים	65 ₪	335 ₪ 83%	ארנונה: 5 ₪ מים: 367 ₪ הוצאות אכיפה: 28 ₪ סה"כ: 400 ₪	01/12	11/08	05/08-02/09	א.א. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בתנאי שכירות	10030945 *חוליה 32	
מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	10,017 ₪	20,000 ₪ 67%	ערך: 22.02.12 ארנונה: 16,906 ₪ מים: 4,728 ₪ הוצאות אכיפה: 7,203 ₪ שכ"ט ע"ד: 1,180 ₪ סה"כ החוב: 30,017 ₪ ערך: 04.11.15	14/07/15	10/03	10/03-03/04	ב.ב. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בתנאי בעלות	10108859 10108874 10115857 *חוליה 15	8.
מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים	אין מחיקת חוב- הפסקת פעילות	32,248 ₪ 40% 100% מחוב לבעלי	ארנונה: 71,938 ₪ הוצאות אכיפה: 5,839 ₪	01/10/13	01/04 05/03	12/01-11/04 01/04-11/04	ג. בע"מ ח.ב. 511561011 חשבון סגור	10153026 10152816 *חוליה 29	9.

קלטות מפרוטוקול ועדת משנה לפרשות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סוגית המחקר	יתרת מחקרה ליום הפערה	שולם/שולם במסגרת פטור (סכום)	סה"כ חוב	מועד הצעת הפרטה	מועד הוצאות החוב	מועד חזקה בפס	שם ת"י (פתיכת החליב	מס' השבון	#
	כנגד בעל השליטה יהודה דייטש בלבד	שליטה	שכ"ט עו"ד: 2,526 ₪ סה"כ: 80,303 ₪ ערך: 01.10.13				הנכס שימש כעסק הנכס הוחזק בשכירות		
שיקולים משפטיים	1,221 ₪	-	ארנונה: 673 ₪ הוצאות אכיפה: 548 ₪ סה"כ: 1,221 ₪ ערך: 25.08.13	30/06/13	01/06	02/05-02/06	מ.י. חשבון סגור הנכס שימש למשרדים ולחניה הנכס הוחזק בשכירות	10026187 10026255 חוליה 15	10.
שיקולים משפטיים	11,180 ₪	16,347 ₪ 60%	ארנונה: 23,003 ₪ הוצאות אכיפה: 4,524 ₪ סה"כ: 27,527 ₪ ערך: 30.12.15	13.12.15	01/09	04/87-12/09 07/97-12/08 01/93-12/08	ל.מ. חשבון סגור	10308813 10308833 10308875 חוליה 31	11.
שיקולים משפטיים	948 ₪	1,696 ₪ 64%	ארנונה: 302 ₪ מים: 429 ₪	10/09/13	03/02	03/95-03/02	ע.י. חשבון סגור הנכס שימש למסחר	10350300 חוליה 12	12.

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפרשות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סיבת המחקר	יתרת מחיקה ליום הפטירה	שולם בעולם במסגרת פטירה (סכום ואתגרים)	הוצאות אכיפה:	סך כ"ח:	מועד הצעת הפטירה	מועד הוצאות החוב	מועד חזקה פנקס	שם ת"ז וכתובת הדיור	מס' חשבון	מס'
מיצוי הליכי הגביה	הפסקת פעילות נגד בעלי השליטה מר ע.ש. ו- ע.ג. בלבד!	2,268 ₪ 4%	הוצאות אכיפה: 1,940 ₪ סה"כ 2,670 ₪ ערך: 23.10.13	ארנונה: 52,498 ₪ מים: 437 ₪ הוצאות אכיפה: 715 ₪ סה"כ: 53,650 ₪ ערך: 06.10.13	28/07/13	04/03	04/03-01/04	מ. בלי תוכנה בע"מ ח.פ. 512092164 חשבון סגור הנכס שימש למסחר הנכס הוחזק בשכירות	10233614 חוליה 24	13.
הפשרה אושרה בועדת משנה לפרשות 18/2014 – מוחזר לתיקון סכומים. הסיבה המקורית לפרשה הינה שיקולים משפטיים	2,283 ₪	10,348 ₪ 83% 100% חוב לבעלי שליטה	הוצאות אכיפה: 10,348 ₪ מים: 605 ₪ הוצאות אכיפה: 1,678 ₪ סה"כ: 12,631 ₪ ערך: 01/11/12	ארנונה: 10,348 ₪ סה"כ: 12,631 ₪ ערך: 01/11/12	22/10/12	03/09	08/07-04/09	פ.א. בע"מ, ח.פ. 513951764 חשבון סגור הנכס שימש למסחר הנכס הוחזק בשכירות	10033069 חוליה 23	14.
שיקולים משפטיים	1,942 ₪	153 ₪ 7%	הוצאות אכיפה: 514 ₪ ארנונה: 01/11/12	ארנונה: 514 ₪ סה"כ: 1,942 ₪	11/08/13	01/05/00	10/96-07/00	ג.ג. מ.ג.א.	10146212 חוליה 99	15.

קיטוע מפרוטוקול וועד משנה לפשרות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סיבת המחיקה	גודל מחיקה ליום הפסדה	שנים/ מספר במסגרת פסדה (סכום) ואחוזים	סה"כ חוב	מועד הצעת הפסדה	מועד הנוצרות החוב	מועד חזקה בכנס	שם תאגיד (פירוט תחום)	מס' חשבון	מס' חשבוני
			1,581 ₪ סה"כ: 2,095 ₪ ערך: 03.10.13				חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10242996	16.
שיקולים משפטיים	222 ₪ להשבה	395 ₪ 100%	מס': 268 ₪ הוצאות הכיפה: 128 ₪ סה"כ: 396 ₪	21.10.13	04/2008	09/08-09/98	חשבון סגור הנכס שימש למסחר הנכס הוחזק בשכירות	*חוליה 12	16.
שיקולים משפטיים	467 ₪	131 ₪ 23%	מס': 207 ₪ הוצאות הכיפה: 391 ₪ סה"כ: 598 ₪ ערך: 01.10.13	28.4.13	4/2006	09/01-07/06	מ.ג.ש. ש.ג. חשבון סגור הנכס משמש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10307424 *חוליה 99	17.
שיקולים משפטיים	317 ₪	361 ₪ 54%	מס': 362 ₪ הוצאות הכיפה: 316 ₪ סה"כ: 678 ₪ ערך: 27.10.13	08/10/13	03/2008	09/00-07/08	ק.ק. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10033803 *חוליה 99	18.

קלטת מפרוטוקול ועדת משנה לפרשות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סוגית המחקר	תאריך מחקר ליום הפסקה	שאלות שולח במסגרת פסקה (אחרים)	סה"כ סך/כחוב	מועד הצעת הפסקה	מועד היוועדות החוב	מועד חקירה בנכס	שם ת"ז וכתובת הייב	מס' השכר	מס'
שיקולים משפטיים	174 ש"ח	122 ש"ח 41%	מ"ס: 176 ש"ח הוצאות אכיפה: 120 ש"ח סה"כ: 296 ש"ח ערך: 29.09.13	07.07.13	04/04	11/03-11/04	ג.ל. ג.ג. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10121973 חוליה 99	19.
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	6,261 ש"ח	2,000 ש"ח 25%	מ"ס: 6,062 ש"ח הוצאות אכיפה: 2,199 ש"ח סה"כ: 8,261 ש"ח ערך: 03.10.13	04.05.13	1995	9/90-5/97	ג.ל. חשבון סגור הנכס משמש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10282464 חוליה 99	20.
שיקולים משפטיים	1,184 ש"ח	2,016 ש"ח 63%	אריגונה: 2,017 ש"ח הוצאות אכיפה: 1,183 ש"ח סה"כ: 3,200 ש"ח ערך: 01.10.13	20/05/13	09/96	09/94-09/96	ג.ל. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10134527 חוליה 99	21.

ק"טו מפרטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 5-2016 מיום 28.01.2016

סיבת המחיקה	יתרה מחיקה ליום הפטרה	שולם/שולם במסגרת פטרה (סכום ואחוזים)	סה"כ חוב	מועד הצעת הפטרה	מועד הוצאת החוב	מועד חזקה בפנס	שם ת.ז. וכחונת ההח"כ	מס' חשבון	מס' משכנתא
שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי הגביה	3,172 ₪	12,157 ₪ 80% 100% חוב לבעלי שליטה	ארנונה: 12,158 ₪ מים: 2,564 ₪ הוצאות אכיפה: 607 ₪ סה"כ: 15,329 ₪ ערך: 03.10.13	08.05.13	12/08	12/08-06/09 12/08-06/09	ה.א.מ. ח.פ. 514202100	10381307 10398208	22.
							חשבון סגור נכס אחד משמש למגורים הנכס השני משמש למסחר בביגוד הנכסים הוחזקו בשכירות	*חלילה 23	

משנה יועץ משפטי
דורית קרני

סגנית רבנות
עדה שרון

החלטה

מנהל

מנהל

קטוע מפרוטוקול וועד פשרות מס' 07-2016 מיום 04.02.2016

משתתפים: גב' עדנה סבן- סגנית גזבר העירייה, עו"ד דורית קרני – משנה ליועץ המשפטי
 נוכחים: אורית שבתאי, אילנה אלורין, יעירת מרקוס אריס גואטה, לימור ברזילי, עו"ד עידן אדרי
 מוכזת הועדה: אירית פייזמן

ועדת משנה לפשרות - אגף לגביית ארנונה ומים – מיום 04.02.16

סיבת המתיקה	יחידת מחיקה ליום הפשרה	שולם/שולם במסגרת כשרה (סכום)	סה"כ/כחוב	מועד הצעת הפשרה	מועד הוועדות החוב	מועד הוועדה בנוכח	שם יחיד (פתיבת החתימה)	מס' חשבון	#
שיקולים משפטיים	321 ₪	251 ₪ 43%	מים: 252 ₪ הוצאות אכיפה: 320 ₪ סה"כ: 572 ₪ ערך: 01.10.13	9.5.13	01/08	12/01-02/08	ל.ב. ל.ע. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10150868 חוליה 99	1.
מחלוקת עובדתית	381 ₪	620 ₪ 61%	מים: 255 ₪ הוצאות אכיפה: 746 ₪ סה"כ: 1,001 ₪ ערך: 01.10.13	14.8.13	03/2009	01.01.2007 - 30.06.2009	א.ש. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10144306 חוליה 32	2.
שיקולים משפטיים	679 ₪	1,202 ₪ 63%	ארנונה: 1,203 ₪ הוצאות אכיפה: 678 ₪ סה"כ: 1,881 ₪ ערך: 22.10.13	22/07/13	12/10	05/10-12/10	ל.ב. ב.ע"מ ח.פ. 513993170 חשבון סגור הנכס שימש למסחר קמעוני הנכס הוחזק בשכירות	10469779 חוליה 23	3.

ק"טוע מפרוטוקול וועד פשרות מס' 07-2016 מיום 04.02.2016

סיבת המהיקה	יחידת מחלקת ליום הפטירה	שנים/שנים במסגרת פטירה (סכום)	סה"כ חוב	מועד הצעת הפטירה	מועד הוצאות החוב	מועד החזקה בפנס	טענות ודרישות החייב	מס' חשבון	#
שיקולים משפטיים	279 ₪	351 ₪ 55%	מ"ס: 352 ₪ הוצאות אכיפה: 278 ₪ סה"כ: 630 ₪ ערך: 23.10.13	27/08/13	10/08	05/08-10/08	ס.א.ק. ח. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10260081 *חוליה 99	4.
שיקולים משפטיים	467 ₪	428 ₪ 47%	ארנונה: 92 ₪ מ"ס: 337 ₪ הוצאות אכיפה: 466 ₪ סה"כ: 895 ₪ ערך: 01.10.13	13/08/13	01/08	03/06-01/08	מ.ש.מ. ר. בע"מ ח.פ. 511365355 בעלי השליטה: ד.ר. ד.ר. חשבון סגור הנכס שימש לעסק - משרד הנכס הוחזק בשכירות	10043505 *חוליה 24	5.
שיקולים משפטיים	266 ₪	789 ₪ 74%	ארנונה: 36 ₪ מ"ס: 496 ₪ הוצאות אכיפה: 523 ₪	01/08/13	03/2009	01.08.08- 31.08.09	ג.ב.ב. ח.פ. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10375038 *חוליה 35	6.

ק"טוע מפרוטוקול וועד פשרות מס' 07-2016 מיום 04.02.2016

סידור המחקר	יתרת מחיקה ליום הפעולה	שולם/שולם במסגרת פעולה (סכום)	סך חוב	מועד הפעולה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם ת"ז וכתובת התיבה	מס' חשבון	#
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	86 ₪	541 ₪ 86%	סה"כ: 1,055 ₪ ערך: 24.10.13	22/05/12	06/01	06/99-03/06	ב.א. בע"מ, ח.פ. 512439738 חשבון סגור הנכס שימש כעסק הנכס הוחזק בתנאי שכירות	10013003 *חוליה 23	7.
שיקולים משפטיים	19,429 ₪	92,786 ₪ 83%	ערך: 21/5/12 מיס: 112,215 ₪ ערך 16.2.2011	2/11	2/11	1/06-1/06	ל.מ. נכסים בע"מ ח.פ. 512696782 חשבון סגור הנכס שימש לעסק – משרד הנכס הוחזק בשכירות	005407400 0655 10100479 *חוליה 26	8.
שיקולים משפטיים	30,263 ₪	30,544 ₪ 50%	ארנונה: 60,147 ₪ הוצאות אכיפה: 660 ₪ סה"כ:	04/07/12	01/07	06/90-12/08	י.ק. ושות' ח.פ. 540136587 חשבון סגור הנכס שימש לעסק	10009080 *חוליה 27	9.

קלטת מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 07-2016 מיום 04.02.2016

סיבת המחקר	יחידת מחקר ליוס הפטרה	שולם נטלים במסגרת פטרה (נספח 1) (אחוזים)	סך/כ' חוב	מועד הצעת הפטרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם ת"י (פתיחת החייב)	מס' חשבון	מס' חשבוני
			60,807 ₪ ערך: 05/08/12				הנכס הוחזק בשכירות		
שיקולים משפטיים	109 ₪	----	ריבית ארנונה: 109 ₪ ערך: 31.1.2016	31/05/12	12/09	06/99-05/01	פ.ב. חשבון סגור הנכס שימש כעסק הנכס בתנאי שכירות	10061084 99 חוליה	10
שיקולים משפטיים	545 ₪	166 ₪ 23%	ארנונה: 212 ₪ הוצאות אכיפה: 499 ₪ סה"כ: 711 ₪ ערך: 22.10.13	31/07/13	05/10	09/08-07/10	ס.ג. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10285952 34 חוליה	11
שיקולים משפטיים	575 ₪	2,017 ₪ 78%	ארנונה: 3 ₪ מים: 514 ₪ הוצאות אכיפה: 2,075 ₪ סה"כ: 2,592 ₪ ערך: 24.10.13	01/09/13	10/02/12	01/9/05- 09/12/09	א.ע.א. י.ג. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10178785 34 חוליה	12

ק"טוע מפרוטוקול וועד פשרות מס' 07-2016 מיום 04.02.2016

סיבת המתיקה	יתרת מחיקה לזכרון הפסדה	שומם/שומם במסגרת פשרה (סכום)	סכום כחוב	מועד הצעת הפשרה	מועד הוצאות החוב	מועד הקשר פנקס	שם ת"ז ופירוט החיוב	מס השכר	מס
שיקולים משפטיים	724 ₪	1,673 ₪ 70%	ארנונה: 410 ₪ הוצאות אכיפה: 1,987 ₪ סה"כ: 2,397 ₪ ערך: 11/07/12	02/07/12	06/05	06/05-05/06	ר.ב.ג. ז.ס. ז"ל חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס בשכירות	10112516 חוליה 99	13.
שיקולים משפטיים	337 ₪ להשבה	4,025 ₪	ארנונה: 3,588 ₪ מיס: 100 ₪ הוצאות אכיפה: 337 ₪ סה"כ: 4,025 ₪	21.10.13	08/09	02.01.09-פעיל	ב.ע. חשבון פעיל הנכס שימש למגורים הנכס מוחזק בבעלות	10396163 חוליה 34	14.

מס' 111

עדה סב
סגנית גזבר העירייה

דורית קרני
משנה ליועץ המשפטי

קישור מפרטות וועדת משנה לפשרות מס' 8/2016 מיום 14.02.2016

משתתפים: גבי עדנה סבן – סגן גזבר, עו"ד דורית קרני – משנה ליועץ המשפטי
 נוכחים: עו"ד לימור שובל, עו"ד שירה הר נב, אתי כהן, אלברט גולבר, עו"ד ויי משולם, מוטי סיני, נור טוח, שגית יעקב, יואל יוסף, ליליה דריון,
 עו"ד גלית פלס.
 מרכזת הועדה: אירית פידמן

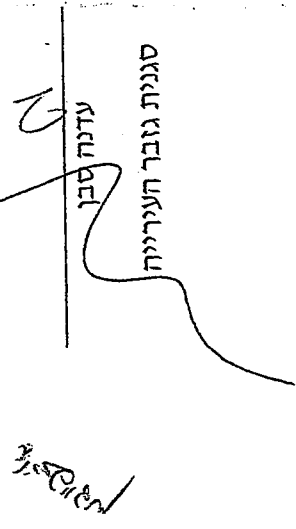
מקרים שיש להעביר לאישור וועדת הנחות ולאישור המועצה:

מ ס נ"	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה החוב	הצעת הפשרה	הסיבה למחיקה
1.	אגף חיובי ארנונה	א.מ. תקופת החזקה: 01/06/98 - 31/05/99 (להלן: "תקופת החיוב")	רשום שגוי, רשום רטרואקטיבי, התיישנות	מתבקש מחיקת החוב לגבי התקופה שמיום 01/06/98 ועד ליום 31/05/99.	ותור על סך של 2,800 ₪	שיקולים משפטיים
2.	אגף חיובי ארנונה	כ.ג.א.	מסעדות ובתי קפה	90.46 ₪	מחיקת החוב 90.46 ₪	שיקולים משפטיים



דורית קרני

משנה ליועץ המשפטי


 עדנה סבן
 סגנית גזבר העירייה

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 09-2016 מיום 17.02.2016

משתתפים: גבי עדנה סבן- סגן גזבר, עו"ד דורית קרני משנה ליועמ"ש
 נוכחים: עו"ד דנה רייס, איריס גאוסה, מאירה גרוסמן, אילנה אלודין, יעריה מרקוס, לימור ברזילי
 מרבית הועדה: אירית פידמן

סיבת המתיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/שולם במסגרת פטירה (סכום)	סך כחוב	מועד הצעת הפשרה	מועד הוצאת החוב	מועד תיקון	מס' חשבון	מס' חשבון
שיקולים משפטיים	341 ₪	596 ₪	ארנונה: 396 ₪ הוצאות: 541 ₪ סך"כ: 937 ₪ ערך: 22/10/13	08/09/13	07/10	04/70-08/10	10174120	1.
		64%					חוליה 31	
			ארנונה: 22,294 ₪ מים: 2,766 ₪ הוצאות: 22 ₪ סך"כ: 25,082 ₪ ערך: 3/2/16	8.8.13	1/05	1.05-12.05	10273125	2.
							חוליה 17	
מיצוי הליכי הגבייה	11,582 ₪	13,500 ₪ 54%						
שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי הגבייה	10,533 ₪	13,508 ₪ 56%	ארנונה: 22,661 ₪ מים: 694 ₪	4.8.13	5/02	5/02-5/03	10005067	3.
							חוליה 24	

MS.

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 09-2016 מיום 17.02.2016

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפעולה	שולם/שולם במסגרת פטורה (סכום)	סך חוב	מועד הצעת הפטורה	מועד הוצאות החוב	מועד תיקון בלבס	שם תזכיר וכתובת החייב	מס' חשבון	מס' חשבוני
			הוצאות אכיפה: 686 ₪ סה"כ: 24,041 ₪ ערך: 3.2.16				הוחזק בשכירות		
שיקולים משפטיים	249 ₪	614 ₪ 72%	מיים: 369 ₪ הוצאות אכיפה: 494 ₪ סה"כ: 863 ₪ ערך: 23/10/13	09/09/13	10/07	02/82-02/08	יורשי מ.פ.ח.ר (ז"ל) חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בבעלות	10106384 99 חוליה	4.
שיקולים משפטיים	1,783 ₪	153 ₪ 7%	ארגונה: 514 ₪ הוצאות אכיפה: 1,422 ₪ סה"כ: 1,936 ₪ ערך: 03/10/13	08/05/13	05/00	10/96-07/00	ג.ג. מ.ג.ג. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10146212 99 חוליה	5.

116.

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 09-2016 מיום 17.02.2016

סיבת המחלוקה	יתרת מחלוקה ליום הפשרה	טווח יטווח במסגרת פשרה (סכום)	סך חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד הוצאות החוב	מועד חזקה בנכס	שם יזם וכתובת החייב	מס' השבון	מס' ד"ר
שיקולים משפטיים	1,023 ₪	105 ₪ 10%	מיים: 243 ₪ הוצאות אכיפה: 885 ₪ סה"כ: 1,128 ₪	11/11/13	04/2001	01/08/97- 31/08/01	י.ט. פ.ט. א.א. א.ק. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10052819 *חוליה 99	6.
שיקולים משפטיים	1,231 ₪	153 ₪ 11%	ערך: 28/11/13 ארנונה: 110 ₪ הוצאות אכיפה: 1,275 ₪ סה"כ: 1,385 ₪ ערך: 17.11.13	09.09.13	28.03.13	15.05.12- 01.09.12	א.ב. א.ק. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10591531 *חוליה 32	7.
מיצוי הליכי הגבייה	16,220 ₪	35,004 ₪ 52%	ארנונה: 35,422 ₪ מיים: 4,414 ₪ הוצאות אכיפה: 27,429 ₪ סה"כ החוב: 67,265 ₪ ערך: 15/02/16	14/01/16	01/06/03	-01/04/86 פעיל	ג.ב. חשבון פעיל הנכס משמש למגורים הנכס מוחזק בבעלות	10326603 *חוליה 35	8.

קיטוע מפרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 09-2016 מיום 17.02.2016

סיבת המתיקה	ייתרת מחיקה ליום הפעולה	ערכים שונים (שכר, משכנתא, פנסיה, אגודות)	סה"כ חוב	מועד הצעת הפטירה	מועד הוצאות החוב	מועד חזקה בפסד	שם, תאריך וכתובת החליט	מס' חשבון	מס' ד
שיקולים משפטיים	מחיקה בגין הוצאות אכיפה: 187 ש"ח ערך 24/10/13 השבה: 141 ש"ח	-	מחיקה בגין הוצאות אכיפה: 187 ש"ח ערך 24/10/13 השבה: 141 ש"ח	8/13	11/06	11/01-11/02	פ.ש. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10136977 *חוליה 99	9.
סיבת המתיקה בפשרה המקורית – שיקולים משפטיים.	7 ש"ח	-	ערך 16.9.15 7 ש"ח	8/15	30.6.13	5/97-4.04	ה.ב. חשבון סגור הנכס הוחזק בשכירות הנכס שימש למגורים	10150062 *חוליה 99	10.
שיקולים משפטיים	21,494 ש"ח להשבה	26,758 ש"ח (נמצא בידת זכות)	ארנונה: 20,233 ש"ח מים: 6,072 ש"ח הוצאות אכיפה: 421 ש"ח סה"כ: 26,726 ש"ח	08/06/15	01/92	08/91-03/08	פ.א. חשבון סגור הנכס שימש למגורים הנכס הוחזק בשכירות	10067860 *חוליה 99	11.

118.

קיטוע מפרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 09-2016 מיום 17.02.2016

מס'ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החיוב	מועד הוצאה בנכס	מועד החוב	מועד הצעת הפטרות	סה"כ חוב	שולם לשולם במסגרת פטירה (אם כן)	יחידת מחלקת ליווי הפטירה	סיבת הפחיתות
12	10060038 חוליה 29	ב.י. יו. בע"מ ח.פ. 512021742 חשבון סגור הנכס שימש כחניון במבנה ללא תשלום הנכס הוחזק בבעלות	1/00- 23/11/10	1/00	11/2015	ארונונה: ₪ 34,696 הוצאות אכיפה: ₪ 6,336 סה"כ חוב: ₪ 41,032 ערך 16.11.15 *לא נעול*	-	₪ 41,032	שיקולים משפטיים

17.02.2016

עדנה סבן
סגנית גזבר העירייה

דורית קרני
משנה ליועץ המשפטי

שלום רב,

24.02.2016

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות,

לאחר אישור ועדת הנחות מס' 01-2016 מיום 24.01.2016

סה"כ למחיקה: 449,477 ₪

בברכה,
א' ח' פייזמן
אירית פייזמן
רכזת וועדת הנחות

119.

פרוטוקול בוועדת משנה לפשרות מס' 25/2015 מיום 26.10.15

דיון + החלטה	הסיבה למחיקה	הצעת הפשרה	סכום התביעה/ החוב	נושא התביעה/ החוב	שם התובע/חייב	האגף הפונה	מס'ד
בהתאם להבנות בין העירייה לבין המשטרה בכל הנוגע לעבירות חנייה של רכבי משטרה שאינם מזהים ככאלה ושחוו ליד מדרכה המסומנת בכחול לבן. הוחלט לאשר את הצעת הפשרה	שיקולים משפטיים	לאור נכונות המשטרה להסדיר את חובת, ממליץ האגף להפחית את הדו"חות לשיעורם המקורי הנאמד ב- ₪ 11,300	סכום הקנס העדכני של הדו"חות 18,458 ₪	דו"חות חנייה הרשומים לחובת משטרת ישראל	משטרת ישראל	אגף החנייה	3.

המלצת ועדת הנחות	הערות	תאריך ביקורת אחת	זכאות / סכום לתגובה	חיוב ארנונה לחישוב הנחה בעסק	עסקאות מחזור	זכאות לתגובה עפ"י הכנסה	הכנסה חדשית ברוטו בש"ח	ההנחה המתקבלת בדירות מגורים	משי נמשות	גיל	טסח במ"ר	אקט לבס	מחבת הנכס השימוש	מס' חשבון וועד מחזיק	מס
העדה מאשרת הנחה בשיעור 90% לארנונה	מדובר בלקוח כבן 70, הוא ואשתו מתקיימים מהכנסות מועטות מהעסק ומקצבת זקנה מב"ל.	בוצע ביקורת ב- 12.7.15 המאשרת	1,533 ₪	1,703 ₪	35,025 ₪	80% עפ"י הכנסה	1,020 ₪	100% למקבלי קצבת זקנה+ השלמה	2	70	7	לא ידוע	העליה 51 מספרה	10019145 אחרון זיקי	4.
בעסק עד 40 מ"ר.	בהתאם למסמכים שהציג זכאי להנחה בשיעור 90% בארנונה לעסק עד 40 מ"ר לשנת 2012.	מחזיק+ שימוש													
	חוב בפיגור 2,071 ₪														

אגף אגד"ש

ועדת הנחות 1/2016 מיום 24.1.2016

ועדת פשרות 11/2015 מיום 20.7.2015

סד'	נושא	שם החייב	סיבת המחיקה	סכום החוב	הסכום ששולם	סכום המחיקה
4.1.1	הריסת מבנים	י.י.	מיצוי הליכי גביה	211,863	15,000	196,863
4.1.2	נושאי חינוך	מ.א.	מיצוי הליכי גביה	125,270	8,750	116,520
4.1.3	שיקים חוזרים	פ.צ.	מיצוי הליכי גביה	201,022	73,619	127,403

0

חברות מחולקות 01/16												
מחלקה	ח.ח.ח.	שם החייב	תקופת חוקה	תאריך מחלוקת החברה	מועד היווצרות החוב	תקנה אחרונה	סכב עיקולים אחרון	עוד	סכום למחיקה בש"ח	החלטה		
1 חברות 27	10112471	כ. 1992 בע"מ	08/94-06/95	25/09/05	1/2/95	03/12/12	09/12/12	12/03/2012	ש"ח 1,510	חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		
2 חברות 29	10010255	ד. ס. ג. ב. בע"מ	01/97-11/00	11/10/99	02/00	14/09/14	09/04/14	24/11/2014	ש"ח 62,466	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		
3 חברות 26	10166884	מ. א. ה. ב. 1998 בע"מ	08/99-06/00	26/11/2006	1/8/99	02/12/12	16/12/12	05/03/2012	ש"ח 51,333	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		
4 חברות 26	10112635 10112706 10112710 10112716	א. ל. מ. ק.	03/02-09/02 01/97-03/00 01/02-09/02 01/01-09/02 06/00-09/05	-	03/02 01/97 01/02 01/01 06/00	02/10/13	24/08/14	17/09/2014	ש"ח 259,007	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		
5 חברות 27	10182040	ב. כ. ק. י.	04/70-07/12	---	1/5/97	13/05/2012	10/04/13	15/12/2013	ש"ח 17,993	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית		
6 חברות 26	10287954	י.ר.א.	03/07-03/10	-	01/03/2010	28/11/13	09/11/14	5/11/14	ש"ח 2,650	חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה		
7 חברות 24	10151371 10151519	ב. ס. ל. בע"מ	4/01-10/04	17/02/93	1/4/01	27/11/12	22/04/14	13/3/12	ש"ח 52,498	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		
8 חברות 21	10169869	ו.ה.	02/81-04/97	-	01/01/1990	-	28/08/2013	18/11/2013	ש"ח 177,442	מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים		

חברות מחוקקות 01/16											
החלטה	סכום למחיקה בשי"ח	עוד	סבב עיקולים אחרון	תקרה אחריה	מיום היווצרות החוב	מחיקה החברה	תקופת חזקה	שם החייב	החזרה	מחלקה	#
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	2,495.00 ₪	16/01/2014	25/01/2011	-	01/07/1994	-	07/94 - 09/94	נ.פ.נ.מ.ר. בע"מ	10133617	חברות 25	9
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	16,281.00 ₪	27/06/2013	05/03/2013	28/04/2011	01/06/2005	-	01/11/01 - 06/01/09	מ.א.ט.מ. בע"מ	10356683	חברות 24	10
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה	694.00 ₪	10/02/2014	19/05/2013	-	01/01/2004	-	01/09/98 - 31/06/04	ר. בע"מ	10016146	חברות	11
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	622.00 ₪	21/01/2014	15/12/2013	-	15/05/2000	-	01/06/92 - 01/07/00	ה. 16 בע"מ	10002205	חברות 23	12
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	58,894.00 ₪	28/05/2013	14/04/2013	10/02/2013	01/01/2003	-	01/01/03 - 01/02/05	מ. בע"מ	10015133	חברות 23	13
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	389.00 ₪	01/11/2012	-	-	01/12/2008	-	01/05/02 - 01/06/08	ר.ת.נ.מ. בע"מ	10223766	חברות 23	14
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	4,010.00 ₪	10/06/2014	11/05/2014	-	01/01/2009	-	03/08 - 01/10	ה.ל.צ.ת.ר.מ. ש.ר.ב.ב.	10250764	חברות 25	15
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מיצוי הליכי הגביה	851.00 ₪	05/03/2014	16/05/2014	06/01/2014	15/5/08	-	07/06-07/08	ב.ת.צ.ש. - ג.צ.ש.	10181731	חברות 24	16
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	29,725 ₪	09/04/2014	17/06/2014	12/01/2012	01/01/1992	-	04/70-07/08	ב.כ.ע.ת.	10195475	חברות 26	17
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	577 ₪	10/09/2014	לא בוצע	לא בוצע	06/04	לא מחוקק	10/00-03/03	י. בע"מ	10104638	חברות 24	18
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	728 ₪	10/09/2014	לא בוצע	לא בוצע	06/04	לא מחוקק	04/02-12/04	מ.ה. בע"מ	10209656	חברות 24	19
חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	831.00 ₪	18/11/2013	17/11/2013	-	01/05/1998	-	01/09 - 09/98	ר.צ. בע"מ	10138891	חברות 21	20
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	161,886.00 ₪	19/12/2013	05/12/2013	09/12/2013	03/07 01/07 01/07 01/07 03/07	פעילה	01/07-05/10 01/07-08/10 01/07-05/10 01/07-05/10 01/07-05/10	א.מ. ע"ד	10087052 10087068 10087100 10087108 10087122	חברות 24	21
	6,627 ₪	28/02/2012	01/13	11/12	03/94	11/10/1999	04/70-04/94	ה. וטורי בע"מ	10004804	חברות 26	22
	חוסר דאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, שיקולים משפטיים										

חברות מחוקקות 01/16											
החלטה	סכום למחיקה בש"ח	ערך	סבב עיקולים אחרון	קבוצה אחרונה	מועד היווצרות החוב	תאריך מחיקת החברה	תקופת חוקה	שם החייב	החלטה	מחלקה	#
שיקולים משפטיים	ש"ח 3,392	22/03/2012	אין	אין	01/99	אין	02/00-07/97	ח.נ.ל. בע"מ	10021678	חברות 24	23
	ש"ח 881,871	ΔΛ/Δ:									

מחיקת חובות לפי סעיף 338 - 01/2016 - מחלקת מגורים

נפטרים										
החלטה	סכום למחיקה	ערך	תאריך פטירה	תאריך האחרון	סבב עיכולים אחרון	תקנה אחרונה	מועד הודעות החוב	תקופת חקירה	שם החייב	ת.ח.ח.ח.
מיוזם הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	155 ₪	04/05/2014	29/01/2014	15/04/2014	-	-	31/05/2010	01/07/02 - 12/01/09	ש. ש. זייל	10187347
מיוזם הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	584 ₪	03/07/2012	07/01/2005	18/06/2012	-	-	01/09/2008	01/01/97 - 02/02/09	ש. ב. זייל זייל	10124958
מיוזם הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	770 ₪	03/07/2012	06/03/2008	15/05/2012	01/02/2011	01/10/2008	10/08 - 10/08	10/08 - 10/08	י. ב. זייל	10395381
מיוזם הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	812 ₪	15/05/2014	22/06/2010	13/05/2014	30/01/2014	20/11/2008	01/06/03 - 22/06/10	01/06/03 - 22/06/10	ת. ג. זייל	10252450
מיוזם הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	909 ₪	01/05/2014	08/01/2005	09/05/12	29/12/13	06/04	01/04/70 - 30/01/05	01/04/70 - 30/01/05	ב. ס. זייל	10345716

החלטה	סכום למחיקה	עודד	תאריך פטירה	סבבי קולות אחרון	תקופת אחרונה	מועד החלטה	תקופת חוקה	שם החייב	ח.ח.ח.ח.	מגורים/תקופה	#
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 933	24/10/2013	05/01/2009	20/05/2013	04/06/2013	06/11/2008	01/04/82 - 04/04/09	א.ק.ב. ז"ל	10051574	מגורים 32	6
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 1,055	03/07/2012	04/02/2006	20/03/2012	-	30/01/2009	01/03/74 - 28/03/11	ה.ש. ז"ל	10158458	מגורים 34	7
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 1,352	21/05/2012	21/09/2005	02/05/2012	03/08/2010	01/09/2005	01/03/96 - 01/12/05	נ.י. ז"ל	10277761	מגורים 99	8
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 1,577	29/10/2013	02/07/2000	28/10/2013	24/04/2013	01/01/2000	01/11/98 - 31/07/00	ח.י. ז"ל	10103553	מגורים 99	9
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 1,869	04/06/2012	15/11/2005	06/05/2012	-	01/05/00 01/07/01 01/01/03	01/05/99 - 31/05/00 01/06/00 - 31/07/01 01/08/01 - 31/01/03	ת.א.ה. ז"ל	10114152 10093525 10217527	מגורים 99	10

החלטה	סכום להחזקה	תאריך	תאריך פטירה	סבב עסקאות אחרון	תאריך אחרונה	מועד היחידות החוב	תקופת חזקה	שם החייב	החזרה	מחלקה/חלוקה	#
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 2,974	03/10/2013	03/06/2001	10/02/2013	21/02/2013	01/01/2003	01/08/83 - 30/11/02	ב.ג. ז"ל	10285802	מגורים 99	17
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 3,076	09/05/2012	21/12/1996	25/03/2012	29/04/2012	01/11/1993	01/01/93 - 28/02/95	נ.ב.	10012861	מגורים 16	18
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 3,838	24/07/2012	25/01/2001	07/05/2012	05/04/2011	01/05/2001	01/12/99 - 01/02/01	מ.ש. ז"ל	10246820	מגורים 99	19
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	₪ 4,314	28/10/2013	25/09/2006	07/08/2013	03/02/2013	01/01/2005	01/07/03 - 30/11/06	ק.מ. ז"ל	10078516	מגורים 99	20
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	₪ 5,323	05/12/2013	21/08/2003	28/10/2013	02/09/2013	01/04/2002	01/05/83 - 31/11/03	א.י. ז"ל	10336559	מגורים 99	21

החלטה	סכום למחיקה	תאריך	תאריך פטירה	סכב עיקולים אחרון	תאריך אחרונה	מועד היווצרות החוב	תקופת תיק	שם החייב	החזרה	מאגריס/חוליה	#
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 19,808	26/03/2014	09/07/2001	18/03/2014	27/01/2014	01/05/1998	01/05/98 - 31/01/00	ב. נ.א. ז"ל	10111978	מאגריס 99	29
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 20,219	08/05/2012	07/02/2005	03/01/2012	03/01/2011	24/03/1998	01/03/92 - 31/12/00	ש.א. ז"ל	10017208	מאגריס 99	30
מיצוי הליכי הגביה	₪ 23,988	07/05/2014	24/04/2000	07/05/2014	27/11/2013	01/01/1994	01/04/70 - 30/06/01	ש.ש. ז"ל	10211710	מאגריס 99	31
מיצוי הליכי הגביה	₪ 26,272	08/04/2014	24/11/2003	11/04/2013	27/11/2013	02/03	02/03-03/04	צ.ו. ז"ל	10077001	מאגריס 99	32
מיצוי הליכי הגביה	₪ 34,200	04/07/2013	29/11/2009	02/05/2012	07/10/2010	02/04 01/09	06/05-02/04 01/09-01/09	ס.ק. ז"ל	10106101 10379724	מאגריס 31	33
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדות	₪ 36,475	22/01/2014	07/05/2003	03/14	07/14	03/99	11/96-06/07	ס.ב. ז"ל	10077804	מאגריס 99	34
מיצוי הליכי הגביה	₪ 43,040	03/11/2013	23/03/1996	27/10/2013	06/10/2013	01/11/1996	01/09/73 - 31/01/99	ג.ר. ז"ל	10068268	מאגריס 99	35
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים	₪ 107,629	03/11/2013	19/08/1998	-	14/07/2013	חוב נוצר לפני 1993	01/08/86 - 30/09/96	ל.ד. ז"ל	10240479	מאגריס 99	36

לא מותנים לגבייה										
החלטת	סכום למחיקה	עקד	סכב עסקים אחרון	חקירה אחרונה	מועד הוצאת חוב	תקופת חיוב	שם החיוב	החזרה	מחלקה/חלוקה	#
שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 61	31/10/2013	-	-	01/05/2002	01/11/98 - 30/04/02	צ.צ. מ.	10121457	מאגרים 99	1
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 65	05/06/2012	-	-	30/01/2009	01/01/02 - 31/03/03	ב.ח.נ.	10088672	מאגרים 99	2
שיקולים משפטיים	₪ 73	18/07/2013	-	-	02/02/2003	08/02 - 01/03	א.מ.	10287426	מאגרים 99	3
חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מחלוקת עובדתית	₪ 345	03/09/2013	04/13	-	07/06	09/05-06/06	ד.ר.	10334914	מאגרים 99	4
	<u>544.00</u>									

ענב את הארץ											
החלטה	סכום למחיקה	ערך	סבב עסקאות אחרון	תקופת אחרונה	מועד החלטה	תקופת חוקה	שם החייב	החזרה	מחלקה	#	
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 890	26/05/2014	13/05/2014	19/02/2014	09/03/2009	01/06/07 - 15/05/09	ש. ג. ה.	10125769	מגורים 32	1	
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 3,914	08/04/2014	10/04/13	29/12/13	01/09/00	01/09/00- 31/12/01	ל. מ.	10022533	מגורים 99	2	
מיצוי הליכי הגביה, שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	₪ 4,683	19/03/2014	13/08/13	02/09/13	01/04/95	01/04/92- 30/06/95	נ.ר.	10357118	מגורים 99	3	
מיצוי הליכי הגביה	₪ 6,857	19/03/2014	25/02/14	02/09/13	01/10/96	01/10/96- 28/02/97	ש. ש.	10017217	מגורים 99	4	
	₪ 16,344										

נפרדים											
החלטה	סכום לחמיקה	עוד	תאריך פטירה	סבב עסקים אחרון	תקופה אחרונה	תאריך החוב	תקופת חוקה	שם החייב	החזרה	מחלקה	מס'ד
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	110 ₪	14/07/2013	21/12/2003	-	17/03/2013	01/01/2002	04/80 - 05/02	י.ט. זייל	10326890	עסקים 11	1
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	1,439 ₪	18/10/2012	14/11/1995	14/05/2012	-	01/04/1994	04/70 - 11/93	נ.מ. זייל	10069491	עסקים 12	2
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	1,684 ₪	14/07/2013	10/02/2009	26/06/2013	02/12/2012	01/03/2009	04/70 - 06/13 04/90 - 05/09	ר.מ.ש. זייל	10004275 10012939	עסקים 15	3
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	2,687 ₪	11/03/2013	13/10/1996	03/10/2011	03/07/2012	01/02/1998	01/93-05/02	ח.ש. זייל	10009158	עסקים 17	4
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	3,152 ₪	23/04/2014	03/09/1991	30/12/2013	15/10/13	06/1992	04/70-07/04	י.נ. זייל	10073228	עסקים 11	5
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	6,244 ₪	12/11/2014	29/03/1996	29/10/14	13/10/14	01/01/94	01/01/94- 31/05/94	י.ב.ע. זייל	10367524	עסקים 16A	6
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	7,434 ₪	16/06/2013	15/01/2004	10/04/2013	01/09/10	03/2004	04/73-06/04	י.כ. זייל	10236410	עסקים 11	7
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	10,817 ₪	02/12/2012	22/01/2006	28/08/2012	11/02/2010	01/03/2005	07/04 - 01/06	ב.נ. זייל	10098905	עסקים 12	8
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	11,295 ₪	27/11/2013	10/07/1999	10/01/2013	16/07/2007	01/11/1993	01/11/93 - 01/06/94	ל.כ. זייל	10029135	עסקים 11	9
מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	12,607 ₪	14/05/2012	23/06/2008	01/05/2012	22/07/2010	01/07/2002	07/02 - 10/03 01/06 - 10/05	א.א. זייל	10095440 10209979	עסקים 17	10
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	17,741 ₪	15/05/2012	21/09/2007	18/03/2012	10/06/2010	01/02/1989	02/89-10/91	ר.ב. זייל	10058305	עסקים 11	11

נפרדים											
החלטה	סכום למחוקה	ערך	תאריך פטירה	סבב עסקים אחרון	תאריך חתימה	מנוח	תקופת הזמנה	שם החניב	חתימה	מחלקה	מס'ד
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	20,989 ₪	09/11/2014	26/11/2006	09/05/2014	13/01/2014	03/2003	04/70-06/07	ד.ה. ז"ל	10296410	עסקים 11	12
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	21,046 ₪	04/05/2014	06/01/2003	29/04/2014	17/01/2012	01/05/2002	08/01 - 10/02	ח.י. ז"ל	10123390	עסקים 12	13
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	25,807 ₪	27/06/2013	14/08/2002	21/01/13	17/01/13	לפני 1993	10/82-01/89	א.א. ז"ל	10012056	עסקים 17	14
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	28,959 ₪	16/06/2013	24/03/2009	04/11/1999	24/04/13	06/92	08/91-01/95	מ.נ. ז"ל	10111697	עסקים 11	15
מיצוי חליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך חליכי הגביה	41,127 ₪	11/06/2014	27/11/1995	-	10/02/2014	01/07/1992	07/92 - 12/93	ר.נ. ז"ל	10041210	עסקים 11	16
מיצוי חליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך חליכי הגביה	41,959 ₪	16/11/2014	09/09/2008	11/14	03/04/11	01/1994 10/1997 01/1998 לפני 1993	01/94-01/07 10/97-08/98 01/98-08/98 01/84-01/95	י.ג. ז"ל	10073207 10306863 10306874 10330040	עסקים 11	17
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	42,022 ₪	30/06/2013	04/07/2006	25/06/13	20/02/13	09/2002	09/02-10/03	א.מ. ז"ל	10343967	עסקים 15	18
מיצוי חליכי הגביה	42,680.00	25/11/2012	07/11/2007	19/01/2015	12/05/2009	04/04	08/02-04/06	י.פ. ז"ל	10195961	עסקים 16	19
מיצוי חליכי הגביה	48,856 ₪	29/10/2012	24/02/2009	01/05/2012	17/06/2010	08/1999	08/99- 06/03 01/06-01/07	ר.י. ז"ל	10001863 10002029	עסקים 11	20
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	91,600 ₪	27/02/2013	12/01/2005	26/08/2012	18/02/2013	01/03/2003	05/02 - 12/04	פ.ר. ז"ל	10179652	עסקים 15	21
מיצוי חליכי הגביה	94,557 ₪	24/11/2014	05/07/2012	07/05/14	19/05/13	08/1998 08/2006	08/06-07/12 08/98-09/01	ש.ב. ז"ל	10263908 10361387	עסקים 12	22
שיקולים משפטיים, מיצוי חליכי הגביה	108,551 ₪	01/08/2013	01/08/2001	21/01/2013	27/06/2011	09/1988 09/1988 02/1994 02/1994 05/2001	09/98 - 12/90 09/98 - 12/90 04/92 - 08/94 04/92 - 08/94 09/00 - 09/01	ש.ש. ז"ל	10532025 10059468 10532023 10212227 10212397	עסקים 11	23

נספחים											
החלקה	סמל לחקירה	ערך	תאריך פטירה	סבב עסקאות אחרון	תקופה אחרונה	מועד היווצרות החוב	תקופת חקירה	שם החייב	תחומה	מחלקה	מס' ד
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	181,737 ₪	05/01/2014	16/02/2009	26/11/2013	01/07/2013	01/01/1994	01/76 - 05/03 03/80 - 07/96	א.פ. זייל	10018482 10117891	עסקים 15	24
שיקולים משפטיים	184,692 ₪	21/05/2015	06/02/2009	06/12/2011	19/03/2015	11/2000	01/07/93 - 01/07/04	פ.ע. זייל	10252407	עסקים 11	25
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	188,344 ₪	19/02/2014	06/08/1999	14/07/2013	17/09/2007	01/01/1998	04/84 - 01/00	א.ז. זייל	10355466 10355456	עסקים 11	26
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	260,940 ₪	12/11/2014	24/01/2010	29/04/14	30/01/14	1991	06/73-09/00 02/91-01/93	י.ט. זייל	10013665 10425723	עסקים 11	27
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	394,524 ₪	10/12/2013	26/04/1992	25/11/2013	11/04/2013	01/07/1983	07/1983 - 05/1992	א.מ. זייל	10211708 10211677 10211651	עסקים 12	28
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	402,460 ₪	12/11/2014	03/05/2006	12/10/2009	17/09/14	01/1988 01/1990 05/2006	04/76-01/98 06/70-01/98 03/01-06/06	כ.ת. זייל	10297247 10297236 10297912	עסקים 11	29
מיצוי הליכי הגביה	822,978 ₪	07/11/2013	04/04/2003	23/05/2011	20/10/13	01/04/83	04/77-01/99	י.ע. זייל	10012535	עסקים 10	30
שיקולים משפטיים	1,131,070.00 ₪	11/07/2011	20/05/1988	22/03/09	13/07/2010	09/85 03/71	09/85-02/87 03/71-01/94	ז.י. זייל	10349421 10349444	עסקים 19	31
מיצוי הליכי הגביה	1,402,183 ₪	29/04/2014	08/05/10 25/02/13	02/04/2014	10/10/2013	01/01/1988	01/04/70 - 31/08/94 01/11/78 - 30/11/93 01/04/70 - 30/11/93 01/04/70 - 30/04/93 01/10/92 - 30/11/93 01/04/70 - 31/08/08	מ.א. זייל מ.מ. זייל	10013641 10013684 10013690 10010709 10013700 10013744	עסקים 15	32

K	J	I	H	G	F	E	D	C	B	A	
											1
											2
											3
											4
											5
											6
											7
											8
											9
											10
											11
											12
											13
לא ניתנים לעיבוד											
החלטה	סכום למחיקה	תאריך	סבב עיסקים אחרון	חתימה אחרונה	מועד היחידות החוב	תקופת חיוב	שם החייב	חתימה	מחלקה	מס'ד	
שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	226 ₪	09/05/2012			וועדה חוזרת	03/94-07/96	ק.פ.	10205834	עסקים 19	1	
שיקולים משפטיים, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה, מחלוקת עובדתית	2,715 ₪	14/02/2012	01/12	אין	06/96	06/96-08/96	מ.ל.ה.	10164892	עסקים 17	2	
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	8,717 ₪	20/05/2012	01/02/2012	29/12/2011	01/01/1998	01/98-06/98	ש.ג.	10373718	עסקים 17	3	
שיקולים משפטיים	31,784 ₪	01/01/1996	אין	אין	7/92	4/78-10/95	ר.ח.ר.	10083821	יח' כינוסים	4	
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	40,870 ₪	14/02/2013		אין	01/91	01/91-10/92	ל.ג.	10003355	עסקים 11	5	
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	46,782 ₪	27/08/2012	01/12	אין	04/09	04/09-03/10	ל.נ.ש.	10404752	עסקים 17	6	
שיקולים משפטיים, מחלוקת עובדתית	87,994 ₪	30/04/2014	-	-	01/05/1993	01/05/93 - 31/06/93	ש.ח.	10329781	עסקים 15	7	
שיקולים משפטיים	109,432 ₪	18/11/2013	-	-	לפני 1993	01/11/93 - 01/12/72	ש.ס.	10274954	עסקים 11	8	
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגבי, מחלוקת עובדתית	344,986 ₪	19/07/2012	05/12	11/10	09/99	07/99-07/04	צ.י.א.פ.	10183248	עסקים 15	9	
	673,506 ₪	סה"כ									

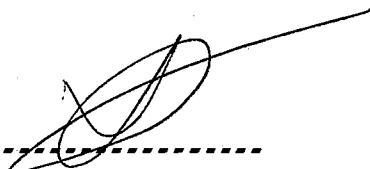
בעלי דרכון/תושב חוץ										
מס'ד	מחלקה	ת.ח.ח.	שם החייב	תקופת חזרה	מועד היווצרות החוב	תקרה אחרונה	סבבי עסקים אחרון	ערך	סכום למחיקה	החלטה
1	עסקים 15	10222654	ג. מ. ג.	01/03 - 05/07	01/05/2006	01/08/2013	20/10/2013	30/12/2013	920 ₪	מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה
2	עסקים 11	10370669	ג. פ. ומ.	01/05/95 - 01/11/10	01/01/1997	-	-	05/01/2014	3,203 ₪	שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה
3	עסקים 15	10036160 10037048	.N.N.N.	09/02 - 08/00 09/01 - 03/01	05/2002 03/2000	02/05/2013	13/02/2014	25/03/2014	3,681 ₪	מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה
4	עסקים 11	10071421	ק. ר.	02/05-09/05	02/2005	-	01/09	23/04/2012	3,731 ₪	חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה
5	עסקים 15	10036955	ק. ר.	12/01 - 03/05	01/08/2004	07/08/2013	14/11/2013	30/12/2012	6,613 ₪	מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה

מיצוי הליכי הגביה, חוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגביה	15,296 ₪	27/06/2013	10/04/2013	02/06/2013	01/09/2002	12/01 - 31/03/	י.פ.ד.	10083141	עסקים 15	6
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	26,405 ₪	02/12/2012	-	09/12	03/2004	03/04-09/05	פ.ד.	10066822	עסקים 12	7
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	33,327 ₪	10/04/2013	01/09	01/13	02/2000	02/00-05/02	פ.ד.	10205392	עסקים 17	8
מיצוי הליכי הגביה	36,170 ₪	11/12/2012	-	10/12	01/2004 02/2002	01/04-06/05 02/04-05/05	י.פ.ד.	10066827 10066909	עסקים 12	9
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	96,235 ₪	12/08/2013	10/04/2013	08/12	12/2001	12/01-01/07	פ.ד.	10032417	עסקים 15	10
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	101,276 ₪	12/08/2013	10/04/2013	06/05/13	01/2007 01/2005	01/06-01/08 12/03-10/05	פ.ד.	10224463 10224485	עסקים 15	11
שיקולים משפטיים, מיצוי הליכי הגביה	377,592 ₪	02/02/2014	04/11/2013	15/09/2013	02/2006 01/2005 01/2003 02/2006 01/2005	06/05 - 12/07 01/05 - 05/05 05/01 - 12/04 06/05 - 12/05 01/05 - 05/05	פ.ד.	10224180 10224174 10224170 10224124 10224119	עסקים 15	12
	704,449 ₪	סה"כ:								

עזבו את הארץ										
החלטה	סכום למחיקה	ערך	סביעניקונים אחרון	תקופת החוב	תקופת החוב	שם החייב	ח.ח.ח.	מחלקה	מס' ד	
מיצוי חליכי הגביה	19,617 ₪	18/02/2013	01/13	01/2002	01/02-04/02	ר.ב.	10272057 10272086	11 עסקים	1	
	19,617 ₪	סה"כ:								

נושאים לידיעת ועדת כספים

1. דיווח על החלטות הועדה למסירת עבודות למתכננים שנת 2015 – לידיעת חברי ועדת כספים, מצ"ב.



רון חולדאי
ראש העירייה



ענבל גולן
מזכירת הועדה

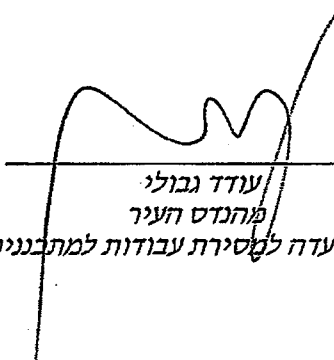
תאריך: ד' בשבט, התשע"ו
14-ינו-16
סימוכין: 02724416

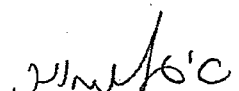
אל: ועדת כספים

הגדון: דיווח על החלטות הועדה למסירת עבודות למתכננים שנת 2015

1. בישיבת ועדת הכספים מס' (י"ז) 3/99 שהתקיימה בתאריך 17/02/99 החלטה מס' 57 נקבע כי מידי שנה יועבר דווח לוועדת הכספים בו יפורט מיהם המתכננים שנבחרו בוועדה למסירת עבודות ומהו היקף עבודותיהם.
2. מצ"ב הדו"ח לשנת 2015.
3. כל המחירים הם בשקלים חדשים ואינם כוללים מע"מ.

בברכה,


עודד גבולי
מהנדס העיר
ויו"ר הועדה למסירת עבודות למתכננים


סיגל בן מאיר
מרכזת הועדה למסירת עבודות למתכננים

ריכוז החלטות הוועדה למסירת עבודות למתכננים לשנת 2015

פרוטוקול מס' 14-20 מיום 18/1/2015	עמ' 1-9
פרוטוקול מס' 15-20 מיום 22/2/2015	עמ' 10-21
פרוטוקול מס' 16-20 מיום 22/3/2015	עמ' 22-31
פרוטוקול מס' 17-20 מיום 19/4/2015	עמ' 32-37
פרוטוקול מס' 18-20 מיום 18/5/2015	עמ' 38-47
פרוטוקול מס' 19-20 מיום 14/6/2015	עמ' 48-51
פרוטוקול מס' 20-20 מיום 12/7/2015	עמ' 52-55
פרוטוקול מס' 21-20 מיום 4/8/2015	עמ' 56-62
פרוטוקול מס' 22-20 מיום 6/9/2015	עמ' 63-71
פרוטוקול מס' 23-20 מיום 20/10/2015	עמ' 72-78
פרוטוקול מס' 24-20 מיום 24/11/2015	עמ' 79-89
פרוטוקול מס' 25-20 מיום 20/12/2015	עמ' 90-96

146.



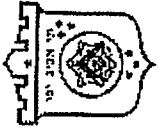


עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אגף פרויקטים לועדה מספר 20-14

18/4/2015 פ'N

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
מאושר ע"י ס. הועמ"ש הגב' רותם בהרב	אושר	12	120,000	פלדמן שלמה	יעוץ בנושא תנועה ליחידת הרק"ל ובנוסף בדיקת ואישור הסדרי תנועה זמניים וסופיים המחונכים ע"י יועצי התנועה של נת"ע לקווי רק"ל: אדום, ירוק, סגול, צהוב.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	יעוץ תנועה ליחידת הרק"ל	
לשאלתו של מר ניב מדוע להקטין את ההנחה, צילי מסבירה כי עם ההתקדמות בשנים הנ"ל צבר ניסיון רב, המקרה אינו ייחודי וכך קרה עם נשמ"ם אחרים. ניב שואל האם זה מהווג? אבי עקיבא עונה כי זה לא מהווג אך הנחה של 30% היא הנחה גדולה מאוד.	אושר	11	19,140	עמית איתן		מטה מינהל הנדסה	הנדסה	העסקת נותן שרותים ביחידה להסעת המונים	1
ניב שואל האם זה לא מתבצע בבית"ש, אבי וייסמן משיב כי בית"ש לא עוסקים בעיצוב אדריכלי כגון עיצוב ריהוט, ריצוף וכד'.	אושר	12	60,000	דניג שרון	יעוץ בנושא מפרטי ריהוט רחוב ומרחב ציבורי, תכנון ועיצוב מפרטים לספסלים, עמודי תאורה, שילוט מיוחד וכד', הפקת הדמיות ע"פ הנחיות אדריכל העיר.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי ע"פ הנחיות אדריכל העיר בפרוייקטים שונים	2
לשאלתו של ניב מדוע לא עובדים איתו ישירות סגל עונה כי הוא עובד דרך המועצה הישראלית לבניה ירוקה	אושר	12	19,000	המועצה הישראלית לבניה ירוקה	עריכת תכנים ופרט הנחיות לרחוב מקיים בבוגרשוב, השלמת משאים וכתובות מדרוך עירוני הכולל עקתנות לתכנון רחובות מקיימים, עיצוב המדרוך.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	עריכת מסמך הנחיות לרחובות מקיימים בעיר ת"א-יפו	3
צילי מסבירה כי זהו נושא קטן בסכום קטן וזאת על מנת לקבל את התובנות של הוועץ לנושאי טבע עירוני.	אושר	12	30,000	עמיר בלבן	הכנת פרוגרמה והנחיות תכנון מקיימים מערכות טבעיות בפארק החורשות שלב ב'	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	יעוץ טבע עירוני בתכנון פארק החורשות שלב ב'	4

44



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכנים
אנדוקס פרטוקול' לעדה מספר 20-14

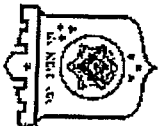
מס'	הנושא	מנהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
5	הכנת תב"ע למתחם לאונדרדו בני ברית	הנדסה	הכנון עיר	הכנון המתחם בהתאם לעקרונות תוכנית המתאר המופקדת כאיזור המיועד לתעסוקה ובתוכו משולבים עד 25% מגורים ושטחי ציבור לטובת הקהילה והעיר.	פרחי - צפירי אדריכלים בע"מ	206,509	60	אושר	מדוע לא מעסיקים אותו דרך החברה להגנת הטבע, מה"ע משיב שזהו נושא של דע ולכן אפשר לאשר את העסקה ישירות מולו. חברי הוועדה טוענים שיש סטייה ספציפית עקרונית, לנשא צורת ההתקשרות, רותם בהרב מאשרת, איתן מה"ע מסביר שזה פריקט חשוב.
6	הכנון נוף בתכנית מתאר מפורטת מתחם רוקח-אבן גבירל - נחל הירקון	הנדסה	הכנון עיר	הכנת חומר מקצועי, מילולי וגרפי לצורך התכנון הנופי, הכנת נספח פיתוח ברמה מפורטת לתב"ע בקנ"מ 1:1250, לרבות שילוב מרכיבי בנייה ירוקה ובנייה משמרת מים, ליווי ותאום התכנית במוסדות התכנון עד מתן חוקי.	גרינשטיין הרגיל אדריכלות נוף ותכנון סביבתי בע"מ		36	אושר	
7	הכנון נוף לתכנית מפורטת צפון מערב 3700/4	הנדסה	הכנון עיר	לימוד מצב קיים, הכנת נספח נוף, ליווי התכנון ועריכת שינויים עד מתן חוקי לתכנית.	סטודיו אורבנוף אדריכלות בע"מ		48	אושר	
8	הכנון נוף לתכנית מפורטת צפון מערב 3700/3	הנדסה	הכנון עיר	לימוד מצב קיים, הכנת נספח נוף, ליווי התכנון ועריכת שינויים עד מתן חוקי לתכנית.	ליטל סמוק פביאן ואורנה פרייפלד בסט (ת.מ.א - תכנון)		48	אושר	



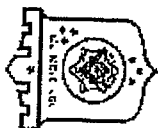
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-14

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנק	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
9	התחדשות עירונית עמק ברכה-הכנת נספח רוחות והצללה	הנדסה	תכנון עיר	בדיקה אקלימית לתכנית פינוי בינוי עמק ברכה המתמייחסת למגדל מגורים בן 42 קומות בסביבה אורבנית, בה קיימים ומתוכננים מבנים ומגדלים נוספים.	לשם שפר - איכות סביבה בע"מ	16,800	12	אושר	לשאלתו של מר גיב מי היא חב' חשן, רותם הסבירה בקצרה את תהליך ההתקשרות בנושא התחדשות עירונית מול משרד הבינוי והשיכון ומול החב' המנהלת. לשאלתו של מר בן משה איר נבחרים המוצעים, ניר עונה שהם נבחרים בשיתוף עם צוות התכנון.
10	הכנת תיק תיעוד לבית הספר תל נורדא	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תיק תיעוד בהתאם לפורמט המעודכן שבאתר העירייה, חוברת מודפסת ועותק דיגיטלי.	שגב-סוקולצקי אדריכלים	35,000	12	אושר	גיב לא מקבל את הפסילה של רותם זאבי, רותם בהרב מאשרת את הפסילה, מה"ע מבקש לאשר את הפניה
11	תב"ע מרחב חצי האי הירקוני- תכנון נוף	הנדסה	תכנון עיר	הכנת חומר מילולי וגרפי לצורך התכנון הנופי, הכנת נספח פיתוח ברמה מפורטת לתב"ע, בדגש על מערכת קשרים לסביבה הקרובה וניצול משאבים קיימים ושילוב מרכיבי בניה ירוקה.	הזנפלי - ארנס אדריכלים בע"מ	98,000	48	אושר	
12	הכנת הדמיות לפרויקטים שונים באגף תכנון העיר.	הנדסה	תכנון עיר	לאגף תכנון העיר נדרשים מעת לעת הדמיות לפרויקטים שונים	שטרן אשר ירוחם (ריקו)	83,000	12	אושר	
13	יעוץ אקולוגי לפרויקטים שונים באגף תכנון העיר	הנדסה	תכנון עיר		ניר מעוז		12	אושר	
14	הכנת הדמיות לפרויקטים שונים באגף תכנון העיר.	הנדסה	תכנון עיר	לאגף תכנון העיר נדרשים מעת לעת הדמיות לפרויקטים שונים	עדו בר יוסף תמיר יחדה	83,000	12	אושר	



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	חוליה	הערות להחלטה
15	עריכת תב"ע חדשה לאזור התעסוקה רמת-החי"ל	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע, הכנת תקנון ותקשרט, הכנת נספח הנחיות בינוי ופיתוח, הכנת מסמך עקרונות לעידוד בניה ירוקה ופיתוח מרחב ציבורי, הכנת הדמיות ומצגות לצורך קידום התכנית בועדות התכנון	גיר - קוץ אדריכלים בע"מ	40,000	60	אשר	לשאלתה של רותם איך נדע שהמתכנן לא יבוא בכל שלב לבקש תוספת, פרנסין מסבירה שבשלב הזה (שלב א) העבודה מעשהה פעמיים לדוגמא בשיתוף ציבור חזר פעמים על העבודה, גם בגלל נוהל מבא"ת. אלו תוספות שאנו בקשנו ממנו. התוספת היא מידתית ואין סיבה שיבקש תוספת מעבר לתוספת זו. לשאלתה של מר גיב מאיזה סעיף יילקח סיגל ענתה שילקח מסעיף יעוץ מקצועי.
16	הכנת תב"ע והכנת הכנית עצוב אדריכלי להרחבת מתחם חינוך ותרבות בשכונת נוה שרת	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע בסמכות 1. מקומית לשיתוף יעוד משפ"פ לשב"צ במטרה להרחיב את מיתחם חינוך תרבות וספורט הקיים בשכונת נוה שרת, במסגרת התהליך יבחנו חלופות שונות, כמו כן הכנת תכנית עצוב אדריכלי	לקנר אילן שלמה	69,000	24	אשר	לשאלתה של מר גיב האם ההתקשרות הנ"ל יוצרת מחויבות להמשך, פרנסין עונה שההתקשרות לא מחייבת.
17	התחדשות עירונית עמק ברכה-סקר שימושים במצב הקיים וסקר היסטורי	הנדסה	תכנון עיר		גיא-פרוספקט בע"מ	8,500	12	אשר	
18	התחדשות עירונית עמק ברכה-הכנת בה"ת	הנדסה	תכנון עיר		דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ	45,000	12	אשר	לשאלתה של מר גיב מי בחר את המתכנן סיגל ענתה שחב' חושן בשיתוף צוות התכנון בחרו למי לחפנות את הפנייה. רותם מדרגשה שדגש הם יועצי התנועה של הפרויקט.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אגודת פרטוקול לעדה מספר 20-14

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המזכיר	שכר טרחה	ל"ר חודש	החלטה	הערות להחלטה
19	יעץ טבע עירוני - חצי האי הירקוני	הנדסה	תכנון עיר	הכנה של מפרט בתי גידול לתכנון מפורט של מלחת חצי האי הירקוני, הכנת מפרט אזורי חץ וממשק בין אזורי הפיתוח למערכות הטבעיות ופעילות הקהל. כמו כן הנחיית צוות התכנון וצוות יועצים בהיבטים של טבע עירוני	החברה להגנת הטבע	37,000	12	אושר	איתן בן משה מתנגד
20	העסקת נש"מ ביחידת מנהל פרויקטים משולבים - יעץ, תכנון ובקרה בפרויקטים שונים.	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	תכנון, ניהול ובקרה על לוחות זמנים, יעץ וסיוע בתאום תכנון וביצוע. בדיקות חשבונות, ריכוז כתבי כמיות, ביקורת ומעקב אחר ביצוע פרויקטים	קוסיו אדיר	309,000	12	אושר	רוחם מעירה שלא ידעה שהוא נש"מ, מר ניב מעיר כי ה"ל עושה עבודה שוטפת. איתן מעיר כי היקף המשרה הוא כ-200 ש"ע לחודש וזה יוותר ממשרה עירונית. גיא מבקש לאשר את ההתקשרות לעד שנה.
21	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תיעול	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מלין מהנדסים בע"מ		1	אושר	
22	פרויקט מתחם הקאנטרי קלאב-תכנון מערכת תיעול ותאום תשתיות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מלין מהנדסים בע"מ		1	אושר	
23	פרויקט סמינר הקיבוצים-תכנון תיעול ותאום מערכות תשתיות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מלין מהנדסים בע"מ		1	אושר	
24	תב"ע 3700 - בדיקת הנדסית כלכלית לביצוע מנהלת תשתיות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פויירשטיין - גיית מהנדסים בע"מ	36,000	6	אושר	
25	תב"ע 2494 קריית שלום-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		אייל רוטברט הנדסה וניהול בע"מ	1,265,000	72	לא אושר	גיא מסביר שה מנהל פרויקט לתב"ע חדשה בדרום העיר - קריית שלום. לשאלתו של מר ניב מדוע לא יצאו בחיבור, משיב גיא



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
איוורקס פרטוקול לועדה מספר 20-14

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
26	פרויקט מתחם בית אל-תכנן דרכים ותנועה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דגש הנדסה תכנון תנועה דרכים בע"מ	15,000	31	אושר	הערה להחלטה: שהמהלך קובע שיש פטור בתב"ע. ניב טוען שאכן כך אולם השכ"ט שמשולם למספר השנים הוא מהותי ושכ"ט הוא 1,265 אש"ח, זהו שכר מהותי, כמו כן ניב טוען שבד"כ יש פער בין האומדן לביצוע, מבקש לצאת בפנייה להצעות מחיר.
27	פרויקט תוצרת הארץ-ניהול האום ופיקוח	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		כדורי הנדסה בע"מ	588,000	72	אין החלטה	איתן בן משה מבקש שהפניה תהיה עם מרכיב איכותי, גיא משיב כי הם פונים רק למשרדים איכותיים. ניב אומר שעדיין ניתן לשים מרכיב איכותי והמטרה היא שקיפות
28	מתחם ביצרון-תכנון תנועה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דגש הנדסה תכנון תנועה דרכים בע"מ	109,000	24	אושר	לא נדון, יובא לועדה הבא.
29	פרויקט מתחם הקאנטרי קלאב(תב"ע)	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	93,000	29	אין החלטה	לא נדון, יובא לועדה הבאה.
30	פרויקט 2MOVE2 המשוחף עם האיוורקס האירופאי	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	שילוב הערכה מעצבת, שילוב מתודות מגוונות לשימוש במספר מקורות מידע: כלים כמותיים וכלים איכותניים. הכנת דוחות לאיחוד האירופאי.	דאור לרה ליאורה	182,000	23	אושר	אושר בנוהל מקוצר, ניב אישר 200 ש"ע בלבד.

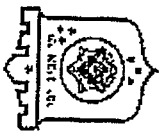


הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
מר ניב שואל איך אפשר השכ"ט עבור ה"דלותות"? איך שולם? איזנה מסבירה ששולם לפי מה שעשו לפני ההקפאה ועכשיו משלמים על התוספת. מה"ע מסביר כי יש 5 שלבים עיקריים וכאן חוסיפו כי היה צורך לתכנן מחדש. לשאלתו של מר ניב מה הנוסחא לשכ"ט, אבי עקיבא מסביר שיש שירותים חלקיים ומשלמים לפי עבודה בפועל. מה"ע מוסיף כי מדובר בסכומים קטנים לא נדון, יובא לועדה הבאה	אין החלטה	36	508,000	מוריה סקלי אדריכלות נוף בע"מ		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים- אדריכלות נוף	32
לא נדון, יובא לועדה הבאה	אין החלטה	36	185,000	שמואל גפן-הנדסת קרקע בע"מ		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-יעוץ קרקע וביסוס	33
לא נדון, יובא לועדה הבאה	אין החלטה	36	111,000	ישי אילן (ד"ר) חשית אילן חשית חשית (תחבורתיות)	ישום חומרים ושיטות עבודה חדשים אשר יביאו ליעול העבודה והסכון בעלויות ביצוע. העבודה כוללת הדרכה של צוות העובדים.	אגף דרכים ומאור	בת"ש	יעוץ לסלילת מיסעות-שיטות עבודה וחומרים	34
לשאלתו של מר ניב האם מבקשים לאשר רק את החריגה גיא משיב כי האישור הוא לחריגה בלבד.	אין החלטה	1	63,391	בר לאור		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח יעוץ בנושא בטיחות	35
מר ניב שואל איך אפשר השכ"ט עבור ה"דלותות"? איך שולם? איזנה מסבירה ששולם לפי מה שעשו לפני ההקפאה ועכשיו משלמים על התוספת. מה"ע מסביר כי יש 5 שלבים עיקריים וכאן חוסיפו כי היה צורך לתכנן מחדש. לשאלתו של מר ניב מה הנוסחא לשכ"ט, אבי עקיבא מסביר שיש שירותים חלקיים ומשלמים לפי עבודה בפועל. מה"ע מוסיף כי מדובר בסכומים קטנים לא נדון, יובא לועדה הבאה	אין החלטה	1	74,000	בלדנו אלכס	מבנה דו קומתי ל- 3 כיתות גן	מבני ציבור	בת"ש	פרויקט גן ילדים בשכונת שפירא רח' פלקירה-תכנון אדריכלות בנין	31



עיריית חל-אביב - י"פ
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לעדה מספר 20-14

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונד	הנושא	מס'
לא נדון, יובא לעדה הבאה	אין החלטה	17	196,000	מורן הנדסת דרכים בע"מ		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרוייקטים שונים - חכנון, יעוץ תנועה.	36
אשר במוהל מקוצר	אשר	24	87,000	קורן-גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ	איתור אבני שפה שנצבעו אדום אפור וצביעם בהתאם לחוק	תנועה	בת"ש	פרוייקט אדום אפור-איתור, מעקב ובקרה	37
לא נדון, יובא לעדה הבאה	אין החלטה	27	98,000	רשף אלון דינה		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - חכנון ויעוץ תנועה	38
לשאלתו של מר ניב שהיועץ עובד כבר יותר משנה על המכרז וזה לא נגמר, מיכל מילר מסבירה שהיועץ לקראת גמר ומדובר על מכרז חדש של תמרו וסימון. חברי הועדה אישרו הארכת החוזה עד לסוף מרץ 2015	אשר	12		איליקון בע"מ		תנועה	בת"ש	יעוץ להכנת מכרז לביצוע עבודות תמרו וסימון כבישים	39
לשאלתו של מר ניב כמה שנים ה"ל מעסקת משיב שלמה ששנה והיא האדריכלית היחידה. לשאלתו של ניב על גובה שכ"ט רתם משיבה שהוא 100 אש"ח.	אשר	12	100,000	נאוה פריאל	תכנון פנים של עבודות שיפוץ במוסדות חינוך	חינוך ותרבות-בני	חינוך	העסקת אדריכלית פנים - שרותי עצוב פנים למוסדות חינוך	40
	אשר	12		קרבץ מהנדסים בע"מ	חכנון מערכת החשמל במוסדות חינוך שבהם יבוצע שיפוץ	חינוך ותרבות-בני	חינוך	פרוייקטים שונים-חכנון חשמל במוסדות חינוך	41
סיגל מבהירה כי היקף העסקה הוא 400 אש"ח. סה"כ ע"ש י"ע ישולם עד לתקרה של 80,000 ש"ח לא כולל מע"מ. סה"כ ע"פ מבנה עד 320,000 ש"ח לא כולל מע"מ.	אשר	12	400,000	ליברמן בוריס	פיקוח חיצוני על שיפוצים במוסדות חינוך	חינוך ותרבות-בני	חינוך	פיקוח על עבודות במחלקת תחזוקת מבני חינוך	42



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אגף פרטוקול לועדה מספר 20-14

הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
לשאלות של מר גיב כמה זמן הני"ל מועסק שלמה עונה שכשנה וחצי - שנתיים והוא יחיד מר גיב מציע לרענן את לשאלות של מר גיב במה מדובר, עודד לרנר משיב שמדובר בתכנון אדריכלי למשרדים בבני העירייה, עוד מוסיף שעובדים עם אשכנזי כבר שנתיים, מרחצים ממנו הוא מקצועי והמחיר נמוך.	אושר	24	142,000	אשכנזי ארז		מטה מינהל כללי	כללי	ביצוע עבודות תכנון משרדים ו/או שטחים ציבוריים בבני העירייה	43
הפנייה נידונה מחוץ לסדר יום. לשאלות של גיב האם יש אישור סמכ"ל סגל עונה כי העירייה העבד מול ש.מ.מ. חברי הועדה מאשרים בכפוף להחלטת משאבי אנוש מצ"ב אישור של אבי זוהר-מנהל אגף משאבי אנוש.	אושר	6	84,000	ש.מ.מ. מהנדסים יועצים וענ"א בע"מ		רשמי ופיקוח בניה	הנדסה	יעוץ להטמעת תכנית הרבעים בצוות מרכז במחלקת רישוי על הבניה	44

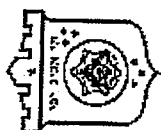


עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מותכנים

אנדוקס פרטוקולי לעודה מספר 20-15

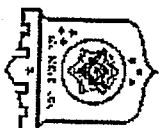
22/2/2015 P/M

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המותכן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	המנשא	מס'
	אשר	12	67,000	גזרא בוס	יועץ לאדריכל העיר בנושאי עיצוב עירוני, חכניות עיצוב אדריכלי ופיתוח נופי, מתקנים במרחב הציבורי, כתיבת הנחיות עיצוב לבניה/פיתוח עבור עבודת מכון הרישוי, עדכון קובץ הנחיות למגשי בקשות להיתר בניה	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	יועץ לעיצוב עירוני לאדריכל העיר	1
	אשר	12	33,000	גרגא הראל אדריכלים-שי	איסוף מידע וחומר רקעי, לימוד הרחוב על מרכיביו, בחינת וניתוח של מקרה בוחן מהארץ והעולם ובחינת אסטרטגיות המוצעות.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	הכנת מסמך לתכנית פעולה לשיפור חזות רחוב אלנבי	2
לשאלתו של מר ניב מדוע זה פיילוט, ג'קמן מסביר שהפיילוט כולל 5 אגנים והצגת אפשרויות, האגנים נמצאים בהדר יוסף, יפו, אזור רמת אביב ובמרכז העיר וזאת ע"פ תכנית האב. לשאלתו של ניב האם נוצרת התחייבות למתכנן המומלץ ומדוע לא עושים התקשרות בסכום גדול יותר, ג'קמן עונה שאחרי גמר הפיילוט נמשיך עם המתכנן והעבודה תחלק לכל אחד בתחומי קצ'לניק מוסיף שהוא פיילוט זהו ההתחלה בפרויקט מסוג זה.	אשר	12	74,000	סטודיו אורבנוף אדריכלות בע"מ	ניתוח 5 אגני ניקוז שונים לצורך בחירת האגן המתאים ביותר לפיילוט, בחירת אגן, פיתוח פתרון מערכתי לאגן הכולל פתרונות מפורטים ואומדן תקציבי לכל הפרויקט.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	פיילוט לניהול נגר באגן ניקוז-אדריכלות נופ	3



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אינדקס פרטוקול לועדה מספר 20-15

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
4	פיילוט לניהול נגר באגן ניקוז-יען ניקוז והידרולוג	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	ניתוח 5 אגני ניקוז שונים לצורך בחירת האגן המתאים ביותר לפיילוט, בחירת אגן, פיטוח פתרון מערכתי לאגן הכולל פתרונות מפורטים ואומדן תקציבי לכל הפרויקט.	לביא-נטיף אלגביש (2014) בע"מ	56,000	12	אושר	סיגל מעדכנת שהם היועצים לניקוז והידרולוגיה ומבקשת לתקן כי החברה נקראת לביא נטיף אלגביש 2014 בע"מ ולא לביא נטיף יועצים בע"מ
5	יעץ בנושא הפצה וחלוקת סחורות במרחב העירוני	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	משימה 5.09 של סיוטס לעבודה בנושא הפצה וחלוקת סחורות במרחב העירוני, ייעול והפחתת מטרדים למרחב הציבורי.	י. חדס - יען ומיחשוב בע"מ	20,000	24	אושר	מה"ע מסביר כי זהו פרויקט בולאומי שישראל עושה עם האיחוד האירופאי למתן פתרונות של בעיות תחבורה נקודתיות. חדזה מעדכנת כי התקציב הוא של סיוטס
6	גיבוש פרוגרמה לפארק הירקון לשימושים נדרשים ולהיקף זכויות הבניה	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סקירת מקרי בוחן בעולם, זיהוי צרכים וביקושים ברמה העירונית והמטרופוליטית באמצעות ראיונות עם בעלי ענין, ניתוח הממצאים והמלצות ביניים.	דני עמיר חכמן סביבתי בע"מ	89,000	12	אושר	
7	יען בנושא רפרצלציה	הנדסה	חכמן עיר	תוכנית איחוד וחלוקה 3388 א', הפרדס הקטן, תוכניות בשכונת עזרא, תוכניות נוספות ע"פ דרישת המנהל	שמואל פן		12	אושר	
8	חוות גורדון- ביטול חובת הקמת גשרים והסדרת תקן חניית אורחים	הנדסה	חכמן עיר	ביטול ההתניה להקמת 2 גשרים שגורדון ע"פ תוכנית 2963 חוות גורדון (מעל שד' רוקה ומעל רח' לוי אשכול) וקבלת הצעה חלופית למיקום גשר מעל שד' רוקה	78 אדריכלות	39,000	12	אושר	לשאלתו של ניב במה מדובר אורלי מסבירה שהמיקום היוו אבן גבירול על דרך נמיר. מבקשים להוריד את ההתניה של הקמת 2 גשרים, כשהעירייה תחליט לעשות אותם אז נבצע.

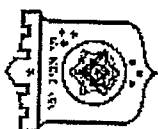


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חדש	החלטה	הערות להחלטה
9	ליווי יעוץ תנועתי להכנת תכ"ע מרחב בית חדר	הנדסה	תכנון עיר	הכנת נספח תנועה להכניית מרחב בית החדר הכולל בינוי אינטגרטיבי של תעסוקה בשילוב מגורים ומסחר בהתאם להנחיות חוכמית המתאר תוך שילוב של מערך התנועה הנבדק משרדית הקריה ושיקוע הרכבת בגין.	גנן תומר הנדסה - א.י.ט.א.י. בע"מ	74,765	60	אושר	
10	הכנת תכ"ע מרינת ת"א	הנדסה	תכנון עיר	קידום הכנת תכנית להתחדשות מרחב מרינת ת"א הכוללת את בריכת גורדון, מרכז הספורט ושטח המרינה.	י.א. ישר אדריכלים (1991) בע"מ	54,273	36	אושר	לשאלתו של ניב אורלי מסבירה שלתכנון כיכר אחרים לקחו את האדריכל פוסטר, אבנר ישר היה המשדר הישראלי שלהם התכ"ע אומרת הריסת הכיכר כולל מלון מרינה וחיבור שדרות בן גוריון לים. האדריכל פוסטר הכין הצעה עקרונית ומוכן שניקח את הרעיונות שהציג ואנו נממש אותם. ניב שואל האם יש היתכנות לשנים הקרובות, מה"ע משיב כי ההיתכנות היא גבוהה.
11	הכנת מסמך מדיניות למתחם תרבות מטרופוליני בתל אביב	הנדסה	תכנון עיר	סקר של ציר תרבות, ניתוח מקטע לאונדוד דה יוצי, הכנת תכנית והגדרת מקטעים לציר התרבות במקטע זה, חתכי רחוב אופייניים וגיבוש שפה עיצובית ופרטים אופייניים.	אב אדריכלות מקלמן שלום בארי ו/או סירקיס בן ציוני	50,000	12	אושר	
12	יעוץ הידרולוגי לתכנית חצי האי הירקוני	הנדסה	תכנון עיר	אפיון המערכת ההידרולוגית של חצי האי מבחינת הנחל, תופעות שיא עונתיות, כמו שטפונות וסערות המשפיעות	גורן ארנון	24,000	12	אושר	לשאלתו של גלמן מי מעסיק אותו אורלי עונה כי נעשתה תחרות אדריכלית וההצעה כללה את מלחת



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדוקס פרוטוקול לועדה מספר 20-15

הערות להחלטה	החלטה	ל"ר חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אנק	מינהל פונה	הנושא	מס'
האי הירקוני.					על מבנה החוף. בדיקה של חלופות לתיעול וריסון של שטפונות והצפות. סקר על נחל הירקון מבחינת איכות מי ניהול ופיקוח על העבודות הנדרשות למול גורמים שונים תוך מעקב הדסי, תקציבי, ניהול ואיכות של הפרויקט	תכנון עיר	הנדסה	פרויקט שדרת הקריה- ניהול	13
		12	205,000	שגי-כח יעוץ הנדסי בע"מ	הצגת תוכניות בשלבי סטטוס שונים לאורך השדרה, הצגת חכנו המרחב הציבורי על בסיס שתי חלופות תחבורתיות קונצפטואליות להסדרי וכוונות תנועה שבסופן תבחר חלופה מועדפת והגשת המסמכים לאישור מ. התחבורה.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת מסמך מדיניות לשדרת הקריה מעורק תנועה לרחוב עירוני-אדריכלות	14
לשאלתו של גיב מדוע הגישו רק שתי חברות, סיגל ענתה כי אמאב עובדים עם נתן חומר, שניים מספים לא הגישו ולא ידוע למי. גיב מבקש לחדד עם החברה הזוכה	אשר	12	310,000	אר-דן הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	הפיכת ציר שדרת הקריה לרחוב בעל אופי עירוני, תוך התייחסות להוראות של תכנית המתאר, למגמות הפיתוח העירוניות, לתוכניות החדשות המקודמות כיום בשלביו השונים, שבלי	תכנון עיר	הנדסה	בחינת חלופות תחבורתיות עבור מסמך מדיניות לשדרת הקריה	15



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרוטוקול לעזרה מספר 20-15

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות לחלטה
16	בניה משמרת מים-יעוץ קרקע וביסוס למתן היתרי בניה בפרויקטים שונים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	אופניים, תחנות הרכבת הקיימות והמתכננות.	ענף מהנדסים בע"מ	93,000	36	אושר	שהם מבינים את היקף העבודה היות והפער בין האומדן להצעת המחיר הינו גדול וזאת כדי שלא
17	חכנון מבנה מיסעה בפרויקטים שונים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	הכנת הכנית בדיוקת מיסעות, תאום וניתוח ממצאי הבדיקה, קביעת עובי והרכב שכבות המבנה, הכנת מפרט טכני וכו'	מ.ג.מ. מהנדסים בע"מ	93,000	36	אושר	לשאלתו של ניב מדוע הוא יחיד באגף לקמן מסביר כי עקב פעילות נמוכה, המומלץ כמעט ולא מנוצל והעבודה מותנית בתקציב
18	פרויקטים שונים-חכנון תאורה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		סמו הנדסת חשמל בע"מ	270,000	36	אושר	לשאלתו של קצליק למה המומלץ מבצע את רוב העבודה, גדליק מסביר שהוא נותן, זמין ומשתף פעולה יוצא מהכלל. קצליק טוען שיש עוד מתכננים ברמה שלו וממליץ להכניס עוד אחד לעבודה. כמו כן במידה ויש מתכנן שלא מרצים ממנו אז לבטל אותו את החוזה.
19	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ד. מרגלית-ע. מרגלית אדריכלי נוף בע"מ	303,000	36	אושר	לשאלתו של ניב מדוע הוא יחיד, קצליק ממליץ להעסיק עוד משרד אדריכלות נוף, מה"ע ממליץ על המשרד דדו גת.
20	פרויקט מתחם הקאנטרי קלאב(תב"ע) (2566)-ניחול, תאום ופיקוח	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	93,000	29	אושר	קצליק מסביר כי יש הליך מרותי שיש לשנות אותו ולהמשיך אותו.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-15

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	המושא	מס'
ניב טוען שתב"ע דורש תיחור, גדלניק מבקש לאשר אותו על מנת לקדם את הפרויקט. לשאלתו של ניב מה התעריף גדלניק עונה שכל החישוב הוא ע"פ משרד הביטחון (הספר הצהוב). ניב מאשר ללא תיחור כחריג.	אושר	72	466,000	כדורי הנדסה בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקט תוצרת הארץ) תב"ע מס' 4051, 4052-ניחול תאום ופיקוח	21
לשאלתו של קצליק על איזה איזור מדובר גדלניק מסביר שעל איזור קרית השלום. כל המגרש צריך להיות מועתק עד סוף השנה, יש הבעיה אחת נגד העירייה ועדיין לא התחלנו. קצליק שואל מדוע דווקא הוא, גדלניק עונה שיש ניסיון טוב איתו, הוא עשה את כוכב הצפון. קצליק מאשר כי הוא עובד ע"פ תעריף שלגו. ניב מאשר ללא תיחור כחריג.	אושר	72	1,110,000	איל רטברט הנדסה וניחול בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	תב"ע 2494 קריית שלום-ניחול תאום ופיקוח	22
לשאלתו של ניב על איזה עבודות נוספות מדובר, גדלניק משיב שמדובר בכל התיאומים של התכנון שללא היו במקור, כרגע הם בשלב חכנית עיצוב אדריכלי והוא מקדם אותה, עבודה זו לא כלולה בחוזה. לשאלתו של קצליק למה 500 אש"ח גדלניק משיב כי צופים	אושר	56	93,000	ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	מתחם סומייל-ניחול תאום ופיקוח	23

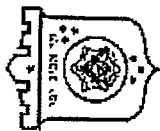
החלה



מס' מינהל פונה	הנושא	שם אנף	מאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
24	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	מבני ציבור		גלפז-אדריכלות והנדסה בע"מ	264,000	36	אושר	אלי אלעזר מסביר כי ע"פ החלטת ביהמ"ש יש להת לו עבודות בהיקף של 300 אש"ח, הגענו כבר לסכום הזה ורוצים להעסיק אותו.
25	פרויקטים שונים- תכנון מעליות	מבני ציבור		אל-רום יועצים בע"מ	230,000	36	אושר	לשאלתו של ניב למה הוא יחיד אלעזר מסביר כי אין עבודות של מעליות ולא צריך עוד אחד.
26	מתחם חינוך בשכונת המ/שתלה-אדריכלות בנין	מבני ציבור		ארכד אדריכלים בע"מ	34,000	29	אושר	לשאלתו של ניב מדוע מוסיפים עבודה, אלעזר עונה שהיתה פרוגרמה שנעשתה ע"י מינהל החינוך, שינו את הפרוגרמה באופן משמעותי ובחזה של המומלץ נקבע שאם יאושר שינוי מחותי יש להגדיל את השכ"ט. המומלץ עשה את התכנון המקורי.
27	אלם ספורט בית ספר לטבע-תכנון אדריכלי	מבני ציבור		דני לור אדריכלים בע"מ	9,000	7	אושר	לשאלתו של קצליק מדוע לא לקחו את אהרונסון לעבודה זו, אלעזר מסביר שזוהו קטע קטן ולא קשור לפארק החורשות.
28	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	אגף דרכים ומאור		דקר בנין והנדסה בע"מ	545,000	36	אושר	צפיר מסביר שמכירים את המומלץ בתכנון ומבקשים להכניס אותו לניהול פרויקטים, בגלל עומס העבודה מרחיבים את מספר התברות.



הערות להתלטה	התלטה	חודש ל"ז	שכר טריחה	שם המתכנן	נאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
ניב מבקש לקבל הסבר לגידול התקציב, דור לזר מסביר שהגידול נעשה בשנים האחרונות עקב ריבוי פרויקטי פיתוח המתבצעים ע"י העירייה, יש עומס רב בתכנון. לשאלתו של ניב מדוע איך אינם לא מקבל עבודה, אבי עקיבא משיב כי בתחום התכנון הוא חדש ומבצע יותר פיקוח, יש לו 2 חוזים, תכנון ופיקוח. ניב שואל למה מצד אחד הוא לא מקבל עבודות ויש כאלה ללא עבודה ומצד שני מבקשים להגדיל, דורי לזר מסביר שהוא היחיד שמעסיק אותו ויש טעות סופר בטבלה.	אשר	36	504,000	ג.ב. מהנדסים ויעצים בע"מ		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-תכנון מערכות האורה וחשמל ותאום מערכות	29
צפרי מסביר שהם מנהלים את פרויקט ששת. לשאלתו של ניב איפה הם עובדים צפרי עונה שבאגפים שונים בעירייה.	אשר	36	365,000	אמי-מהנדסים ויעצים בע"מ		אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	30
קצליניק אומר שיש לה חוזים נוספים, לזר מסביר שזו רבע משרה, היא פותרת את כל הבעיות מול חברת חשמל, חיבור מרכזיות, הממת בדיקות ועוד. ומאור מרצים	אשר	36	93,000	רפפורט ציונה	תאום עבודות תכנון מול חברת החשמל תאום פעולות ביצוע בעבודות משותפות עם ח"ח בדיקת חשבונות כוללות עבודות מתואמות עם ח"ח מעקב קידום ובקרת הממת חבורים בדיקת ממצאים ותשובות המבעות מתביעות אזרחים	אגף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-תאום עבודות פיתוח רשת ואחזקה מול חברת חשמל וליזוי פרויקטים להסבת רשת המאור	31



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חורש	החלטה	הערות להחלטה
32	פרויקטים שונים - אדריכלות נוף	בת"ש	אגף דרכים ומאור		מוריה סקלי אדריכלות נוף בע"מ	508,000	36	אושר	אושר בנוהל מקוצר
33	פרויקטים שונים - יעוץ קרקע וביסוס	בת"ש	אגף דרכים ומאור		שמואל גפן-הנדסת קרקע בע"מ	185,000	36	אושר	
34	יעוץ לסלילת מיטות-שיטות עבודה וחומרים	בת"ש	אגף דרכים ומאור	ישום חומרים ושיטות עבודה חדשים אשר יביאו ליעול העבודה ותסכון בעלויות ביצוע. העבודה כוללת הדרגה של צוות העובדים.	ישי אילן (ד"ר) אילן ישי חתרותיות (תחבורתיות)	111,000	36	אושר	צפריר מסביר שהוא מומחה באספלט ויש לו ניסיון באספלט זוכתי
35	פרויקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	בת"ש	אגף דרכים ומאור		מורן הנדסת דרכים בע"מ	196,000	17	אושר	צפריר מסביר שגילו את כל השעות שלו כמעט, הוא מתכנן תנועה עמוס, מכיר את המערכת. יש עומס וכל היועצים עסוקים. ניב: למעט 3, צפריר: פי גי אל יצאו מהמצבה וכל אחד עסוק בתחומן.
36	יעוץ ותכנון גרפי, ליווי ומעקב לשילוט ברחבי העיר	תפעול	שיפור פני העיר		גבעתי אורלי	93,000	36	אושר	לשאלתו של ניב מדוע היא יחידה באגף קצלינן מסביר שביתחום השילוט הספציפי היא יחידה והיא מתמחה בגרפיקה בשילוט.
37	פרויקטים שונים - תכנון תאורה	תפעול	שיפור פני העיר		סמו הנדסת חשמל בע"מ	264,000	36	אושר	
38	פרויקטים שונים - אדריכלות נוף	תפעול	שיפור פני העיר		עברון כרמל טל	197,000	36	אושר	
39	פרויקטים שונים - יעוץ נגישות	תפעול	שיפור פני העיר		בן צבי אייל	185,000	36	אושר	קצלינן מסביר שהוא תחום שיעבדו בו קשה השנה, נעבד פחות עם ציפורט היות והוא יקר ועסוק.



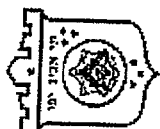
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אגודת פרטוקולי לועדה מספר 20-15

הערות להחלטה	החלטה	ל"ר חודש	שכר טרחה	שם המחנך	תאור העבודה	שם אגף	מינוח פונה	הנושא	מס'
גיב מעיר שיש הרבה מחכמים ללא עבודה, קצליק מפרט כי אייל יועסק בהמשך, ליאור חדש לגמרי, אילן מתמחה בתחום העצים, קרוקט תים בא לפרויקט אחד ספציפי - הפרויקט מתעכב, מקרן מועסק בדברים קטנים וסאגא בניהול פרויקט. לשאלתו של גיב מי מפקח על חלוקת העבודה קצליק מסביר כי קשה לעשות חלוקה שיויונית, ניתן לעשות על גנים ובניין.	אשר	36	257,000	מקור הנדסה בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	40
לשאלתו של גיב מדוע להגדיל ולפי מה מקבל את שכרו, קצליק עונה שהמחיר מקבל לפי שלט, הוא מעצב ועושה גרפיקה, מעצב מוסח של רקע היסטורי ועושה את כל העבודה של השלט.	אשר	36	200,000	ה.ש.ג.ד-חברה להנדסה ובטיחות בע"מ	תכנון ופיקוח על תהליכי יצור והרכבה בשטח	שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-יעוץ בטיחות	41
סיגל מבקשת לציין שנדרש תיחור, גיב מוסיף כי זהו היקף כספי שדורש תיחור, קצליק מסביר כי זה המשך פרויקט וסביר שניתן את אותו האדריכל,	לא אשר	31	1,125,000	שלמה אהרונסון אדריכלים- פרויקטים בע"מ (2001)		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-ניהול, תאום ופיקוח	43
	אשר	20	237,000	אורי (א.ר.צ.) ניהול וניהום פרויקטים בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-ניהול, תאום ופיקוח	44



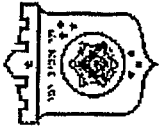
עזרת תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-15

הערות להחלטה	החלטה	ל"ח חודש	שכר טרחה	שם המממן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	הנושא	מס'
לא חגיגי לכת לאדריכל אחר את שלב ב' הוחלט שהפנייה תוגש לוועדה הבאה עם מתן הנחה גדולה יותר. מאשרים פטור מתייחור בשל העבודה	אושר	12	185,000	אמן - ארגון ומדעי נהול יועצים בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	בצוע סקר למיפוי השפפ"ים ברחבי העיר ובדיקות זיקתם לצרכי ציבור	45
	אושר	36	196,000	מחוד הנדסה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	46
לשאלתו של יב מדוע הוא מקבל את חסן ערפא, ייסמן עונה כי הוא מחכמן שם וצריך לעשות שינוי תנועה.	אושר	10	98,000	אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	47
יב שואל האם ש"ע עד לתחילת אפריל הם בדיעבד? ויסמן משיב שלא, דינה עוסקת בפרויקט תח"צ תכנון שאטלים, מיקום תחנות אוטובוס	אושר	27	98,000	רשף אלון דינה		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון יעוץ תנועה	48
וייסמן מסביר שיש הוראה חדשה של משרד החינוך לביצוע סקר בטיחות בקרב מוסדות חינוך.	אושר	32	245,000	אמי-מחזים מהנדסים ויועצים בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון יעוץ תנועה	49
וייסמן מסביר שיש הוראה חדשה של משרד החינוך לביצוע סקר בטיחות בקרב מוסדות חינוך.	אושר	36	314,000	דקר בנין והנדסה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	50



עזרת תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרטומקולי לועדה מספר 20-15

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חדש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
וייסמן מסביר שיש הוראה חדשה של משרד החינוך לביצוע סקר בטיחות בקרבת מוסדות חינוך.	אושר	36	294,000	ד"ר אליה בן שבת הנדסת תחבורה תנועה ובקרה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	51
הגדלת השעות לפרוייקט אדום אפור (פריקה וטעינה), פרויקט חניה בתחום תחנות אוטובוס בסופ"ש וחגים	אושר	22	196,000	אם-אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	52
וייסמן מסביר את ההגדלה עבור תכנון תנועה לפרוייקטים מצוותים, תכנון עבור המשלמה ליפו.	אושר	26	196,000	אופק הנדסת תנועה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	53
	אושר	12	422,000	דאור אראלה (ד"ר)		תנועה	בת"ש	יעוץ לאגף התנועה	54
הפנייה בדונה מחוץ לסדר היום. גיב מבקש התייחסות להערת החשב שמסירת עבודה זו עשויה להפוך אותו לספק יחיד בהמשך העבודה, וייסמן מסביר כי הוא מכין את המכרז בלבד.	אושר	3	104,000	גיב סולושנס בע"מ		תנועה	בת"ש	ניהול פרויקט סקר התמורים	55



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדות מתכננים

איוסק פרטוקול לעדה מספר 20-16

22/3/2015

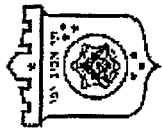
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להתלטה
1	יעוץ בנושא תשתיות מים ביוב ותיעול לתכנית המתאר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא תשתיות מים ביוב ותיעול לצורך הכנת נספח תשתיות, ליווי צוות העבודה בשלב גיבוש החלופות ובחירת החלופה הנבחרת עד לאישור התכנית. השתתפות בפגישות עבודה והגשת נספח תשתיות	מלין מהנדסים בע"מ		24	אושר	
2	יעוץ וכתובת קובץ הנחיות לבניה משמרת מי נגר להיתרי בניה ותוכניות עיצוב אדריכלי ופיתוח	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	עריכת מסמכי מדיניות והנחיות פרטניות, תכלול מדע מיועצים להנחיות עיצוביות ליווי פרויקטים ופילוסופים בתב"ע, תוכניות עיצוב ופיתוח והיתרי בניה	לוינגר ליאור (סטודיו אורבנוף) - לא לשימוש		12	אושר	
3	ליווי חכנון גני ילדים בהיבט של קיימות וסביבה	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	ליווי חכנון של כ-60 גני ילדים, יירוק חצרות הגנים, יצירת שפה עיצובית מקיימת ייעודית לגני ילדים, עריכת מסמך מדיניות והנחיות פרטניות שיסייעו להנחות חכנון עתיד של גני ילדים.	לוינגר ליאור (סטודיו אורבנוף) - לא לשימוש		12	אושר	לשאלתו של מר ניב אר משולם חשכ"ט סיגל ענתה לפי ש"ע.
4	מתן שירותי יעוץ בנושא שיתוף ציבור כחלק מיישום תוכניות פעולה הנגזרות מהתכנית האסטרטגית	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סיוע בהטמעת נוהל שיתוף ציבור, ליווי הכנת תוכניות בין עיר בכל הנוגע להיבטי שיתוף ציבור, בקרה על הליכי שיתוף מוצעים במסגרת יוזמות חכנון פרטיות. ביצוע הליכי שיתוף ציבור בפועל.	עמליה רימלט		12	אושר	
5	מתן שירותי חכנון ביח' לתכנון אסטרטגי	הנדסה	מטה מינהל הנדסה		עודד גימורס	376,000	12	אושר	



עודית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדקס פרטוקול לועדה מספר 20-16

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
	אשר	12		אלונים עדו גורביץ תמוטל (אלונים-גורביץ אדריכלים)	עדכון פרק חניה, פרק הנחיות חדש להחזקת מתקנים לייצור אנרגיה במבנים. עדכון פרק פיתוח המגרש, עדכון והשלמת הנחיות לקביעת גובהי הקומות במבנים, פרקים נוספים בנושא מדיניות עיצוב לשכונות.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	עדכון פרקים בקובץ הנחיות להחזקת בניה	6
	אשר	12	22,000	יפתח הררי אדריכלים בע"מ	יעץ במשא בנייה ירוקה - שיפור איכות הבניה:עריכת הנחיות ומתן יעץ למשא בחדר מעטפת, זיגוג, חומרי בניה. שיפוצי מבנים, עריכת סימולציות למבנים מתכננים: תאורה טבעית, בידוד טרמי וכד'. בדיקת היתרי בניה.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	יעץ בניה ירוקה - בדיקת תוכניות ועריכת מסמכי מדיניות	7
	אשר	36		יה"ל מהנדסים - יום פרויקטים בע"מ	הטמנת קו ממחלף להגדרה ועד רחוב קוסובסקי	מטה מינהל בתי"ש	בתי"ש	הטמנת קו מתח עליון לאורך נתיבי אלון-תאום ביצוע	7
	אשר	24	240,000	אינברג רם	שיפור איכות החליבה ברגל במרחב הציבורי באזור העדפת הולכי רגל כמוגדר בתכנית המתאר, הן כחשתית יעילה, מוחה ובטוחה לתנועת הולכי רגל, והן כמקום לשהייה וכזירת החיים העירוניים.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	מדיניות מרחב הולכי רגל באזור העדפת הולכי רגל	8
נדון מחוז לסדר יום. לשאלתו של מר ניב מי בחר צילי מסבירה כי ניגשו 6 מועמדים, לאחר ראיונות אופיר נמצא המתאים ביותר. לשאלתו של מר בן משה לכמה זמן יהיה מועסק צילי משיבה	אשר	12	271,000	אופיר קלורפלד	תיאום בין חברת נתי"ע לבין היחידות העירוניות, סיוע בתיאום בין היחידות העירוניות, מעקב ובקרת ביצוע	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	העסקת נותן שירותים ביחידה להסעת המונים	9

לעמידה בלוח על פי הנדרש



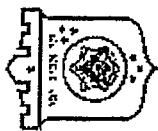
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

אירוע פרטוקול לועדה מספר 20-16

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להתלטה
10	יעוץ תנועה לפרוייקטים שונים, וכן יעוץ תנועה שוטף	הנדסה	תכנון עיר	בעיקר בפרוייקט התערוכות	נתן תומר הנדסה - א.י.א. בע"מ	88,000	12	אושר	כי עד שתוקם הרכבת הקלה.
11	עריכת תב"ע חדשה לאזור התעסוקה רמת-הח"ל	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע, הכנת תקנון ותשריט, הכנת נספח הנחיות בינוי ופיתוח, הכנת מסמך עקרונות לעידוד בניה יחקה ופיתוח מרחב ציבורי, הכנת הדמיות ומצגות לצורך קידום התכנית בועדות התכנון	נר - קוץ אדריכלים בע"מ		36	אושר	
12	מתן שירותי יעוץ בנושא שיתוף ציבור וליווי תוכניות בנין עיר בריבט שיתוף ציבור	הנדסה	תכנון עיר	ליווי הכנת תוכניות בנין עיר בכל הנוגע להיבטי שיתוף ציבור, בקרה על הליכי שיתוף מוצעים במסגרת יוזמות תכנון פרטיות. ביצוע הליכי שיתוף ציבור בפועל והכשרת מתכנני מינהל ההנדסה בנושא שיתוף ציבור.	אחובה ווינדזור	74,000	12	אושר	
13	הכנת בדיקה תחבורתית (בה"ח) לאזור: נס לגוים, מכבי יפו, אייזנברג	הנדסה	תכנון עיר	לאור היקפן הנרחב של התוכניות, דורשת הועדה המחוזית בטרם אישר תוכניות עריכת מסמך תחבורתי הבוחן את השפעת תוספת הבניה על מערך התנועה בסביבה, מאחר ותוכניות אלה סמוכות וגובלות זו לזו הוחלט לקדם בה"ח אחד.	דגש הנדסה תכנון תנועה דרכים בע"מ		12	אושר	



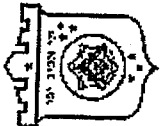
הערות להחלטה	החלטה	חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	הנושא	מס'
		אשר	12		טל איל	תכנון עיר	הנדסה	השלמת סקר פיס' שימורי - נוה צדק	14
		אשר	36	83,000	י. לבל מהנדסים יועצים בע"מ	תכנון עיר	הנדסה	ייעוץ לאגף תכנון העיר בהכנת נספחי תשתיות לתוכניות בנין עיר	15
שמואל קצלינק מציע להוסיף עוד מתכננים לסקרי עיצים.	אשר	12		דורון לנג	הכנת סקר עיצים מפורט ע"ג מיפוי על פי תיקון 89 לחוק הח"ב בו יצוינו: עיצים לשימור, עיצים להעברה, עיצים לעקירה. עריכת תשריט נספח עיצים ע"פ נוהל מבא"ת.	תכנון עיר	הנדסה	פרויקט נס לגזיים - ביצוע סקר עיצים	16
לשאלתו של מר ניב האם האומדן ריאלי סיגל משיבה כי זו עבודה קטנה.	אשר	12	23,000	ישראל קלר יעוץ לבסוס בע"מ	הכנת ד"ח גיאולוגי, הכנת פרוגרמה לקידוחי ניסיון בשטח, פיקוח עליון על הבדיקות, הכנת סקר קרקע והכנת ד"ח גאוסכני, קרקע וביסוס בהתייחס לרמה של הכנת תב"ע.	תכנון עיר	הנדסה	ייעוץ גאוסכני, מלחה, חצי האי הירקוני	17
	אשר	12	14,000	סי ארק אקולוג'קל מארץ קונסלטינג בע"מ	סקירה של מקרי חקר בעולם של מלחות מלאכותיות, בחינת התוכנית האדריכלית המוצעת בהסתכלות סביבתית ואקולוגית, התייחסות לאזמים לאזור כגון גאות ושפל, זיהוי פערי מידע וסיכום המלצות.	תכנון עיר	הנדסה	היבטים אקולוגיים של סביבה אורבנית למלחה שפך הירקון	18



מס' מס	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
19	שמאי להכנת טב' איזון והקצאות ושומה לתכנית ברחוב קיבוץ גלילות, שלבים ושלמה	הנדסה	תכנון עיר	הכנת לוח הקצאות וטב' איזון של השטח, השתתפות בשיבות ובדיונים, ביצוע העבודה בשלבים עד לפרסום התכנית למתן חוקף.	גדעון פרלמן	78,000	36	אושר	מר גיב מבקש לציין אומדן של העבודה לאחר בירור האומדן, נמצא כי הוערך ב- 100 אש"ח
20	תכנון מתחם הסינרמה	הנדסה	תכנון עיר	עריכת תב"ע למתחם הסינרמה הכולל לימוד וניתוח המצב הקיים, הכנת ואישור תכנית אב, גיבוש חלופות בתאום בעלי ענין שונים, ביצוע הליך שיתוף ציבור, עד להשלמת קידום התכנית למתן חוקף.	פרחי - צפרי אדריכלים בע"מ	400,000	60	אושר	לשאלתו של מר גיב, מדוע רק 2 הגישו הצעות, אודי כרמלי הסביר כי גלור לא מוכן להתמודד במכרזים כאלה כי המחיר לא ידוע מראש. גורבץ שכח להגיש הצעה בזמן, זיס לא הגיש והצעה שקבלנו מפרחי-צפרי הינה הצעה מצוינת וטובה.
21	ביצוע עבודת תכנון להסדרה תכנונית של מרחב תחת רכבת ההגנה- בחינה מחדשת	הנדסה	תכנון עיר	הסדרה תכנונית של מרחב תחת רכבת ההגנה במטרה לאפשר פיתוח והתחדשות עירונית, מתוך ראייה תכנונית אינטגרטיבית, בהיבט האורבני והתחבורתי, כחלק ממרכז העסקים המטרופוליני	אלונים עדו גורבץ, חמוטל (אלונים-גורבץ אדריכלים)	29,400	60	אושר	
22	תכנית מתווה להתחדשות שכונות דרום יפו - תכנית פעולות	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תוכנית יישום העוסקת באופק ההתחדשות לגבי כל מגרש בתחום השיכונים, תכנון מקיף לכלל מרחב המגורים המאפשר קידום תכניות נקודתיות בהתאמה ליעדים עירוניים ולצרכים ספציפיים של האוכלוסיה	קיסלוב קיי אדריכלים אטלייה קיי (1979) בע"מ	227,000	24	אושר	לשאלתו של קצ'ליניק איפה ביפן, אירית משיבה שבכל השיכונים של דרום יפו.
23	יעוץ כלכלן אורבני	הנדסה	תכנון עיר	יעוץ כלכלי אורבני ברחובות שוינקין ואלנבי: בדיקת תמהיל העסקים ברחוב וניתוח מצבו העירוני.	יען פרויקטים 2000 בע"מ	56,000	12	אושר	גיב מציין שהיות והוא יועץ בכיר אז עליו להעסיק בפרויקט עוד 3 עובדים. כמו כן לא מבין מה מרות העבודה, לריסה מסבירה

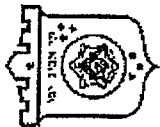
בנוסף יועץ לפרויקטים שונים

- 9 -

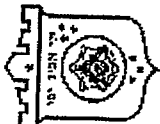


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-16

הערות להחלטה	החלטה	ל"ח חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	שם תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
כי הוא מבין במסחר ונותן יעוץ עסקי. ניב מציע לקרוא למשא יעוץ אורבני ולא סיגל מסבירה כי היקף ההעסקה היא באומדן של 15 אש"ח, המורכב מ-80 שעות אדריכל זוטרי ו-20 אדריכל בכיר. ולא אומדן של 19,000 ש"ח כפי שרשום בפנייה.	אושר	12	19,000	ציומב ויתקון אדריכלים בע"מ	הכנת תשתית ורקע אדריכלי לקבלת החלטות על אופן הקמת מבנה ב"ס במתחם, התייחסות סביבתית למתחם-כמתחם עירוני שלם וקבלת תשתית כללית לאופן קידום ומימוש של הקמת מבנה ב"ס בראייה של עירוב שימושים וניצול מיטבי	תכנון עיר	הנדסה	יעוץ לחלופות לחקמת ב"ס יסודי במתחם עירוני א' ומרכז התרבות העירוני "ביכורי עיתים"	24
מה"ע מבקש מל"רסח לבדוק האם מותר לעבוד עם נורית במידה והיא ברשימת השמאים הארציים	אושר	12		נורית גרבי בע"מ	איסוף מידע, הכנת תשתית מידע, בדיקה שמאית של החלופות הפרוגרמיות, קביעת מתכונת התכנית המפורטת, חלוקת זכויות ע"פ מגרשים, לוח שמאי בתהליך האישור בועדות הסטטוטוריות.	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם דפנה - ליווי שמאי	25
	אושר	12		דגש הנדסה חכנו תנועה דרכים בע"מ	לימוד האתר, איסוף מידע ובדיקת מצב קיים, הכנת פרוגרמה לתנועה וכבישים, בדיקת חלופות, עיבוד החלופה הנבחרת לנספח תנועה לתכנית מפורטת, הגשה לרשויות וטיפול עד מכן חוקף	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם דפנה - חכנו תנועה וכבישים	26
	אושר	12		תכנון סביבה ונוף (י. כהן)	איסוף מידע, הכנת פרוגרמה, הכנת חלופות לתכנית מפורטת, בחירת חלופה מועדפת, עיבוד חלופה נבחרת לנספח נוף לתב"ע, הכנת תכנית מפורטת והגשתה לרשויות	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם דפנה - תכנון נוף	27

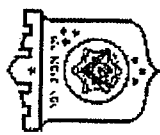


הערות להתלטה	התלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
	אושר	12		יא. ישר אדריכלים בע"מ (1991)	איסוף מידע, הכנת פרוגרמה, הכנת חלופות לתכנית מפורטת, בחירת חלופה מועדפת, עיבוד חלופה ובחרת לתב"ע, הכנת תכנית מפורטת והגשתה לרשויות	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם דפנה - חכנון אדריכלי	28
לשאלתו של איתן אר למוכר השקלול, ארית עונה שהשקלול בנוי מ-50% איכות ו-50% מחיר. איתן מציע שיש פער של חצי נקודה לטובת אר. ניב מעיר כי במקרה שלא הצעה הוולה היא הנבחרת יש לציין זאת. ארית מבקשת להעסיק את אר שקיבל את הציון הגבוה ומסבירה כי הוא נתן הצעה מצוינת. רותם מוסיפה כי אר קיבל את מלוא הניקוד באיכות וזה בסדר. לשאלתו של מר ניב מי מנקד אר עונה שמנהל המחלקה ואנשי הצוות לאחר מכן התוצאות עוברות לבקרה של מנהלת האגף ומה"ע.	אושר	60	900,000	ארי כהן אדריכלות ובינוי ערים (2001) בע"מ	אישור ומתן חוקף לתכנית מתאר מפורטת למתחם צומת חולון-מע"ר בן צבי. שיתכסס על תכנית המתאר המקומות. אזור זה מתוכנן להיות מרכז תחבורתי ראשי במטרופולין ויכלול אזור תעסוקה אינטנסיבי בראייה ברת קיימא.	תכנון עיר	הנדסה	חכנון מע"ר בן צבי לתכנית מתאר מפורטת	29
	אושר	12		תכנון נף בע"מ	הכוללים הוראות לצורך הוצאת היתרי בניה, התכנית תהווה בסיס לתכנית ביצוע השטחים הציבוריים, התשתיות העירוניות, והשפ"פים. התכנית תקבע עקרונות לעיצוב מבני הציבור והמגורים הפרטיים לבניה	תכנון עיר	הנדסה	קרית שלום צפון - מערב - הכנת תכנית עיצוב אדריכלי ופיתוח	30



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-16

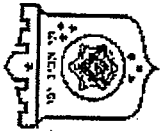
הערות להחלטה	החלטה	לוח	שכר טרחה	שם המונחן	תאור העבודה	שם אנף	מנהל פונה	הנושא	מס'
אשר בוחל מקוצר	אשר	12	385,000	יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ	הצגה חוכמיות בשלבי סטטוס שונים לאורך השדרה, הצגת הכנו המרחב הציבורי על בסיס שתי חלופות תחבורתיות קונצפטואליות להסדרי וכוני תנועה שבסופן תבחר חלופה מעדפת והגשת המסמכים לאישור מ. התחבורה.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת מסמך מדיניות לשדרת הקריה מעורק תנועה לרחוב עירוני-אדריכלות	31
נדון מחוץ לסדר יום.	אשר	12		דטרמפ מערכות מידע גאוגרפיות בע"מ	מתן שירותי מדידה בפרויקט התחדשות עירונית - מתחם דפנה	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם דפנה - מדידות	32
	אשר	36		כהן יעקב (תכנון סביבה ונוף)		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקט מתחם בית אל-אדריכלות נוף	33
	אשר	36		יאיר איתן-מהנדסים יועצים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקט ככר המדינה-תכנון תאורה ותאום חברות חשמל במקבילים סיבים אופטיים	34
	אשר	7	54,000	ד. מרגלית-ע. מרגלית אדריכלי נוף בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	תב"ע 1770-אדריכלות נוף	35
גיא מסביר שמדובר במקטע מסוים בו המתכנן נדרש לקבוע את גובה הדרך ולתכנן את החדש בהתאם לישן בתכנון שלבי.	אשר	60	205,000	רטנברג יעקב (ריב הנדסה אורחית ומדידות)		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקט מתחם החרש- תכנון דרכים	36
גיא מסביר כי קו התיעול שמגיע ממשלה"ט שזורמים בו "מי קיץ" צריך להיכנס לצורת באופן מידתי. הוא מבקש במסגרת תב"ע 3700 להכניס צינור קבוע ולא זמני.	אשר	36	57,000	מלון מהנדסים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	תב"ע 3700- תכנון קו היעול	37



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

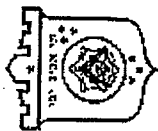
אנדוקס פרטוקול לעדה מספר 20-16

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
38	תב"ע 2073 ותב"ע 2582-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		יח"ל מהנדסים - יזום פרויקטים בע"מ		36	אושר	
39	פרויקטים שונים-תכנון מערכות חשמל	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מטרה וט הנדסת חשמל ובקרה 2009 בע"מ	264,000	12	אושר	
40	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תיעול	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		י. לבל מהנדסים ייעוצים בע"מ	450,000	30	אין החלטה	ג'קמן ביקש להוציא מסדר יום.
41	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תיעול	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מלין מהנדסים בע"מ	338,000	27	אין החלטה	ג'קמן ביקש להוציא מסדר יום.
42	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תיעול	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		לביא-נטיף אלגביש (2014) בע"מ	161,000	12	אושר	ג'קמן מסביר כי מבקשים לחבר את הניקוז בבית הקברות היהודי ביפו למערכת העירונית
44	ניהול תאום ופיקוח על שיקום גשרים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		צ.ק. הנדסה בע"מ	422,000	36	אושר	סיגל מעירה כי גובה השכ"ט לפי שעות דורש תיחור מכיוון שהוא מעל ל 245,000 ש"ח. גיא מסביר כי העבודה הינה עבור מספר גשרים. החלטה לחוריד את שעות העבודה מ-1500 ל-1325 שעות, כך שהשכר שישולם יהיה עד 245,000 ש"ח.
45	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		עתיר (ע.א.) מהנדסים בע"מ	56,000	29	אושר	
46	פקוח על שיקום כבישים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		מ.נ.מ. מהנדסים בע"מ		32	אושר	
47	פרויקטים שונים-לוח' פיקוח ואגל'זה בעת פרקן וסלוק חומרים מסוכנים	תפעול	שיפור פני העיר	מופעלים בעת פרקן גאות אסבסט ופינו מבנים המכילים חומרים מסוכנים.	אקוטסט - בדיקות סביבתיות בע"מ		36	אושר	לשאלתו של מר ניב איך מחושבת ההתיקרות, קצליק מסביר שיש שינוי בביקור, משרד איכות הסביבה דורש בדיקה



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
איוולקס פרטונקול לעדה מספר 20-16

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
נוספת ואנו בדרשים לשלם את הפער בנוסף לעלות									
	אשר	12	240,000	צבי שושני שרדתי ניהול ופיקוח בע"מ		תנועה	בת"ש	צביעת כבישים, תימור שילוט - פיקוח	48
ניב מעיר כי אומדן השעות היו גבוה ליועץ, אבי ויסמן מסביר שזה מה שמאשר כל שנה, המומלץ תכנן את בקרת הרמזורים ובקרת המים ועכשיו זה המשך פיתוח.	אשר	36	278,000	יאני בע"מ		תנועה	בת"ש	מרכז בקרת רמזורים-יעוץ תקשורת	49

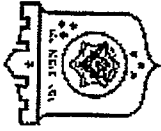


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

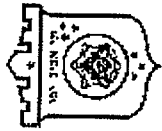
אגודת פרוטוקול לעדה מספר 20-17

19/4/2015

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	יעוץ בנושא תכנית מתאר ותכנית אסטרטגית	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא טבע עירוני, עיצוב עירוני, מרחב ציבורי בתכנית המתאר ועדכון התכנית האסטרטגית.	גידו סגל		12	אושר	
2	שיפוץ חוצות עיר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הפעלת צוות ש.מ.מ.	ש.מ.מ. מהנדסים יועצים וע"א בע"מ	340,377	6	אושר	לשאלתו של מר קצ'ליניק האם נדרש עוד תצי שנה, אלי מוסקוביץ משיב שכל איזור יפו הפך לשימור ואין מספיק כ"א לעבודה, לכן צריך את אבי שמחלון למשה ממון לנמשי פיקוח שימור
3	יעוץ לעירייה לנמשי נגישות לאנשים עם מוגבלות	הנדסה	מטה מינהל הנדסה		ורשבסקי נגישות בע"מ	217,000	12	אושר	
4	העסקת נותן שירותים ביחידה להסעת המונים	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	תיאום בין חברת נח"ע לבין היחידות העירוניות, סיוע בתיאום בין היחידות העירוניות, מעקב ובקרת ביצוע לעמידה בל"ז על פי הנדרש בעיקר בפרויקט ההערכות העירונית לרק"ל.	אופיר קלורפלד		12	אושר	התשלום מאושר בכפוף להאריך מתן אישור ועדת ות"ת.
5	הטמעת עקרונות בנייה ברת קיימה במבנים לשימור בת"א	הנדסה	תכנון עיר	בחירת האמצעים בהם ניתן לשקם מבנים לשימור באופן שאינו פוגע בסביבה ומשפר את יעולתם האנגרטיית. בדיקת אפשרויות לייעול האיסוס, הבידוד, שילוב אלמנטים הסכוניים. חוצר העבודה- מערך סטנדרטים לבניה ירוקה	פיתוח סביבה וקיימות בע"מ		12	אושר	

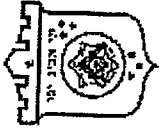


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	חודש ל"ז	החליטה	הערות להחליטה
6	עדכון תב"ע מתחם אייזנברג	הנדסה	תכנון עיר	עדכון תב"ע מתחם אייזנברג בסמכות ועדה מחוזית, לפיתוח המתחם שבין מכללת תל-אביב-יפו לרח' שלבים, ע"י הגדרת שטחים למגורים, תעסוקה, מסחר ושטחי ציבור.	א.פ. אדריכלות בע"מ	40,000	36	אושר	מר ניב מבקש להבין עבור מה מבקשים את התוספת, אלעד דמשק מסביר שמבקשים הגדלה כי היו הרבה עיכובים בגלל שינויי מדיניות של האזור, התפיסה השתנתה והחברה התבקשה לבצע בחינות מחדש. כמו כן החב' מדרשת לתוספת עבודה בהכנת המסמכים להצגה בוועדה המקומית לפיכך מבקשים לשלם שוב את שלב א' שהם 25,279 ש"ח 25% משלב ב' שהם 14,721 ש"ח בסה"כ 40,000 ש"ח לפני מע"מ.
7	הכנת תב"ע למתחם לאונרדו בני ברית- יעץ תנועה	הנדסה	תכנון עיר	הכנת נספח תנועה לתכנית מרחב לאונרדו הכולל בינוי אינטנסיבי של תעסוקה בשילוב מגורים ומסחר בהתאם להנחיות תוכנית המרחב.	אופק הנדסת תנועה בע"מ	66,221	60	אושר	
8	הכנת תב"ע למתחם לאונרדו בני ברית- אדריכלות נוף	הנדסה	תכנון עיר	הכנת נספח נופי לתכנית מרחב לאונרדו הכולל בינוי אינטנסיבי של תעסוקה בשילוב מגורים ומסחר בהתאם להנחיות תוכנית המרחב.	גילר לדומן-אדריכלי בע"מ	71,461	60	אושר	
9	מתחם תע"ש השלום	הנדסה	תכנון עיר	קידום תכנית בנין עיר בסמכות ועדה מקומית למתחם "תע"ש השלום", לניצול מלאו הפוטנציאל הקיים במרחב התכנון, תוך התייחסות לשיקולי עיצוב.	י.א. ישר אדריכלים (1991) בע"מ	240,000	60	אושר	מר ניב מעיר שחב' אור פלטרם בע"מ ופוצב ארכיטקטורה קבלו ציון מאוד גמור, רן ברעם מסביר כי יש 2 הערכות מצ"ב סיכום הפגישה אצל



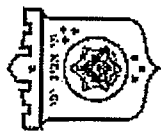
עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרטוקול לועדה מספר 20-17

הערות להתלטה	החלטה	ל"ד חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
מה"ע ומצ"ב טבלה שהיא כוללת את כל הקריטריונים מה- TOR ומדרגת ב- 0,1,2. מה"ע מוסיף כי למשרד י.א.י. אדריכלים יש יתרון ע"פ ההצעות צפיר מסביר כי קיים שינוי בחלוקת השעות, מצ"ב אישור סמכ"ל רותם שואלת כמה שעות חודשיות והוצל משיב כ- 180 ש"ע לחודש.	אושר	12	370,000	וקנין מומי	עירוני והגדלת היתכנות המימוש של התוכנית.	מטה מינהל בת"ש	בת"ש	העסקת נש"מ במחלקה לתאום הנדסי למתן שירותי פיקוח על הבטיחות בעבודות המבוצעות ברחבי העיר	10
ליאור מציין שמוכא לגילוי נאות לדיעטת הוועדה	אושר	5		ד. מרגלית-ע. מרגלית אדריכלי נוף בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	חב"ע 1770-אדריכלות נוף	11
הפנייה נדונה מחוץ לסדר יום. מאשר בהתאם להנחיות מחלקת תאום הנדסי	אושר	36	93,000	קדון אייל (ע.י.ג.) פרויקטים ובטיחות בתענה		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקטים שונים - יעוץ בטיחות להסדרי בטיחות בתענה	12
הפנייה נדונה מחוץ לסדר יום.	אושר	36	320,000	ח.ג.מ. חכנון תשתיות (1998) בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תיעול	13
אלי אלעזר מסביר כי המומלץ דורש 38 אש"ח לפני מע"מ, זו עבודה שבתמחור הסטנדרטי מחירה 22 אש"ח. בגלל מורכבות העבודה מבקשים להתחשבן ברמה של מעבר למחיר הסטנדרטי. מה"ע מוסיף כי מדובר בחיבור של שני מבנים בתב"ע, הבקשה הגיונית ומציע לתת לו הגדלה.	אושר	24	38,000	זיברט ריכרד רוני		מבני ציבור	בת"ש	גשר מוזיאון גוטמן-אדריכלות בניין	14



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
איוולק פרטוקול לעדה מספר 20-17

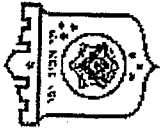
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
15	פרויקטים שונים - יעוץ בטיחות	בת"ש	אנף דרכים ומאור		קדור אייל (ע.י.נ.) פרויקטים ובטיחות בתנועה	103,000	32	אושר	למזמל ש"כ"ט בסך 32,000 ש"ח לפי מע"מ שרם 8% מתוך אומדן מה"ע תומך בבקשה ושואל האם הפנייה קשורה לת"ע שהמנכ"ל ביקש, צפרייר משיב כי הפנייה קשורה וזאת להגברת הבטיחות.
16	מיפוי ובדיקות עמודי תאורה קורזיבים ועמדי עץ	בת"ש	אנף דרכים ומאור		א.פ.ר. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	148,000	20	אושר	לשאלתו של קצ'ליק מדוע לא מכניסים עוד חברה צפרייר משיב כי מדובר בענין של התמקצעות בתחום, דורי לזר מסביב שהסקר מתבסס על טבלה שמבוססת על ניהול סיכונים. לשאלתו של קצ'ליק כל כמה זמן נבדק עמוד, דורי משיב שעד היום לא היתה תכנית מסודרת לבדיקת עמודים, הבדיקות נעשו לפי גילאים וחשד לקיום קורוזיה.
17	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אנף דרכים ומאור		לרנר ראובן	386,000	36	אושר	צפרייר מסביר שזוהי פרויקט גישות, בגלל לוחות זמנים בניו תיחור ושמן מנגנון של פרס-קנס, זאת ע"מ שרחת' תעמוד בל"ז קצרי. הסקר בוצע במהלך מבצע צוק איתן והם התעכבו בסקר. זה לא גרם לעיכוב בעבודות שלנו. מבקש לא לגבות את הקנס. מר ניב טוען שלועדה אין מנגנון
18	ביצוע מיפוי קטעי רחובות עם תחנות אוטובוס לצורך הנגשה	בת"ש	אנף דרכים ומאור		טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ		1	אין החלטה	



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים

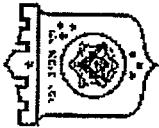
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-17

מס' מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
19	גשרים וקירות תומכים ברחבי העיר- ניהול תאום ופיקוח, תכנון וסקרים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		תגל-הנדסה אזרחית, ניהול פרויקטים, תיאום ופיקוח (199)	2,000,000	12	אושר	להחליט על הפעלת מנגנון פרס-קנס זה נכון לשיקול דעתו של המנהל. הוועדה מציינת שההחלטה הינה בסמכות המנהל הפנייה הובאה לידיעת
20	גשרים וקירות תומכים ברחבי העיר- ניהול תאום ופיקוח, תכנון וסקרים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		תגל-הנדסה אזרחית, ניהול פרויקטים, תיאום ופיקוח (199)		3	אושר	לענין הערת החשב בפנייה, צפדי טוען שמדובר על חוזה של שנה+שנתיים+שנה. בנוסף מסביר שאם לא יהיה עובד לנושא מתוך המערכת הוא יצא בהליך של תיחור. הוועדה מאשרת התקשרות לחצי שנה, ובמידת הצורך יובא לאישור נוסף בעוד חצי שנה.
21	פרויקטים שונים-יעוץ בטיחות והסדרי תנועה	תפעול	שיפור פני העיר		מוציפיאל-תשרי ת, הנדסה ופתוח בע"מ	185,000	36	אושר	הפניה במשא חלוקת שעות פנימית, בתיחור הצורך שרוכות לשנת היא של המנהל. המלצת הועדה היא שמנהל האגף יחלק את השעות ע"פ שיקול דעתו המקצועי, כך שבסוף התקופה המתכנן יקבל את הסכום הידוע.
									מאושר בהתאם להנחיות מחלקת תאום הנדסי.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לעדה מספר 20-17

הערות להחלטה	החלטה	לוח' חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
לשאלתה של חתם האם זו אותה חברה, אבי עקיבא משיב כי החברה צרפה עוד שותף.	אושר	20		דדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף תכנון עירוני בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות נוף	22
	אושר	60	1,079,000	שלמה אהרונסון אדריכלים- בע"מ (2001)		שיפור פני העיר	תפעול	פארק החורשות שלב ב'- תכנון אדריכלות נוף	23
	אושר	36	165,000	מריאן אילן		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	24
הפנייה בדונה מחוץ לסדר יום	אושר	12	56,000	שטון רן	לכל יחידה יש כבר תכנית בטיחות משלה. יש צורך להכין חוברת	שיפור פני העיר	תפעול	הקמת מפרט ותכנון בטיחות מתקנים ומבנים במרחב הציבורי	25
	אושר	12	200,000	זכאים שוהרם	בדיקת מבנים, מתן פתרונות לשקום בטונים במוסדות חינוך וכדומה.	חינוך ותרבות-בני	חינוך	פרויקטים שונים-תכנון קונסטרוקציה במוסדות חינוך	26
	אושר	12		מוסד הטכניון למחקר ופיתוח בע"מ	משימות: מתן העדפה לאוטובוסים בתנועה מעורבת על בסיס גלאים. הרחבת מגוון מקורות מידע (שילוב טכנולוגיות חדשות), יישום לבדיקת מידת ההצלחה של תהליכי ניהול התנועה. יישום ליוזמי מצבי גדש חריגים במטרה לצמצמם,	תנועה	בר"ש	מרכז תמיכה לניהול ובקרת תנועה- המשך פיתוח המערכת	27



עורית תל-אביב - י"פ
מערכת ועדת מתכננים

אינדקס פרטוקול לועדה מספר 20-18

18/5/2015

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור התביעה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	יעוץ תחבורה ותנועה למדיניות מרחב הולכי רגל באזור העדפת הולכי רגל	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	שיפור איכות ההליכה ברגל והמרחב הציבורי באזור העדפת הולכי רגל כמגודר בתכנית המתאר, הן כתשתית יעילה, נוחה ובטוחה לתנועת הולכי רגל, והן כמקום לשהייה וכיזרת החיים העירוניים	אופק הנדסת תנועה בע"מ	53,000	12	אושר	
2	עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי ע"פ הנחיית אדריכל העיר בפרוייקטים שונים	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא מפרטי ריחוט רחוב ומרחב ציבורי, תכנון ועיצוב מפרטים לספסלים, עמודי תאורה, שילוט מיוחד וכד', הפקת הדמיות ע"פ הנחיות אדריכל העיר.	פיק אית אפ (שדה) הלברכט+ליאור (שר)	10,251	12	אושר	
3	יעוץ טבע עירוני בתכנון פארק החורשות שלב ב'	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הכנת פרוגרמה והנחיות תכנון מקיים מערכות טבעיות בפארק החורשות שלב ב'	החברה להגנת הטבע	30,000	12	לא אושר	מר קצ'ליניק טוען שיש בעייה, הוא יבדוק את הנושא, מבקש לא לאשר.
4	יעוץ לבניה יזוקה לאדריכל העיר ולאגף תה"ע	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סיוע לעדכון קובץ הנחיות ומתן המלצות להטמעת מרכיבי בניה יזוקה. יעוץ כללי לאגף תב"ע בנושאי בניה יזוקה	תמר הירש		12	אושר	
5	יעוץ אסטרטגי בנושא שרתות תשתית לתכנית המתאר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	ריכוז ותכנון המערך הפיזי, הטכנולוגי והכלכלי של תשתיות עירוניות בתחום האנרגיה (חשמל, דלקים, גז, מים, הביוב ופסולת מוצקה). ריכוז והנחיות עבודת היעצים השונים בנושאי חשמיות.	חושבה לתכנון בע"מ		24	אושר	דוד ג'קמן מבקש לבדוק האם ניתן להוסיף את נושא תיעול לחוזה.
6	יעוץ נוף לפרוייקט חכנון ע"ג גשר עמק הברכה, תוואי הרק"ל בשד ירושלים ופרויקטים נוספים עבור	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הכנת תכנית פיתוח לתוואי הרק"ל בשדרות ירושלים והצעות פיתוח רחבות בתוואי המדרחוב.	ליטל סמוק פביאן ואורנה פרייפלד בסט (ת.מ.א - חכנון)	37,000	1	אושר	



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לעדה מספר 20-18

הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	הנושא	מס'
לשאלתו של גיב לאיזה פרויקטים הוא מוון חו"ד מר גבולי משיב כי למשל כאשר הוצים עירוב שימושים ברחוב הרצל, בקביעת מדיניות, יעוץ לרח' מסוים שרוצים בו גם מסחר וכל נושא הקשור לכלכלה אורבנית.	אשר	12	98,000	דגש הנדסה תכנון תנועה חרבים בע"מ	בחנית מצב סטטוטורי קיים, הגשת סקר בעלויות ומחזיקים בחנית מצב משפטי, סקר ומיפוי בעלויות על הקרקע, ליווי הכנת החלופות התכנוניות מבחינת היבטים תיפקודיים, הכנת טבלאות איזון ופרצלציה ועוד.	תכנון עיר	הנדסה	יעוץ תנועה לפרוייקטים שונים, וכן יעוץ תנועה שוטף	7
	אשר	24		בוגין נחמה בע"מ	הכנת תכנית בנין עיר	תכנון עיר	הנדסה	ליווי יעוץ שמאי לתכנית תפרי נווה צדק צפון	8
	אשר	12		אהוד פסטרנק	יעוץ כלכלי שוטף בנושאים שונים הקשורים לעבודה השוטפת במינהל ההנדסה לרבות בדיקות כלכליות וחזות דעת כלכליות אחרות ככל שניתדרשנה	תכנון עיר	הנדסה	הכנת חזות דעת כלכליות ובדיקות התכנות לפרוייקטים שונים ע"פ דרישת מהנדס העיר	9
	אשר	36		יובל קדמון	הכנת תכנית בנין עיר בסמכות ועדה מחוזית בשטח שהוקפא החל משנת 1975. התוכנית תיעד את רב המיתחם למגורים כחמשך למיתחם הקיים בנווה צדק.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת תכנית בנין עיר לחפרי נווה צדק צפון - חכנון אדר' ותכנון תנועה שיכלול גם את תפרי נווה צדק דרום	10
	אשר	12	38,000	רועי פבין	קידום מסמך מדיניות שלם לשכונת נווה שאנן שירז את כל המסמכים וההחלטות שקודמו בשנים האחרונות למסמך אחד מנחה. הכולל גיבוש הנחיות שימור.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת מסמך מדיניות לשכונת נווה שאנן	11
מר גיב מבקש לבדוק האם השמאים מקבלים עבודה מאוזנת. מבדיקה עם ערן פרידלר נמצא כי ערן עושה	אשר	12	42,000	אברהם כץ, שמאות מקרקעין, הנדסה ויעוץ	עבודה שמאית ותוכניות נוספות ע"פ דרישת המנהל. המומלץ הינו מרשימת השמאים העירונית.	תכנון עיר	הנדסה	יעוץ בנושאי פרצלציה והכנת טבלאות איזון	12



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרטוקול לועדה מספר 20-18

מס' מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חדש	החלטה	הערות לחלטה
15	מתן שירותי יעוץ בנושא שיתוף ציבור וליווי תוכניות בנין עיר בהיבט שיתוף ציבור	הנדסה	תכנון עיר	ליווי הכנת תוכניות בנין עיר בכל הנוגע להיבטי שיתוף מוצעים במסגרת יוזמות תכנון פרטיות. ביצוע הליכי שיתוף ציבור בפועל והכשרת מתכנני מינהל ההנדסה בנושא שיתוף ציבור.	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	59,000	1	אושר	
14	הכנת תכ"ע לשימור בתי הבאר	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תכ"ע לשימור ופיתוח לבתי הבאר בעיר ח"א וגיבוש התייחסות חכמונית מתאימה.	אור פלטפורם בע"מ	288,000	36	אושר	סיגל מבקשת ליידע את חברי הוועדה שהממומלץ נתן הצעת מחיר בה הוא טעה במחיר ובכל"ז. אולם לאחר שנודע לו הדבר הסביר שהפרויקט נמצא בחשיבות עליונה במשרדו ובמידה ושינוי ההצעה ימנע בעדם את הזכייה הם יעמדו בהצעתם המקורית. מר ניר מעיר כי המחיר גמור מדי, מר גבולי מציע לאשר מצ"ב התכתבות עם החברה.
13	הכנת תוכנית בנין עיר למתחם הפרדס הקטן בשכונת שפירא	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תוכנית מפורטת הכוללת בינוי.	הוגאל אדריכלים		36	אושר	בקרה על השמאים בנושאי היטל השבחה בלבד. עודד מסביר כי הנדסה צריך שמאות לחכמונית של אגף התכנון והם חלק מהפרויקט.



הערות להתלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המוכן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
סיגל מבהירה כי התעריף בפנייה הינו תעריף לא מעודכן ועל כן אומדן סה"כ שכר הינו 138,886 ש"ח.	אושר	1	134,000	איזנברג רם		תכנון עיר	הנדסה	יעוץ נוף וסביבה לפרויקטים שונים	16
חברי הוועדה מבקשים לבדוק את היקף העבודות ולתת תשומת לב לחלוקה צודקת לאדריכלי הנוף.	אושר	12		דרמן אליהו ורבקה אברהם (דרמן אדריכלות)	ניתוח מצב קיים, גיבוש חזון להתפתחות הרחוב, הצגת חלופות תוך התייחסות לשלביות הביצוע, והיתכנות למימוש. הגשת ד"ח מסכם בצורת מסמך מדיניות ואישור בוועדה המקומית.	חכנון עיר	הנדסה	הכנת מסמך מדיניות לפיתוח והתחדשות רח' יגאל אלון	17
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	201,000	ג.ד. אור מהנדסים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	18
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	245,000	אם-אס הנדסה ותחבורה בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקטים שונים - חכנון, יעוץ הנדסה.	19
לשאלתו של מר גיב, משיב מר ג'קמן כי המומלץ עובד באיגוד בתחום הסדרי בטיחות בעבודה.	אושר	12	93,000	קריסטל ניצן		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	פרויקטים שונים-תכנון ויעוץ בטיחות	20
	אושר	72	133,000	הראל-מהנדסים אורחיים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	מתחם סומייל-תכנון דרכים	21
לשאלתו של מר גיב למהות 175 ש"ע, גיא גודליניק משיב שחסן עראפה הינו פרויקט בשלבים, תעריף שעות עבור שיניים.	אושר	72	68,000	ג. איטקין ע. בלום הנדסת חשמל בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	מתחם חסן עראפה - תכנון תאורה	22



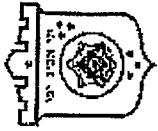
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

אינדקס פרוטוקול לעדה מספר 20-18

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
23	מתחם חסן ערפה - תכנון דרכים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ	77,000	72	אושר	
24	תב"ע 2494 קריית שלום-תכנון תאורה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		סמו הנדסת חשמל בע"מ	172,000	72	אושר	לשאלתו של מר ניב איך מגיעים לתחשיב, מר גדלניק משיב כי התחשיב נבנה לאורך זמן כך שיכלול את כל הפעילויות שלו. מר גבולי מבקש להבין מה מהות תכנון תאורה לתב"ע, מר גולדניק משיב שהעבודה כוללת הכנת תשתיות כמו בקו וחשמל ונעשה תכנון מפורט. מר גבולי מבקש לדייק ולקרוז לפרויקט תכנון מפורט ולא תב"ע.
25	תב"ע 2494 קריית שלום-תכנון תיעול ותאום מערכות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ח.ג.מ. תכנון תשתיות (1998) בע"מ	78,000	72	אושר	
26	מתחם סומייל-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ברזיא מעוז אדריכלות נוף בע"מ	294,000	60	אושר	בדון מחוץ לסדר יום.
27	פרויקטים שונים-יעוץ ותכנון מערכות מזג אוויר	בת"ש	מבני ציבור		דן אביב מהנדסי מיוג אוויר בע"מ	181,000	12	אושר	אלי לזר מסביר כי מבקשים להוסיף יעוץ כי מר קליין נפטר ולא הצה להשאר עם יעוץ אחד.
28	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	מבני ציבור		אח חבינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	261,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד.

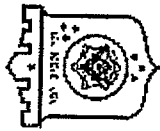


מס'	תנושא	מנהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המועמד	שכר טרחה	לי"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
29	פרויקטים שונים-חכמון אדריכלות בן	בת"ש	מבני ציבור		בראל אדריכלים בע"מ	221,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד.
30	פרויקטים שונים-יעוץ וחכמון בנושא בטיחות	בת"ש	מבני ציבור		סמורצקי אינסה	137,000	12	אושר	אלי לזר מסביר כי לא מרוצים מאחזסטי. מר ניב ומר קצליניק מבקשים להגיע לחלוקה שווה בין המתכננים ע"מ שניתהיה חלוקה הוגנת.
31	פרויקטים שונים-ניהול ותאום של שלב החכמון	בת"ש	מבני ציבור		יה"ל מהנדסים - יו"ם פרויקטים בע"מ	417,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד. לשאלתו של מר ניב לאיזה פרויקטים הוא משייך, מר עקיבא משייך כי הוא נדרש לסיוע במח' החכמון באגף מבני ציבור. מר ניב מבקש לחדש עבודות קטנות לחברות נוספות. גב' הרשקו מוסיפה כי האגף יבחן חוספת יעוצים נוספים בעבודות קטנות אחרות.
32	פרויקטים שונים-הנדסת קרקע	בת"ש	מבני ציבור		אגסי רימון מהנדסים בע"מ	93,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד.
33	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	בת"ש	מבני ציבור		גת דוד	617,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד. מר ניב מצייץ שע"פ הטבלה יש הרבה אדריכלי נוף ובוועדה יש הרבה שיקול דעת לאגפים. לכן מבקש לשמור על חלוקה צודקת והגינות בין החברות.
34	פרויקטים שונים-חכמון קונסטרוקציה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		ש. ב. גילעד - מהנדסים יעוצים (שותפות)	249,000	12	אושר	



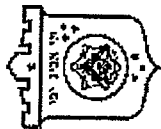
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-18

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
35	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		ג.י. גישה אחזקות בע"מ	545,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד.
36	שיקום גשרי התחנה המרכזית החדשה-פיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור	גשר התמחת מורכב בעצם משלושה גשרים המובילים אוטובוסים לתוך התחנה וממנה הגשרים ניבנו בשנות ה 60 וכל הידוע לא עברו שיקום מעולם מצב הגשרים לא טוב נתגלו בו כל מיני סדקים היכן שלא אמורים להיות השיקום אמ	צ.ק. הנדסה בע"מ	99,000	24	אושר	מר סרוסי מסביר שהאגף יוצא לפרויקט גשר התמחת אשר מתוכנן ל-3 חלקים. מבקש לעשות חוזה ייעודי.
37	פרויקט רחוב לביטונסקי-תכנון דרכים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		הראל-מהנדסים אורחיים בע"מ	186,000	24	אושר	
38	תכנון קונסטרוקציה ויעוץ לתחזוקה ושיקום גשרים ברחבי העיר	בת"ש	אגף דרכים ומאור		אחרונב יעקב	185,000	12	אושר	
39	פרויקטים שונים-תכנון תנועה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		ברטל ז'אן - (ב.ט.ה.)	47,000	36	אושר	הארכה לשנה בלבד. נב מבקש לנסות ולעשות חלוקה הגיונית בין המחכמים.
40	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	בת"ש	אגף דרכים ומאור		רמאור בע"מ	356,000	12	אושר	בפנייה לא ניתנה הנחה של 20% עבור שרותי משרד, אשר מחויבת בהעסקת נש"מ. גיא סרוסי מסביר שהורה ארגון אמור להסתיים ביולי 2015. גב' הרשקו מבקשת להמשיך בחנאים הנוכחים. מר סרוסי מסביר כי עם סיום הורה ארגון המחכמ יקלט בעירייה. מר מוסקוביץ מציע לגיא לבדוק העסקות



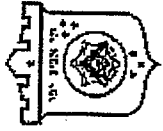
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אגף פרטוקול לועדה מספר 20-18

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ד חודש	החליטה	הערות להחליטה
41	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	בת"ש	אגף דרכים ומאור		יאיר איתן-מהנדסים יועצים בע"מ	356,000	12	אושר	הערות להחליטה דרך חב' יובל חינוך כמ"מ עד קליטת התקן. החלטה: ההתקשרות מאושרת עד סוף שנת
42	פרויקט שש"ת- ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		אמי-מתחם מהנדסים ויועצים בע"מ	278,000	36	אושר	נדון מחוץ לסדר יום. הארכה לשנה בלבד. לשאלתו של מר מוסקוביץ האם החברה מוכנה להנחה של 15% מר סרסי משיב כי החברה מקבלת את ההנחה המקובלת בסך 15%.
43	פרויקטים שונים - יעוץ ותכנון הנדסי	בת"ש	אגף דרכים ומאור		גיאוכים בע"מ	278,000	36	לא אושר	נדון מחוץ לסדר יום. לשאלתו של מר מוסקוביץ האם החברה מוכנה להנחה של 15% מר סרסי משיב כי החברה אינה מסכימה להתן את ההנחה



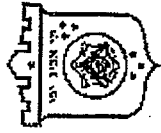
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אינדקס פרטוקולי לועדה מספר 20-18

הערות להחלטה	החלטה	לוחש חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
המקובל בסך 15%. בנוסף מר סרוסי מסביר כי זוהי חב' שמתמחה בבקרת איכות בכל מגוון הקשת של הנדסה אזרחית. מר גבולי מבין את מר סרוסי. מר קצליק מציע לשוב ולדון עם החב' על מחן הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	185,000	לב גנים וגנים בע"מ		שיפור פני העיר	הפעול	פרויקטים שונים-יעוץ אגרונומי	44
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	306,000	בוטבול יעקב		שיפור פני העיר	הפעול	פרויקטים שונים-תכנון מערכות השקיה	45
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	300,000	מוריה סקלי אדריכלות נוף בע"מ		שיפור פני העיר	הפעול	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	46
מר קצליק מסביר כי שלב ב' עוסק בהיבט ההיסטורי של החורשה.	אושר	36	111,000	קור לפיתוח אשקלון (אברהם ששון)		שיפור פני העיר	הפעול	פארק החורשות - ליווי מדעי ומקצועי בתחום מסורות חקלאיות עתיקות	47
מר קצליק מסביר שבבקבות התאונה עם עמדה הכדורסל ב"ס התברר שבמרחב הציבורי יש פריטים שאין להם תקוף בוועדה שהתקיימה הוחלט לבדוק את הפריטים אחת לשלוש שנים (פרגולות, פריטי ריהוט רחוב ועוד). הכל רשום ונכנס לת"ע.	אושר	29	56,000	שפרן יעקב		שיפור פני העיר	הפעול	פרויקטים שונים-תכנון קונסטרוקציות	48
	אושר	12	196,000	נמרוד הנדסת תנועה בע"מ		תנועה	בת"ש	פרויקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	49



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-18

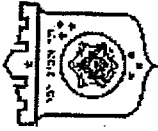
הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	185,000	ת.פ.ן מהנדסים ייעצים בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - ניהול ותאום עבודות חכנון בנושאי תנועה	50
הארכה לשנה בלבד.	אושר	36	185,000	קורן-גואטה ניהול פיקוח ייעוץ הנדסי בע"מ		תנועה	בת"ש	פרוייקטים שונים - שירותי ניהול ותאום תנועה	51



עיריית חל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-19

14/6/2015

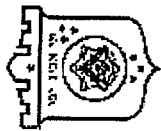
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	חודש לז"ר	החליטה	הערות להחליטה
1	יעץ בתחום אדריכלות ותכנון בר קיימא	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	ערכת הנחיות תכנון בר קיימא בתוכניות עיצוב ופיתוח ובתוכניות בנין עיר, עריכת מדריך לתכנון גגות וקירות מגוננים (היתרי בנייה ומידע לציבור), הנחיות לנמשא ד"ח רוחות בתוכניות עיצוב וחב"ע"ות.	ברק פלמן		12	אושר	
2	יעץ אזורי לפרויקט קירוי האיילון	הנדסה	תכנון עיר	קביעת שיטות אזורי, הערכת אומדן מערכת אזורי ופינוי עשן מהחלל המקורה, הערכת הספק השמלי הדרוש בטופף ובחירום, בחינת תוואים לפינוי עשן, ניתוח אפיון המערכת, בחינת רגישות לזיהום אוויר לפתח הארזות.	הר.ג.א.ק. חברה לתכנון ויעוץ הנדסי בע"מ	55,420	12	אושר	
3	מתחם בית הדר-אדריכלות נוף	הנדסה	תכנון עיר	הכנת נספח נופי בק"מ 1:1250 והכנת תכנון מפי לתב"ע הכולל לימוד של השטח, תכנון של מערכת השטחים הפתוחים תוך התייעצות עם יועץ התנועה וגורמי העירייה כמו כן התייחסות לנתוני השטח ולצרכי הפרוגרמה.	צורמל טורטר אדריכלות	131,000	12	אושר	
4	יעץ נוף לפרוייקטים שונים עבור אנף תכנון העיר ואדריכל העיר	הנדסה	תכנון עיר		ליבנה חוי	83,000	12	אושר	מר קצ'לינסקי מבקש להוסיף עוד אדריכלי נוף באנף תכנון העיר.
5	סיוע בהכנת תיקי מידע מורכבים באיזור יפו דרום ושכונות במזרח העיר	הנדסה	תכנון עיר		עם נוי מ.פ.ס בע"מ	13,362	3	אושר	אושר בנהל מקוצר, מובא לפרטוקול בלבד.



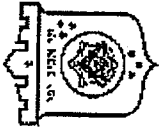
עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכנים

אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-19

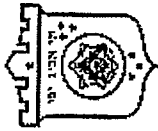
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	חודש ל"ד	החליטה	הערות להחליטה
6	תכנון מתחם תפרי מוזה צדק מזרחיים - אזור לתכנון בעתיד (תכנית 1200)	הנדסה	תכנון עיר	ביצוע סקר מצב קיים ואפיון האזור, ניתוח ממצאים ועל פיהם הכנת תוכנית/ות מפורטות, הכנת חלופות.	אורית מילבאר אייל (הפכה לבע"מ)		36	אושר	
7	הכנת סקר לבדיקת עמידות מבני ציבור עירוניים לרעידת אדמה	הנדסה	תכנון עיר	הקמת מאגר מידע זמין למבני הציבור העירוניים בעיר, הכולל הכנת כרטיס אתר עבור המבנה הקיים, שמטרתו בדיקת עמידותם בפני רעידות אדמה, והמלצות לאופן הטיפול במבנה.	ודד גלאון	239,000	12	אושר	
8	סקר עצים לפרויקט חב"ע 3700	הנדסה	תכנון עיר	ביצוע סקר ונספח עצים בשטח תכנית 3700. סקר העצים ייערך על בסיס מפת מדידה ותרשומה.	רקפת דהר גבאי	20,000	12	אושר	מר קצ'ליניק מסביר כי ע"פ חוק כל תב"ע מחויבת לבצע סקר עצים. לשאלתו של ניב מהו סקר עצים משיב כי זו בדיקה לצורך הכנת חוות דעת לתכנית לנושא העצים בשטח.
9	תכנית מתווה להתחדשות שכונות יפו ג' ויפו ד' - תכנית פעולות	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תוכנית יישום העוסקת באופן ההתחדשות לגבי כל מגרש בתחום השיכונים, תכנון מקיף לכלל מרחב המגורים המאפשר קידום ליעדים עירוניים ולצרכים ספציפיים של האוכלוסייה	קיסלוב קיי אדריכלים אטלייה קיי (1979) בע"מ	150,000	12	אושר	במצעם עבודה לאותו המתכנן, אין צורך להגיש לועדה לאישור.
10	תכנית מתווה להתחדשות שכונות יפו א' וצהלון - תכנית פעולות	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תוכנית יישום העוסקת באופן ההתחדשות לגבי כל מגרש בתחום השיכונים, תכנון מקיף לכלל מרחב המגורים המאפשר קידום תכניות נקודתיות בהתאמה ליעדים עירוניים ולצרכים ספציפיים של האוכלוסייה	רונאל אדריכלים	126,000	12	אושר	נידון מחוץ לסדר יום.



מס' מס'	הנושא	מינהל פניה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח"ח חדש	החלטה	הערות להחלטה
11	הכנת תכ"ע במתחם קדם ושם הגדולים	הנדסה	חכנון עיר	קידום פרויקט עירוני להותחדשות במתחם קדם ושם הגדולים הכולל מגרש אחד פנימי ושני מגרשים בנויים (קדם ושם הגדולים). התכנית כוללת תוספת בנייה והרחבת דירות על המבנים הקיימים ובניה חדשה של המגרש הפנימי	חנאל אדריכלים	126,000	24	אושר	מר קצ'ליניק מסביר כי חשוב מאוד שהממלץ יהיה במאגר המתכננים, זהו אחד המשרדים הטובים בארץ.
12	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	תפעול	שיפור פני העיר		שלמה אהרונסון אדריכלים- בע"מ (2001)	352,000	36	אושר	מר קצ'ליניק מסביר כי מדובר במתחם מגדל, לחב' שתכננה את הבנין והאדריכל את החצר האחורית (200 מ"ר), לא היה מספיק כסף והיא עצרה את הפרויקט. העבודה עברה לאחריות שפי"ע ולכן רוצים להעסיק את האדריכל שעבד שם להשלמת העבודה.
13	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	תפעול	שיפור פני העיר		אופנהיים אדר (גרי-אופנהיים) אדריכלות ועיצוב פנים	352,000	12	אושר	
14	מתחם ביצון-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דוד אקרשטיין בע"מ		36	אושר	
15	תכ"ע 1770-תכנון תיעול תאום מערכות וניקוז מגרשים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מרינאנסקי אפר"ים		36	אושר	
18	פרויקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	בת"ש	תנועה		בר ליאור	98,000	20	אושר	מר ניב מבקש כי בבקשות להגדלת היקף השעות, יש לבקש מהתכנן להגדיל את ההנחה.



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ח חודש	החלטה	הערות להחלטה
19	העסקת נשי"מ לצורך ניהול מערכות זמן אמת במחלקת ניהול ובקרת תנועה.	בת"ש	הנועה		ערן ניב	223,000	12	אושר	אגף התנועה יבקש הגדלת הנחה לתוספת
20	מיפוי ובדיקת עמודי תאורה קורזיבים ועמודי עץ	בת"ש	אגף דרכים ומאור		א.פ.ר. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	62,000	18	אושר	נידון מחוץ לסדר יום. דורי לזר מסביר כי הוגשה בקשה לתוספת שעות ב-1.3.2015 אולם האישור ניתן ב-19.5.2015 ולכן נוצר חוסר השעות.
21	מיפוי ובדיקת עמודי תאורה קורזיבים ועמודי עץ	בת"ש	אגף דרכים ומאור		א.פ.ר. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ		18	אושר	נידון מחוץ לסדר יום. לשאלתו של מר ניב מדוע הפנייה לא יוצאת למכת, שרונה מסבירה כי זהו פרויקט בטיחות, דורי לזר מוסיף שהסקר הינו ח"פ, הנתונים מוקלים למערכת אחזקה והמעקב ימשיך במע' הממוחשבת. יצא נוהל לבדיקה בטיחותית ליחידות העירייה. חברי הוועדה מבקשים להפיץ נוהל לכל התאגידים וחברות חיצוניות, שרונה משיבה כי המשא ייבדק.

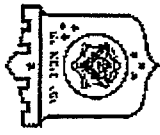


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים

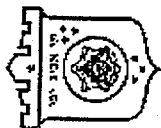
אינדקס פרטוקול לועדה מספר 20-20

12/7/2015

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	תכ"ע 1770 - תכנון תנועה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	68,000	48	אושר	ניב מבקש להבין האם משרד התחבורה משנה תכנית לאחר שאושרה? גיא משיב שהיו תוכניות ובטלו אותם. קורה ששינוי תוכנית בביצורן ושלטנו תוספות למתכנן.
2	מתחם סומייל-יעוץ ותכנון בנושא בטיחות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		י. פרידמן הנדסת בטיחות אש בע"מ	93,000	60	אושר	לשאלתו של ניב עבור מה בטיחות גיא משיב עבור המנהרה של סומייל.
3	פרויקט סמינר הקבוצים-תכנון הסדרי תנועה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דגש הנדסה תכנון תנועה דרכים בע"מ	47,000	52	אושר	לשאלתו של ניב כמה מתכננים יש גיא משיב שיש כ-3 מתכנני רמזור, ויש לשאלתו של ניב גבולי איפה צריך רמזור, גיא משיב על דרך נמיר חקת.
4	תכ"ע 2494 קריית שלום-תכנון דרכים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ	175,000	72	אושר	
5	מתחם סומייל-תכנון מערכת כיבוי אש	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	מערכת כיבוי אש במנהרות + מערכת המים המשולבת עם בנין העירייה (מאגר + צנרת הזנה)	ש. גלבוע מהנדסים יעוצים בע"מ	176,000	60	אושר	מר גבולי מסביר כי מדובר במנהרה ברח' בן סרוק, מאחורי השקם.
6	מתחם סומייל-תכנון מערכת אזורי למנהרה וביצוע סימולציות עשן	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ש. גלבוע מהנדסים יעוצים בע"מ	170,000	60	אושר	מר ניב שואל האם בד"כ מנהל הפרויקט מבצע חיזורים? גיא משיב שלא המיד, אלא אם מדובר בדברים קטנים, לשאלתו של מר ניב איך בוחנים את ההצעות גיא משיב כי כל ההצעות מגיעות אליו ובין בוחנים אותם.

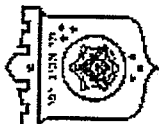


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
7	חב"ע 3388 א- גוש הקטן- הכנת נספח ניקוז ושימור גדר עילי	בר"ש	מטה מינהל בר"ש		ירון גלר, הנדסה וניהול משאבי מים בע"מ	24,000	24	אושר	
8	פרויקט תוצרת הארץ חב"ע מס' 4051, 4052-תכנון תיעול ותאום מערכות	בר"ש	מטה מינהל בר"ש		מלין מהנדסים בע"מ	103,000	72	אושר	מר גיב שואל האם יש חירום ליועץ בכיר בהתקשרויות בהן השכר הינו לפי שעות בתעריף רמות שונות? שרונה משיבה כי לפני הפרויקט מקבלים פירוט סוגי השעות, כמו המצ"ב לפנייה זו.
9	חב"ע 2494 קריית שלום-תכנון תנועה	בר"ש	מטה מינהל בר"ש		מוין הנדסת דרכים בע"מ	70,000	72	אושר	
10	חב"ע 3700- תכנון מערכת התיעול ותאום מערכות השתיית	בר"ש	מטה מינהל בר"ש		מלין מהנדסים בע"מ	973,000	72	אושר	לדברי גיא יצאה פנייה לניהול הפרויקט, תאריך אחרון להגשת הפניות הינו 23.7. לשאלתו של מר גיב מה היה האומדן גיא משיב שהוא כ- 900 אש"ח. פרנסין מבקשת לודא שתיהיה התקשרות במקביל עם תאגיד המים למשאבים שלא מכוסים ע"י בתי"ש.
11	חב"ע 3700- תכנון מערכת הדרכים	בר"ש	מטה מינהל בר"ש		גנון תומר הנדסה - א.נ.ט.א. בע"מ	898,000	72	אושר	לשאלתה של פרנסין האם מכירים את המומלץ כמתכנן דרכים בהיקף כזה, גיא משיב כי הגישו פנייה להצעות רק למתכננים שחשבו שמתאימים. לשאלתה של אורלי אראל מי יעבד מטעמו של המומלץ, גיא משיב שיש לו צוות דרכים.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-20

הערות להחלטה	החלטה	לוח' חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	הנושא	מס'
לשאלתו של ניב האם גיא רצה לחדא עם הממומלץ את העבודה, גיא אומר שאין צורך, לזוכה יש נסיון פרנסין מבקשת שידאמו עם צוות התכנון את העבודה כמו בעבר. צפרי משיב שאכן יתאמו.	אושר	36	235,000	כרמל א.מ. תכנון והנדסה בע"מ	תכנון ומתן פתרונות לקונסטרוקציות בסיבה ימית. יעוץ לסקרים ושיפוץ שוברי גלים. הכנת מסמכים סביבתיים וכו'	אגף דרכים ומאור	בר"ש	יעוץ ימי במקומות שונים לאורך מצוקי החוף	12
לשאלתו של ניב מה היה האומדן, צפרי משיב שהנמשא הוא ראשוני, אין על מה להתבסס כי לא עשו סקר בטיחות, ישבנו עם ממונה הבטיחות העירוני, אלכס דרדיק והוא המליץ על רשימת היעצים, ישבנו איתם והצגנו את העבודה הנדרשת.	אושר	24	19,747	ד"ר פרי-אי.אס.טי בע"מ		אגף דרכים ומאור	בר"ש	סקר סיכונים בטיחות המרחב הציבורי	13
ניב מעיר כי המחיר נמוך, עודד מוסיף כי המחיר לא הגיוני. ליאור מעיר שההצעה חריגה, עודד מציע לפתוח את הפנייה מחדש. גיא מסביר כי ידאו עם התברה הזוכה שהיה מבינה את היקף העבודה לאחר קבלת ההצעה.	אושר	36	278,000	גיאוכס בע"מ		אגף דרכים ומאור	בר"ש	פרויקטים שונים - יעוץ ותכנון הנדסי	14
נידון מחוץ לסדר יום.									



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-20

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
15	שינוי שם חברה מחושבה לתכנון בע"מ למטריקס קונסלטינג בע"מ	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	ריכוז ותכנון המעבר הפיזי, הטכנולוגי והכלכלי של תשתיות עירוניות בתחום האגרגציה (חשמל, דלקים, גז, המים, הביוב ופסולת מוצקה). ריכוז והנחת עבודת היועצים השונים בנושאי תשתיות.	חושבה לתכנון בע"מ		1	אושר	בכפוף לאישור המחלקה המשפטית.
16	גיבוש נוהל עבודה לבחינת השפעתה של חוכנית התחדשות עירונית על המרקם החברתי	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סקירת ספרות בינלאומית בנושא, ניתוח הסקירה והצגת המלצות לכלים ואמצעים רלוונטיים לת"א, גיבוש הנוהל, הצגתו בפני בעלי ענין ואישורו בוועדה המקומית.	פיאלקוף חיים (הרזי)	76,271	12	אושר	אורלי מסבירה כי זהו נושא חדש, נדרשים לבצע בכל תכנית של התחדשות עירונית ותכנית שלפניו בינוי.
									הזוכה הוא פיאלקוף חיים.



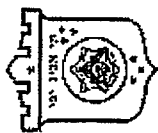
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים

אגודת פרטנר לנעדרת מספר 20-21

5/8/2015

202.

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	תכנית פעולה ליישום פרויקטים בנושא אנרגיה בעיר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	מיפוי מצב קיים צריכת אנרגיה בעיר, מאפייני פתח, מאפייני ופליטות פתח, מאפייני סטטוסורים ורגולציה בנושא אנרגיה מקומית וארצית רלבנטית, קריטריונים לקביעת חזון עירוני לתחומי אנרגיה וקיימות עד	רפאל רייש	9,000	12	אושר	
2	ליווי סביבתי לתכנית מתאר תל-אביב	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושאי סביבה, בכל הנוגע ל: איכות אוויר, רעש, קרינה, פסולת ומחזור, מיקרו אקלים, זיהום קרקע ושפכים חומרים רעילים ובניה ירוקה	א.ש.ל. איכות סביבה ואקוסטיקה בע"מ		12	אושר	
3	העסקת אדריכל לנמשא אישור שלטים בעיר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	האדריכל יתן מענה לפניות בנושאי שילוט בעיר, יתן שירותי קבלת קהל ויעוץ מקצועי בנושאי שילוט הכל ע"פ הנחיית אדריכל העיר	גורא בוס	279,000	15	אושר	מר קצ'ליניק מעיר כי המומלץ עוסק בחכנון שילוט מרחב העיר ומשתתף בדיני ועדת השילוט העירונית וביצוע העדייה מול חברות השילוט ואחרים. הערת החשב מבטלת ע"פ אישור.
4	יעוץ בנושא אקולוגיה עירונית לתוכנית המתאר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא אקולוגיה עירונית בכל הנוגע ל: היבטים סביבתיים של עיצוב עירוני, איכות המרחב הציבורי, טיפוח משאבים טבעיים, נגר עילי, טבע עירוני	מוטי קפלן תכנון מתאר וסביבה		12	אושר	
5	ליווי תנועתית לתכנית בנין עיר למתחם מנשיה	הנדסה	תכנון עיר	חכנון תנועתית מוקדם, חכנון סופי, חכנת תסקיר תחבורתי מקומי ותכנית סופית כנדרש ע"י משרד התחבורה לצורך אישור התב"ע (לא כולל בה"ח), טיפול ברשויות וליווי עד מתן תוקף לתכנית.	מתן. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	30,311	1	אושר	

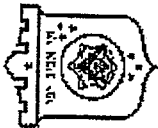


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
6	מתן שירותי יעוץ בנושא שיתוף ציבור וליווי תוכניות בניה עיר בחיבת שיתוף ציבור	הנדסה	תכנון עיר	ליווי הכנת תוכניות בניה עיר בכל העוגע להיבטי שיתוף מוצעים במסגרת יוזמות תכנון פרטיות. ביצוע הליכי שיתוף ציבור בפועל והכשרת מתכנני מינהל ההנדסה בנושא שיתוף ציבור.	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	89,000	12	אושר	
7	יעוץ נוף וסביבה לפרוייקטים שונים	הנדסה	תכנון עיר		אינברגר רם	130,000	12	אושר	מר ניב מבקש בפעם הבאה לקבל את חלוקת העבודה לאדריכלי נוף.
8	תכנון וניהול תכ"ע להגדרת מרחשים לשטחי ציבור בשכונת מונטיפיורי	הנדסה	תכנון עיר	איתור מרחשים בבעלות פרטית או ציבורית ביעוד שכיר והפכיתם למרחשים ביעוד ציבורי (שב"צ/שצ"פ), קידום תכ"ע בסמכות ועדה מחוזית לשני יעוד ברחאם לאמור לעיל, ליווי עד מתן חוקף.	סיטילינק השקעות (1994) בע"מ		36	אושר	
9	פיענוח תצלומי אויר ומתן חוות דעת מומחה בבית משפט בנושא פלישות לשטחים ציבוריים	הנדסה	תכנון עיר	פיענוח תצלומי אויר והשוואה בין תקופות שונות לאיתור פלישות לשטחים ציבוריים, מתן יעוץ לאגף הנכסים, לשרות המשפטי ולחייבי ארנונה, כתיבת חו"ד מומחה לתיקי תביעה והופעה ומתן עדות מומחה בבית משפט	עידן דופין	275,232	17	אושר	סיגל המנכ"ל אישר העסקת 2 נשמ"ם מפענחי תצא"ת, מבקשת להוסיף בהתירה לשיטת השכר כי העלאת תעריף תיהיה בהתאם להחלטת המנהל. בהתייחס להערת החשב קאסם מסביר כי המומלץ בעל תואר אקדמי והתעריף בהתאם, המומלץ עבר הכשרות בפענוח תצא"ת. לשאלתו של ניב מי עשה את העבודה עד היום קאסם משיב כי עובדי המחלקה ביניהם דוד אליצור.



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-21

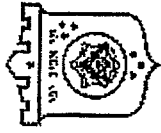
הערות להחלטה	החלטה	לוח חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
לשאלתה של שרונה על מה העבודה, שירה משיבה כי העבודה היא כתיבת נוהל שיכלול מחקר רקע, להתמודדות של העירייה עם הפעלה של מבנים ריקים לשמוע זמני לשאלתה של מר קצ'ליניק מי מוביל את הפרויקט, שירה משיבה שביחד איתה עובדת הילה מהיחידה האסטרטגית ובשיתוף עם אגף הנכסים. רתם מעירה שיש לעבוד בשיתוף עם השירות המשפטי. שירה מוסיפה שיש מספר מודלים בעולם והם הופכים לכלי בידי הרשות. נב מצייין כי זה רעיון מצוי.	אשר	12	49,300	רעי פבין	פעילות מחקרית ובדיקת היחכנות לבנייה תשתית עירונית לעידוד שימושים זמניים באחרים ובמבנים ריקים כתוצאה מנסיבות ומחלילי תכנון ובנייה.	תכנון עיר	הנדסה	מחקר פעולה לביצוע פילוט וגישת מדיניות עירונית לעידוד שימושים זמניים במבנים ריקים בת"א	10
לשאלתה של נב האם המומלץ לכל החיים, מר ג'קמן משיב שהוא רק חתמיל, התפעל ע"י חלמשי, יש לנו התקשרות איתו ובשלב זה חלמשי מקימה את החתמה, המומלץ נדרש גם לפרויקטים נוספים. לשאלתה של רתם כמה	אשר	12		טל איל	הנספח יכלול: תעוד מקדים של המתחם בו כלולה התכנית, ואיתור המבנים לשימוש ותיאורם.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת נספח שימור לתב"ע תפרים מזרחיים שכונת נוה צדק	11
לשאלתה של רתם כמה לפרויקטים נוספים. המומלץ נדרש גם לפרויקטים נוספים. לשאלתה של רתם כמה	אשר	36	595,000	שי ברנס-ניחול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	עבודות תיעול פרויקטים שונים-ניחול, תאום ופיקוח	12



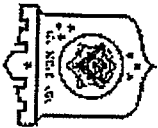
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ח חודש	החליטה	הערות להחליטה
13	גשר איינשטיין- תכנון קונסטרוקציה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		שובל יהודאי מהנדסים בע"מ	565,000	72	אושר	משיב שהשנה 9 תחנות רתם מסבירה שעשו הצעה שבראותה בצורה מסוימת ולשובל העבירו בנוסח אחר כאשר שני השלבים מחוברים, היות וזו טעות של העירייה אין לפסול אותם. לשאלתו של גיב מה היה האומדן, גיא משיב כי האומדן 585 אש"ח.
14	תב"ע 2494 קריית שלום-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ק.י.ס.מ. קבוצת סוף מערב בע"מ	168,000	72	אושר	
15	מתחם סומייל-תכנון תיעול ותאום מערכות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		אחד מהנדסים לעבודות מים והנדסה אזרחית	65,000	72	אושר	
16	תב"ע 3700 בדיקת היתכנות לקירור מרכזי אנרגיה באמצעות הזרמת מי ים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	קירור מרכזי האנרגיה בפרייקט תב"ע 3700 המיועד למלונאות ומסחר, בשטח של כ - 260,000 מ"ר	ד.האן - אפרנקל מהנדסים יעצים בע"מ	30,000	12	אושר	לשאלתו של גיב האם משפטי זה סביר, רתם מאשרת שסביר לשאלתו של גיב מה ההסבר של דזשינסקי להמלצה, גיא משיב כי המתכנן אסא נבחר דרך האינטרנט ללא המלצות ולחב' ד. האן יש ניסיון עבודה קודם. מר"ן מוסיף כי זהו תיחור על 30 אש"ח
17	פחיקט בוגרשוב-תכנון הבריכה הביולוגית בכיכר השוטר	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		עפרה - צמחי מים בע"מ	17,000	36	לא אושר	יורד מסדר היום חברי הועדה מבקשים להכניס במסגרת המכרז לבוגרשוב את עבודת תכנון וביצוע הבריכה הביולוגית בכיכר השוטר ולציין שהעירייה תאשר את קבלת המשנה לעבודות.



מס'	הנושא	מינהל פניה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחלטה
18	יעוץ למתן הנחיות לפרטי נטיעה ומרחב מחייה לעצי רחוב בתל אביב	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		צור שחר	44,000	12	אושר	
19	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		וינצ'גוסטר קייר יפעת	303,000	36	אושר	
20	פרויקטים שונים-הנדסת חשמל	בת"ש	מבני ציבור		בסדובסקי מיכאל	179,000	36	אושר	
21	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		לייטמן ליאור-שגיא עמחי (אדום אדריכלים)	613,000	36	אושר	
22	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		ליאור דבוריינסקי אדריכלים בע"מ	285,000	36	אושר	
23	פרויקטים שונים-תכנון קונסטרוקציה	בת"ש	מבני ציבור		סמך חברה הנדסית בע"מ	535,000	36	אושר	
24	פרויקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	בת"ש	מבני ציבור		נתן חומר הנדסה - א.נ.י.א. בע"מ	200,000	36	אושר	
25	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	מבני ציבור		ד.א.פ. הנדסה ובנין בע"מ	261,000	36	אושר	
26	פרויקטים שונים - יעוץ מיגון	בת"ש	מבני ציבור		ק.א.מ.ג. יעוץ מיגון בע"מ	185,000	36	אושר	
27	פרויקטים שונים-ניהול ותאום התכנון	בת"ש	מבני ציבור		קור-גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ	509,000	36	אושר	לשאלתו של ניב מדוע כותבים מותנה בקיום תקציב אבי עקיבא משיב כי זו בקשת החשב.
28	פרויקטים שונים-תכנון קונסטרוקציה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		גלברג מרק	157,000	36	אושר	

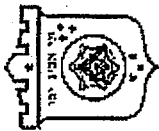


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המממן	שכר טרחה	ל"ר חודשי	החליטה	הערות להחליטה
29	תכנון אדריכלי בתחום המצוקים וקידום היתרי בנייה	בר"ש	אגף דרכים ומאור		ליבנה חוי	223,000	36	אשר	לשאלתו של קצ'ליניק האם המומלצת מתמחה בתחום המצוקים, צפריי משיב שהיא מגישה את ההיתרים, לשאלתו של גיב האם יש לה ייחוד, צפריי משיב שלא, אבל אין הרבה נפחים בעבודה, קצ'ליניק מעיר כי כל אדריכל נוף יכול לעשות עבודה כזו.
30	יעוץ ותכנון תנועה בפרייקטים שונים	בר"ש	אגף דרכים ומאור		בר ליאור	294,000	36	אשר	
31	פרייקטים שונים-תכנון תנועה	בר"ש	אגף דרכים ומאור		אם-אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע"מ	392,000	36	אשר	
32	פקוח על שיקום כבישים	בר"ש	אגף דרכים ומאור		חירם שלמה הנדסה (2011) בע"מ	200,000	12	אשר	לשאלתו של מר גיב מה השיטה לתמחור צפריי משיב שהעדיפה עשתה תמחור עם החשב, תמחור למ"ר זה התעריף. לשאלתו של מרזי האם עשו שערך למדד 5/15 צפריי משיב בחיוב. לשאלתו של גיב איזה הכשרות נדרשות צפריי משיב, הכשרות ממע"צ, יש לו תעודות והוא מהנדס תעשייה וניהול.
33	פרייקטים שונים-פיקוח ויעוץ במשא בטיחות	בר"ש	אגף דרכים ומאור		בר ליאור	111,000	16	אשר	אשר בנוהל מקוצר
34	פרייקטים שונים- תכנון ויעוץ תנועה	בר"ש	תנועה		לינק דן (ד"ר)	196,000	36	אשר	מאשר למקסימום 500 שעות עבודה. לשאלתו של מר גיב מה המומלץ עושה, אבי ויסמן



עיריית תל-אביב - יפו
מספר 20-21
אגף פרוטוקול לעדה מספר 20-21

הערות להחלטה	החלטה	ל"ז חודש	שכר טרחה	שם המתכן	תאור העבודה	שם אגף	מינהל פונה	הנושא	מס'
משיב שהוא נותן חו"ד מקצועית לתביעות בנושא חנייה נגד העירייה, רחם מעירה כי פונים אליו לנשאים עקרוניים למשל כאשר יש מספר תביעות	אשר	12	185,000	שחר אמיר		תנועה	בר"ש	פרויקטים שונים- תכנון ותאום הנדסי לצורך ביצוע קידוחים אופקיים.	35
לשאלתו של ניב מה המומלץ עושה מר קצליניק משיב כי הוא מקדם צווים שיפוטיים מינהליים במזרח העיר ומפקח על הריסות.	אשר	36	245,000	מקדן הנדסה בע"מ	העבודה כוללת: ריכוז נתונים לביצוע הצו לרבות סיור באחר והוצאת דו"ח, קביעת השמות העבודה הנדרשות והזמנה ותאום המשטרה, הקבלן, האבטחה. מתן הודעה באתר על ביצוע הצו. פיקוח צמוד. דיווח לאגף.	שיפור פני העיר	תפעול	צווים שיפוטיים- שירותי תיאום ופיקוח	36
מר קצליניק מעיר כי המומלץ הינו מפקח ולא קבלן כפי שרשום בהערות החשב.	אשר	36	214,000	אמיר מילר אדריכלי נוף בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות נוף	37
מר קצליניק מסביר שאין כמעט מתכנני תאורה, זהו מתכנן שאפשר לעבוד איתו, מספר העבודות הוא מועט ומוענין בעד מתכנן תאורה.	אשר	36	264,000	דן שרון-א.ב. מתכננים בע"מ		שיפור פני העיר	תפעול	פרויקטים שונים-תכנון תאורה	38



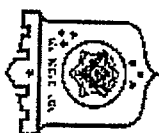
עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרומקול לעדה מספר 20-22

6/9/2015

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	יעוץ בנושא שיפוץ מבני מגורים - בניה ירוקה והתייעלות אנרגטית	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הגדרת מרכיבי בניה ירוקה בשיפוצים, בניית כלים חכומיים כמו כלי לחישוב בתייעלות אנרגטית וזוועל עלות והגשת מידע לתושבים ולמתכננים	פיתוח סביבה וקיימות בע"מ	65,000	12	אושר	הבהרה ע"י סגל, חלה טעות בפנייה, יש להוסיף לתעריף ניכוי הנחה של 15% ולפיכך אומדן סך השכר בפנייה הינו 55,554 לא כולל מע"מ ולא כפי שמצוין בגוף הפנייה.
2	חקר תשתיות לתנועת אופניים בעולם וגיבוש המלצות לישום פתרונות בת"א-יפו	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	החקר יכלול איסוף חומר על תשתיות פזיות לאופניים מספר ערים עולם, עריכת ניתוח השוואתי של הגישות השונות ומתן המלצה לפתרונות בתל אביב-יפו.	גידו סגל	41,500	12	אושר	שרונה: במקום לשלוח משלחת לח"ל, מבקשים לבצע חקר בארץ, ראש העיר מבקש לקחת פתרון של עיר אחת בעולם וליישם בת"א.
3	טיפול בהוצאת היתר למסחר אשפה	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	טיפול בפניות תושבים, תאום פגישה וביקור בשטח לצורך קביעת מקום למיקום מסחרי אשפה וקביעת סוג החומרים. הכנת תיק בקשה להיתר והחתמתו בעירייה. תאום עם אגף התברואה ויח' השימור במקרים מיוחדים.	ש.מ.מ. מהנדסים יועצים וע"א בע"מ	254,237	12	אושר	
4	יעוץ בנושא עיצוב עירוני לתכנית המתאר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הגדרת כלים תכנוניים ברמה מתארת לעיצוב עירוני אדריכלי בתחום ת"א-יפו, ריכוז המלצות לשדרוג המרחב והטמעתן במסמכי תכנית המתאר.	יאיר אביגדור אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ		12	אושר	
5	יעוץ בנושא שיתוף הציבור בתכנית המתאר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה		מדחם הנחיית תהליכים שיתופיים בע"מ		12	אושר	



הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	הנושא	מס'
	אשר	12	140,000	פיאלקוף חיים (הר"י)	גיבוש כלי עבודה למתכננים שייסיעו באופן שוטף בקבלת החלטות לגבי סוגי תמהיל הדיוך שידרש באזורי העיר בכל פרויקט חדש שיקודם. עבודה זו היא נגזרת מהמלצות חכנית המתאר	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	הכנת מסמך מדיניות עירונית לנושא סוגי תמהיל דיוך	6
	אשר	12		ארי כהן אדריכלות ובינוי ערים (2001) בע"מ	ליווי וסיוע בעבודת צוות החכנון ליצירת הרקע התכנוני שיכלול: מאפייני בינוי ומפת התרחשות תכנונית של כל אזור בעיר, יצירת סלי כלים של פתרונות תכנוניים ואדריכליים בהתאם לחלופות שיוצגו ע"י צוות החכנון.	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	מתן יעוץ אדריכלי להכנת מסמך מדיניות עירונית לנושא סוגי תמהיל דיוך	7
	אשר	15	239,000	גיורא בוס	האדריכל יתן מענה לפניות בנושא שילוט בעיר, יתן שירותי קבלת קהל ויעוץ מקצועי בנושא שילוט הכל ע"פ הנחיות אדריכל העיר	מטה מינהל הנדסה	הנדסה	העסקת אדריכל לנושא אישור שלטים בעיר	8
לשאלתו של ניב מדוע הפסקנו עם האדריכל הקודם, אורלי משיבה שפיטרנו אותו כי לא קבלנו תוצר סביר ושילמנו לו עד אבן דרך שבצע, מר"י מוסיף כי בחוץ מחכמים אין ערבות. לשאלתה של שרונה האם האדריכל מועסק בחברות עירוניות אורלי משיבה בשלילה.	אשר	1	71,384	ברדיא מעוז אדריכלות נוף בע"מ	הכנת נספח נוף לתכ"ע, לרבות גיבוש תפיסה נופית כללית כולל הקשר לתכנונית בסביבה ולמערכת העירונית ותכנון עקרונות פיתוח וגיבוי למתחם, הכנת חתכים עקרונות להצגת פיתוח השטחים הפתוחים, ליווי התכנון	תכנון עיר	הנדסה	תכנון נוף לתכנית בנין עיר "מתחם מנשר"	9



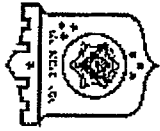
הערות להחלטה	החלטה	ל"ר חודש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מנהל פונה	תנושא	מס'
הבחורה ע"י סיוגל הפנייה הינה הארכה ללא משמעות כספית ובטעות נרשם בפנייה אומדן השכר.	אושר	12	135,000	אנ-פלס בע"מ	הכנת רשימה עדכנית כוללת למבנים לשימוש, סקר שטח והכנת כרטסות סקר לכל מבנה, חלוקת המבנים למתחמי משנה ע"פ הממצאים, הכנת כרטסת מתחם	תכנון עיר	הנדסה	הכנת רשימת מבנים לשימוש ביפו ודרום תל-אביב	10
	אושר	12	50,000	שפר את רונן מהנדסים בע"מ	לייזי הנדסי ושימורי, ביצוע דוחות הנדסיים והמלצות להחזרת, תכנון קונסטרוקציה למבנים הנדסיים ולמבנים לשימוש ומבנים מסוכנים, תכנון כלל מפרטים, תוכניות וכתבי כמויות, מתן הנחיות שימוריות, פיקוח הנדסי	תכנון עיר	הנדסה	ליווי הנדסי ושימורי לפרוייקטים שונים	11
	אושר	1	55,000	נרן תומר הנדסה - א.י.י. בע"מ	לימוד האתר, איסוף מידע ובדיקת מצב קיים, הכנת פרוגרמה לתנועה וכבישים, בדיקת חלופות, עיבוד החלופה הנבחרת לנספח תנועה לתוכנית מפורטת, הגשה לרשויות וטיפול עד מתן תוקף	תכנון עיר	הנדסה	התחדשות עירונית מתחם לה גוארדיה מזרח (עיבוי הבניה) - תכנון תנועה וכבישים	12
לשאלתו של גיב מה הרקע של המתכנת אורלי משיבה כי היא אדריכלית ועבדה בצוות יפו בתור נש"מית ומרצצים מעבודתה.	אושר	36	200,000	חגית אנטמן-תמרי	בחינה מחדש להתאמה של חלק מהמגרשים המיוחדים לשימוש בעל אופי ציבורי ביפו ליעודם המקורי. בהתייחס למיקומם, שימוש בפועל ניצול פוטנציאל בנייה, מבנים לשימוש צרכים ציבוריים והיבטים כלכליים	תכנון עיר	הנדסה	הכנת תכ"ע למגרשים מיוחדים ביפו	13



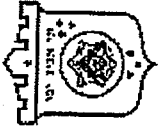
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות לחולטה
14	הכנת תב"ע למעונות עובדים ז' (ממוקם בשד' בן גוריון 64, שפיטה וריינס)	הנדסה	חכנון עיר	הכנת תב"ע למתחם, התכנית תקנה תוספת זכויות בניה במסגרת סמכויות הועדה המקומית והסדרת בינוי לפי תכניות תקפות למתחמי התכנון.	גל פלג אדריכלים		24	אושר	
15	הכנת מסמך מדיניות להתחדשות נוח עופר	הנדסה	חכנון עיר	גיבוש מדיניות שתתווה אופק תכנוני של השכונה, תוך שקיפות ושיתוף הרושבים. המדיניות תכלול תכנון של המערך האורבני של השכונה, ותגבש חלופה להתחדשות האורבנית הפזיזת, כולל גיבוש סל כלים להתחדשות מבני המגורים.	דני לור אדריכלים בע"מ	270,000	24	אושר	גיב מבקש הסבר לטב' השקלול ומריו מבקש לשם לב לפער המחירים, האם החב' שנתנה את ההצעה היקרה ביותר לא הבינה את הפניה? עודד משיב שהחב' לא רצה את העבודה. מריו מעיר כי מנצורי, שנתנו את ההצעה הכי זולה, קבלו ציונים מאוד נמוכים. אורלי משיבה כי אנו פונים למשרדים שהם טובים ונותנים להם הדמנות לעבוד איתנו. מריו שואל האם ניתן לבדוק חלק ממדי האיסות לפני שליחת ההצעות. שרונה מעירה כי הניקוד הנמוך הוא על ניסיון מוכח של ראש הצוות ולא יכלו לדעת זאת מראש. גיב מעיר כי תנאי האיסות קצת טריקים, יש לחדד את הניסוחים לציון ולנסות להפוך אותו למשהו מוחשי. ערן מסביר כי ההצעה שמנצורי נתנה מבוססת על פתרונות ולא על חזון.



הערות להחלטה	החלטה	ל"ר חודש	שכר טרחה	שם המתכן	תאור העבודה	שם אנף	מינהל פונה	הנושא	מס'
להערה של ניב כי הציונים די עלובים פרנסין משיבה אורי מוסיפה כי היו הרבה התלבטויות והיתה חסרה הצעה טובה. לשאלתו של ניב מי יושב בועדה שמנקדת אורלי משיבה שמשתתפות בועדה אדריכל העיר, מר"ע, מנהל הצוות והפרנט מהצוות. עודד מוסיף כי כל המשרדים מצוינים אך נתנו אלטרנטיבות גרועות.	אשר	36	950,000	קימל אשכולות אדריכלים בע"מ (1992)	הכנת תכנית בנין עיר מפורטת בסמכות הוועדה המחוזית להפיכת אזור התכנון לאזור עירוני מוטה מגורים בעל תפקיד משמעותי לצפון מזרח העיר, תוך הטמעת עקרונות קיימות חדשניים.	תכנון עיר	הנדסה	הכנת תכנית מתאר במסמכות ועדה מחוזית- מוזה שרת מוזרח	17
סיגל מעירה כי המתכן פתח שותפות עם אשתו ומבקש שהחזקה יהיה ע"ש השותפות החדשה "מסטר גל אדריכלים"	אשר	24	54,273	דניאל מסטר		תכנון עיר	הנדסה	הכנת תכ"ע לאיחוד וחלוקה וניוד זכויות למגרש הוואקף במתחם סומייל	18
לשאלתו של ניב האם עכשיו מכרים להוציא מסמך מדיניות לפרגולות אורלי מסבירה כי בגלל התיקון לחוק ניתן להוציא פרגולות ללא היתר ולכן יש צורך במסמך. לשאלתו של ניב האם לך נדרשות כל כך הרבה שעות, עדי משיב בחיוב.	אשר	12	118,000	תמר גרון	ויעץ וליוויו הכנת תיקי תיעוד ופרויקטים מורכבים.	תכנון עיר	הנדסה	כתיבת הנחיות במסגרת מדיניות לשקום ובניית פרגולות במבנים לשימור, כתיבת מסמך הנחיות לנווה צדק	19
16	בית הכנסת הגדול באלנבי 110 - הכנת תיק תעוד	הנדסה	הנדסה	הנדסה	הנדסה	הנדסה	הנדסה	הנדסה	הנדסה



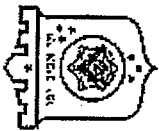
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודשי	החלטה	הערות להחלטה
20	הכנת תכנית מפורטת לפיתוח והתחדשות רח' ארלוזורוב בסמכות ועדה מחוזית.	הנדסה	תכנון עיר	קביעת חזון ותכנון כולל לרחוב, נוכח היותו חלק מחוואי הרכבת הקלה והפיכתו מציד תנועת כלי רכב לרחוב עירוני שקולק חיים הכולל שימושי מסחר, מלונאות, תעסוקה ומגורים.	אור פלספורם בע"מ	837,000	60	אושר	ניב טוען שהפער בין המומלץ לעמית נימליך בתוצאה היו זניח ואין ענין לשלם מחיר כזה. אורלי אומרת כי חצים לצאת למ"מ, ומעדיכנת כי בועדה היו חילוקי דעות קשים, מה"ע מתנגד להצעה של נימליך ולא חושב שהיא מספיק טובה. ניב טוען שהפער הכספי דרמטי. אורלי מסבירה כי המומלץ חישוב בניית מגדלים לאורך הרחוב והלך על היקפי בנייה גדולים יותר ממה שהוצאות חושב שצריך, לעומתו נימליך עשה ניתוח של המרחב הציבורי וה לא מספיק. ניב שואל למה לא מבקשים להשלים את ההצעה האיכותית, עודד משיב שאי אפשר ומבקש שאורלי תצא למ"מ מטעמו. מרין מציע לקבל תשובות של איכות ומחיר בשתי מעטפות נפרדות. אורלי תבדוק את ההצעה.
21	הכנת תכנית מפורטת לפיתוח והתחדשות רח' אבן גבירול בסמכות ועדה מחוזית.	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע בהתבסס על מסמך המדיניות שנערך ע"י האדריכל דני לזר.	דני לזר אדריכלים בע"מ	500,000	60	אושר	
22	העסקת נש"מ לטיפול בפרויקטים מצוותים-מעקב תכנון, לוח וטיפול בפניות תושבים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ברט שמעון	243,000	12	אושר	



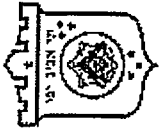
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

איוורוס פרוטוקול לעדנה מספר 20-22

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
23	העסקת נש"מ במחלקה לתאום הנדסי למתן שירותי תאום הנדסי	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		רותם מרדכי	278,000	12	אושר	
24	מתחם סומייל-יעוץ קרקע וביסוס	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ד"אמנדי זליו	22,000	36	אושר	
25	תב"ע 3700 - תכנון מערכת התאורה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		סמו הנדסת חשמל בע"מ	1,749,000	72	אושר	
26	מתחם החרש-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ד. מרגלית-ע. מרגלית אדריכלי נוף בע"מ	101,000	36	אושר	
27	סובב ב.ס.ר. במתחם ביצרון-תכנון יעוץ קרקע וביסוס	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דורון אשל-מהנדסים יעוצים בע"מ	22,000	12	אושר	
28	פרויקט מתחם ביצרון-תכנון דרכים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פרץ-סלע הנדסה אזרחית בע"מ	28,000	25	אושר	
29	מתחם סומייל-יעוץ אקוסטיקה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מ.ג. יעוצים לאקוסטיקה בע"מ	70,000	60	אושר	
30	תב"ע 1770-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		ד. מרגלית-ע. מרגלית אדריכלי נוף בע"מ		36	אושר	
31	מתחם סומייל-תכנון רמזורים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ	227,000	72	אושר	מריו מעדכן כי תעריף א.א.א.י. לא קיים משנת 2009 אולם היום אין משתו אחר ולכן עדיין עובדים אותו. לאחר שיבדקו יחזור לוועדה עם עדכון.
32	תכנון יעוץ אדריכלי למבנים לשימור בית שטראוס ומא"ה 13	בת"ש	מבני ציבור		ניצה סמוק		36	אושר	לשאלתו של מה"ע מי בחר את המומלצת שרונה משיבה שעוד לפני 5 שנים בבחרה ע"י גבי נחנב.

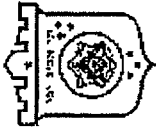


מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
33	גשרים וקירות תומכים ברחבי העיר- ניהול תאום ופיקוח, תכנון וסקרים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		תגל-הנדסה אורחית, ניהול פרויקטים, תיאום ופיקוח (199)	1,000,000	6	אושר	לשאלתו של גיב האם הוגש בת"ע והאם יש אישור לכ"א שרונה משיבה שהורה ארגון מתעבב, אמנם המנכ"ל הגדיר יולי 2015 אך כרגע נדחה לסוף אוקטובר ולכן עדיין לא הוגש לת"ע. צפירי מוסיף שאם יהיה צורך נצא לתיאור.
34	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		דוד אקרשטיין בע"מ	545,000	36	אושר	לשאלתו של גיב מדוע המומלץ לא בטבלה צפירי משיב שהטבלה משקפת מצב קיים והמומלץ חדש.
35	פרויקטים שונים-תכנון חנועה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		חאג יחיאל דיא	392,000	12	אושר	גיב מעיר כי המומלץ מתכנן חדש של תאגיד המים ורוצים להוסיף אותו למאגר.
36	פרויקטים שונים-יעוץ בטיחות והסדרי חנועה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		מוניציפאל-תשרי ת, הנדסה ופיתוח בע"מ	139,000	14	אושר	להערתו של גיב שחלוקת העבודה בעייתית צפירי משיב שהמומלץ מעסיק מספר יועצים ומסוגל לקחת כמה עבודות בו זמנית.
37	פארק החורשות של ב' תכנון תאורה	תפעול	שיפור פני העיר		רמי אלוביץ הנדסת חשמל בע"מ	202,000	36	אושר	
38	תכנון מוקדם לשינויים פנימיים והתאמת שני מבנים ברח' הגר"א 35 וברח' ורדיאל 17 לפרויקט מסגרת לטף	כללי	מטה מינהל כללי		פור נילי	14,080	12	אושר	לשאלתו של גיב ממתי אגף הנכסים מעסיק מתכננים מרינה משיבה שבזמנו אגף הנכסים עשה הסכמי הקמה למבני ציבור לזמנים שבזמנים בת"א. זה לא נעשה דרך מבני ציבור כי גבי



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-22

הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חדש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אגף	מינוחל פונה	הנושא	מס'
נתנו לא הסכים. שרונה מעירה שעכשיו יש מנהל אגף חדש ומבקשת מאלי לוי לקיים פגישה עם אגף	אשר	12		בי"אר קישורים בע"מ	בחינת התכנות לשיתוף פעולה עם הציבור בפרויקטים תשתיתיים עתידיים או מידיים ביפו	המישלמה ליפו	משלמו	שיתוף ציבור וקשרי קהילה - בדיקת התכנות בפרויקטים שונים ביפו	39

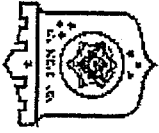


עזרת תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-23

20/10/2015

218.

הערות להחלטה	החלטה	ל"ד חדש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אנף	מינהל פונה	הנושא	מס'
לשאלתו של מר ניב איך המתכנן נבחר, מרינה משיבה שיש לו חוזה עם אגף הנכסים ומאוד מרוצים ממנו.	אושר	12	99,000	ד"ר תדמור אדריכלים בע"מ	הליך רישוי לשימוש חורג עבור 3 מבנים : ברחוב הגר"א 3, הגר"א 35, ורדיאל 17 ולמבנה רביעי שברח' נחלת בנימין 142 הכולל גם עבודת תכנון.	מטה מינהל כללי	כללי	הוצאת הותרים לשימוש חורג למבנים שהעירייה שוכרת למסגרות לטף	1
מר ניב מסביר כי יש נוהל פניה של הוועדה ומסכום מסוים צריך לצאת בהצעות מחיר, מורן מוסיפה כי מדובר בשתי עבודות: תכנון רמזורים ותכנון גיאומטרי. גיא מסביר שלכל המתכננים בהב"ע יצאו בחיזוי אולם בחלק של התנועה מאוד חשובה הרציפות של החפיסה, זה לימוד סטטוטורי, המתכנן נתן הנחה מאוד גדולה כמו כן בתכנון התב"ע הוא היה המתכנן מאותן הסיבות. ניב שואל מה המשמעות אם לוקחים מתכנן אחד, גיא משיב שבראיה כוללת של התב"ע חשוב מאוד שהיה אותו מתכנן, שרונה מוסיפה כי בינוי ותשתיות לקחו את המתכנן שהנדסה העסיקו. ניב מבקש שבפרויקטים שיש השלכות קדימה של העסקת מתכננים, יש להסתכל על כל המכלול. שרונה תקיים דיון בשיתוף עם מה"ע	אושר	72	673,000	מרת. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ		מטה מינהל בת"ש	בת"ש	הב"ע 3700 - חכנון תנועתי גיאומטרי מפורט של מערך הדרכים הראשי וכן חכנון של רמזורים	2



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח"ד	החליטה	הערות להחליטה
3	פרויקטים שונים - הכנון מבנה מיסעה	בח"ש	מטה מינהל בח"ש	הכנת תכנית בדיקת מיסעות, תאום וניתוח ממצאי הבדיקה, קביעת עובי והרכב שכבות המבנה, הכנת מפרט טכני וכי	מ.ג.מ. מהנדסים בע"מ	93,000	36	אושר	מר ניב שואל על איזה פרויקטים נוספים הם עובדים, גיא מסביר שכרגע יש יותר פרויקטים, היו 500 ש"ע ועכשיו 1,000 ש"ע, לפרויקט אחר לקחתי מתכנן נוסף והייתי מרצה אולם הוא לא מוכן לעבוד לפי שעות אלא לפי פרויקט.
4	פרויקטים שונים - עיצוב אלמנטים במרחב הציבור	בח"ש	מטה מינהל בח"ש		דנציג שרון	30,000	16	אושר	בדון מחוץ לסדר יום, לשאלתו של מר ניב עבור מה התוספת גיא סרוסי מסביר שעבור עיצוב דיגיטאלי מגביל גובה, לזה נדרש כ-90 ש"ע ולפרויקטים אחרים כ-60 ש"ע. לשאלתו של ניב האם היה חסר באומדן הראשוני, גיא משיב שלא ובקשת התוספת הינה בגלל שקבלנו פרויקט חדש שהוא פיילוט. ניב מבקש שבהמשך הוא לא יהיה ספק יחיד.
5	פרויקטים שונים - עיצוב אלמנטים	בח"ש	מבני ציבור		דנציג שרון	49,000	36	אושר	לשאלתו של מר ניב כמה מתכננים כאלה יש, אלי אלעזר משיב שרק אחד. שרונה מוסיפה כי הציג לעשות אחדות של סטנדרטים גם במבני ציבור.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לעדה מספר 20-23

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המותכן	שכר טרחה	ל"ר חודש	החלטה	הערות להתלטה
6	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		ליזאי דבורינסקי אדריכלים בע"מ		36	אושר	חברי הוועדה מבקשים כי פניות מסוג זה יוגשו טרם הוועדה לבדיקת השירות הממשלתי.
7	פרויקטים שונים- תכנון וענף גישות נכים	בת"ש	מבני ציבור		ורשבסקי גישות בע"מ		1	אושר	אישור הפנייה מותנה בהעברת ד"ח רשם החברות של בעלי המניות לרדם בהרב ובאישור השירות הממשלתי.
8	פקוח על תחזוקת דרכים במחלקת תחזוקה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		אדוארדו איציקוביץ	208,000	36	אושר	שרונה מציינת שורשבסקי מועסק בהרבה יחידות בעירייה לנשיא גישות, שרונה חקיים פגישה עם אבי פרץ-מנהל פרויקטים בכיר, שמעסיק אותו כיועץ. מורן תעביר לשרונה את ההיקף הכספי העירוני של המתכנן.
9	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	בת"ש	אגף דרכים ומאור		רמאור בע"מ	262,000	12	אושר	לשאלתו של מר ניב מדוע המתכנן מקבל נהח שולי בתקציב, גיא משיב שהוא מפקח חץ של התחזוקת דרכים. לשאלתו של רתם האם מועסק כנש"מ גיא משיב בשלילה. ניב מבקש חלוקה חוגגת של העוגה. שרונה מסבירה כי בבת"ש רק אגף דרכים מעסיק אותו. ניב מבקש מצביקה הסבר לוועדה הבאה מדוע מעסיקים 2.5 מפקחים.
									בפנייה לא ניתנה הנחה של 20% עבור שירותי משרד, אשר מחויבת בהעסקת נש"מ. שרונה מבקשת



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-23

הערות להחלטה	החלטה	לוחש	שכר טרחה	שם המתכנן	תאור העבודה	שם אנף	מינהל פונה	המושא	מס'
הארכה של חצי שנה נוספת. לשאלתו של מר ניב מדוע המתכנן לא נותן הנחת שירותי משרד, ארגון מסביר כי הוא מתלונן שהוא "מביא כסף מהבית", סגל מבקשת לא לומר על הנחת שירותי משרד, ניתן להוריד את אחוז ההנחה מ 15 ל-0 ("פ"אישור המנהל) ולשים בשירותי משרד הנחה של 15%. ניב מבקש להעביר את	אשר	12	262,000	יאיר איתן-מהנדסים יועצים בע"מ		אנף דרכים ומאור	בת"ש	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	10
בפנייה לא ניתנה הנחה של 20% עבור שירותי משרד, אשר מחויבת בהעסקת נש"מ. שרונה מבקשת הארכה של חצי שנה נוספת. סגל מבקשת לא לומר על הנחת שירותי משרד, ניתן להוריד את אחוז ההנחה מ 15 ל-0 ("פ"אישור המנהל) ולשים בשירותי משרד הנחה של 15%. ניב מבקש להעביר את ההנחה.	אשר	36	39,000	בלבן עמיר		שיפור פני העיר	תפעול	פארק החורשות - יעוז טבע	11
	אשר	1		ורשבסקי נגישות בע"מ		מטה מינהל הנדסה	הנדסה	שינוי שם מאבי ורשבסקי לחברת אבי ורשבסקי בע"מ - יעוז לעירייה למושא נגישות לאנשים עם מוגבלות	12

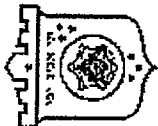


עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לעודה מספר 20-23

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
13	שיפוץ חוצות עיר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הפעלת צוות ש.מ.מ.	ש.מ.מ. מהנדסים יועצים וענ"א בע"מ	680,754	12	אושר	
14	יעוץ לבניה ירוקה לאדריכל העיר ולאגף תה"ע	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סיוע לעדכון קובץ הנחיות ומתן המלצות להטמעת מרכיבי בניה ירוקה. יעוץ כללי לאגף תב"ע בנושאי בניה ירוקה	חמר הרש	42,000	12	אושר	
15	כתיבת הנחיות מרחביות להיתרי בניה לפי דרישות תיקון 101 לחוק התכנון והבניה	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	כתיבת הנחיות לתכנון ופיתוח המגרש, עיצוב מעטפת המבנה, עדכון מסמכי מדיניות לשכונות ואזורים מיוחדים בעיר, הנחיות עיצוב תמ"א 38 ועד ע"פ דרישות המנהל.	מטריני קרן	39,000	12	אושר	
16	תכנון משולב של מספר שימושים ציבוריים במגרש ציבורי אחד	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הצגת מספר מודלים פיזיים ותפקודיים שימחישו את המשמעות של ניצול מיטבי של השטחים למבני ציבור.	ציונב ויתקון אדריכלים בע"מ	39,500	12	אושר	אורלי מסבירה כי מגיעות טענות מיזמים ומבכירים בעירייה כי ניתן לעשות שילוב שימושים במגרש ציבורי. חדווה מוסיפה כי לאחר ישיבה אצל המנכ"ל הוחלט לבדוק את הנושא ולהציג מידים לקראת הישיבה הבאה.
17	הכנת חו"ד תעופתית לגבי מיקום מנחת מסוקים בשטח המתכננה ע"י שדה דב	הנדסה	תכנון עיר	הכנת חו"ד לגבי ישימות הקמת מנחת מסוקים בתחום תכנית הנמצאת בהכנה על שטח שדה דב המתכננה, ותכלול 2 חלופות: 1. מיקום המנחת על קרקע בשטח הפארק החופי 2. מיקום המניחת על גג אחד המגדלים בשורה המערבית של הרובע.	שפריר אדריכלים	15,975	12	אושר	אורלי מסבירה כי עבודה זו הינה הנחייה של העירייה. לשאלתו של מר ניב מדוע לא נעשה ע"פ הנוהל, פרנסין משיבה כי הפנייה בוצעה ע"י מנהל הפרויקט מטעמינו והוא לא דע. ניב מבקש להקפיד על הנהלים.



מס'	הנושא	מנהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
18	מתחם תע"ש השלום	הנדסה	תכנון עיר	הכנת נספח נופי בקל"מ 1:500 והכנת תכנון נופי לתב"ע הכולל לימוד של השטח, תכנון של מערכת השטחים הפתוחים תוך התייעצות עם יועץ התכנון וגורמי העירייה כמו כן התייחסות לנתוני השטח ולצרכי הפרוגרמה.	ליטל סמוק פביאן ואורנה פרייפלד בסט (ת.מ.א. - תכנון)	107,551	24	אושר	
19	מתחם תע"ש השלום	הנדסה	תכנון עיר	ניתוח המתחם והסביבה הקרובה, גיבוש פרוגרמה כמותית ותכנונית, הצעת חלופות לתכנון התנועה, הכנת מסמכי התכנית לדיון בוועדה המקומית וטיפול עד המלצה להפקדה.	גנון תומר הנדסה - א.י.א. בע"מ	92,566	24	אושר	לשאלתו של מר גיב האם ההתקשרות יוצרת מחויבות להמשך, אורלי משיבה שאין לדעת מכיוון שמינהל הנדסה מכינים את התב"ע בשביל העירייה, לאחר שהתב"ע תסתיים, ישווקו את הקרקע ויום פרטי יחליט מה לעשות.
20	הכנת תכנית שלד למרחב השלום (בין קרית הממשלה, לרח' יגאל אלון)	הנדסה	תכנון עיר	גיבוש רעיונות לשיפור הממשק בין הרכבת והסביבה העירונית לצורך הגברת הקישוריות שבין אמצעי התחבורה השונים והתאמה של הבינוי ושימוש הקרקע ליתרונות הטבעיים מהנגשות לתחבורה ציבורית והקשר למוקדי הפעילות	שפירא רות- אורנה אורית		24	אושר	
21	הכנת תב"ע למעונות עובדים ח' (ממוקם בשני בלוקים הפונים לשד' נורדא, בין רח' הירקון לרח' בן יהודה)	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע למתחם, התכנית תקנה תוספת זכויות בניה במסגרת סמכויות הוועדה המקומית והסדרת בינוי לפי תכניות תקפות למתחמי התכנון.	בר אוריין אדריכלים בע"מ		24	אושר	



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	הנור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
22	ליווי שמאי להליך התכנון והכנת תכנית רה פרצלציה למתחם מנשיה ואישורה במוסדות התכנון	הנדסה	הכנון עיר	הערכת שווי החלקות שבתחום התכנית ע"פ תכ"ע תוקפות, בדיקת הרכב בעלויות, הערכת שווי המגרשים החדשים בתכנון המוצע, יעוץ בתכנון מגרשים חדשים, בדיקת החור הזכויות, הכנת טבלאות הקצאה ואיון ליווי התכנון	יובל דנוס ואסתר כהן		36	אושר	
23	חוו"ד הידרוגיאולוגית לתכנית 3700	הנדסה	תכנון עיר	איסוף נתונים ע"ס מדע מהספרות ומסקרים קודמים ובהתאם להנחיות שיגובשו ולמסקנות, יוצעו הצעות ליישום "בניה משמרת מים" במרחב הציבורי והפרטי, סקירת דרכי השפלת מים וסילוקם.	אדמה מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ	100,000	12	אושר	
24	הכנת מסמך סוג וטיפול עקרוני של עדפי עפר לתכנית 3700	הנדסה	תכנון עיר	זיהוי כמויות עדפי העפר לסוגיהם ופילוח פתרונות עקרוניים לשימוש בהם ע"ב מידע קיים. פיתוח פתרונות כמותיים בהתאם לממצאי קידוחי מחקר שיקדחו בתכנית.	אדמה מדעי הסביבה והגיאולוגיה בע"מ	19,000	12	אושר	
25	הכנת מסמך הנחיות עיצוב באיור הכרזת אונסקו בחל אביב יפו	הנדסה	תכנון עיר	הנחיות העיצוב יהיו כלי עזר בפעולת שיקום והתחדשות אזור העיר הלבנה (שהוכרזה ע"י אונסקו ביולי 2003) באופן המבטיח את שימור איכויות הרקמה ומרכיבי הנוף המקנים לת"א את אופייה הייחודי.	מטרי קור		12	אושר	



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרטוקול לועדה מספר 20-24

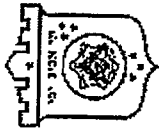
24/11/2015

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	העסקת מתן שירותים ביחידה להסעת המונים	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	תיאום בין חברת נת"ע לבין היחידות העירוניות, סיוע בתיאום בין היחידות העירוניות, מעקב ובקורת ביצוע לעמידה בל"ז על פי הנדרש בעיקר בפרוייקט ההערכות העירונית לרק"ל.	עמית איתן	292,000	12	אושר	
2	יעוץ נוף לפרוייקט תכנון ע"ג גשר עמק הברכה, חוואי הרק"ל בשד ירושלים ופרוייקטים נוספים עבור אדריכל העיר	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	הכנת תכנית פיתוח לחוואי הרק"ל בשדרות ירושלים והצעות פיתוח רחבות בתוואי המדרחוב.	ליטל סמוק פביאן ואורנה פרייפלד בסט (ת.מ.א - תכנון)	19,000	1	אושר	
3	גיבוש פרוגרמה לפארק הירקון לשימושים נדרשים ולהיקף זכויות הבניה	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	סקירת מקרי בוחן בעולם, זיהוי צרכים וביקושים ברמה העירונית והמטרופוליטית באמצעות ראיונות עם בעלי ענין, ניתוח הממצאים והמלצות ביניים.	דני עמיר תכנון סביבתי בע"מ	22,000	1	אושר	זוהי בקשה לתוספת לעבודה שכבר מתבצעת, תכולת התוספת מפורטת בפנייה.
4	ביצוע בדיקות לחישובים סטטיים לרעידות אדמה עפ"י תקן 2413 ותקן 413	הנדסה	רשויו ופיקוח בניה	יעוץ מומחה בתחום רעידות אדמה למנהלס העדה המקומית, בדיקת חישובי יציבות המצורפים לבקשות בניה לניצול זכויות מתמ"א 38 ובתקנים 2413 - 1 - 413	דוד מהנדסים בע"מ	318,000	12	אושר	
5	יעוץ להטמעת תכנית הרבעים בצוות מרכז במחלקת רישוי על הבניה	הנדסה	רשויו ופיקוח בניה		ש.מ.מ. מהנדסים ויעצים וע"א בע"מ	84,130	6	אושר	מר אלי מוסקוביץ מסביר שהבקשה להעסקת נעמי מוסקוביץ כמ"מ יולדת-נטלי קגן זאת במקום לגייס עובד חדש.
6	סקר עצים לפרוייקט תב"ע 3700 (ללא פארק החוף)	הנדסה	תכנון עיר	ביצוע סקר עצים ותכנית עצים לתב"ע 3700 ע"פ נוהל מבא"ת וכן ע"פ נוהל פקיד היערות והגששה לאישור הרשות	רקפת חדר גבאי	91,000	12	אושר	לשאלתו של מר ניב האם העבודה לא באחריות אגף שפ"ע, אורלי משיבה כי העבודה נעשית בתאום עם

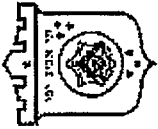
73-



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות להחלטה
				לפקיד היעוררות וליווי עד למילוי כל דרישותיו לתב"ע.					אגף שפ"ע.
7	יעוץ נוף לפרוייקטים שונים עבור אגף תכנון העיר ואדריכל העיר	הנדסה	תכנון עיר		ליבנה חוי	93,000	12	אושר	
8	הכנת תכנית לדיגום גז קרקע אקטיבי- מתחם "לה גוארדיה וינגייט"	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תוכנית דיגום קרקע בשיטה האקטיבית בהתאם לנהלים והנחיות המשד להגנת הסביבה, כולל סיור בשטח וסקירה של האזור הסובב את האתר ואישור התוכנית מול הרשויות הרלוונטיות.	אל.ד.י. טכנולוגיות מתקדמות בע"מ (2005)	5,000	12	אושר	
9	שרותי יעוץ ותכנון עקרוני של מערכות, מתקני ותשתיות השמל	הנדסה	תכנון עיר	יעוץ שוטף לאגף תב"ע בתחום מערכות ותשתיות השמל, יעוץ עקרוני בתחום בתב"ע 3700 צפון מערב.	בר-דב הנדסה וניהול בע"מ		24	אושר	
10	היעוד שכונת רמת אביב א'	הנדסה	תכנון עיר	היעוד היסטורי של השכונה, היעוד מצב קיים, ניתוח אדריכלי וזיהוי ערכים, המלצות: כלליות, למבנים, מתחמים ומיקומים בעלי ערך לשימור, לפיתוח נופי ותשתיות טבעיות, מיפוי עתיד של השכונה, התייחסות לפתרונות חנייה.	חנאל אדריכלים		12	אושר	לשאלתו של גיב מדוע העבודה לא מסתיימת אורלי משיבה כי לא סיימו את העבודה בגלל עיכובים של ועדה מחוזית. עלות העבודה הינה 75,000 לא כולל מע"מ
11	הכנת סקר היעוד מתחמי במתחם נס לגוים לפי דרישת הוועדה המחוזית	הנדסה	תכנון עיר		קרן לפיתוח אשקלון (אברהם ששון)	29,000	12	אושר	לשאלתו של גיב מדוע צריך לעבודה זו ד"ר ומדוע להעסיק יועץ בכיר, אורלי משיבה כי הוא עשה את הסקר של בתי באר, יש לו ניסיון וכשרואים אותו בוועדה אז לא מחזירים

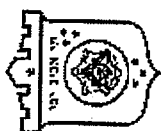


מס'	הנושא	מנהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
12	סיוע בהכנת תצהירים לתעודות עובד ציבור לבית המשפט	הנדסה	תכנון עיר	סיוע למדור מידע באגף היכנון עיר בהכנת תצהירים לתעודות עובד ציבור הכוללות איסוף חומר מתכניות בנין עיר, ניתוח והכנתו, ועזר מקצועי למנהל.	עם נוי מ.פ.ס בע"מ	245,000	12	אושר	לשאלתו של מר ניב מה סוג העבודה אורלי משיבה כי מדובר בכ-120 תצהירים בשנה, המחלקה המשפטית מבקשת תצהירים מהאגף באופן דחוף. אסתי עבדה אצליו ומכירה את הנושא. לא מעשית עבודה כפולה. תצהיר לתעודות עובד הינו תחליף לעדות בבית דין.
13	הכנת תחשיבי מבנה לשימור עם הגבלות מחמירות, ולשימור ללא הגבלות מחמירות	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תחשיבים למבנים לשימור עם הגבלות מחמירות, וללא הגבלות מחמירות, כמענה לועדת עיר לתכנון פצויות והטלי השבחה כנגד חכנית השימור	פורום שרת 99 בע"מ		12	אושר	
14	יעוץ סביבה לפרויקטים שונים	הנדסה	תכנון עיר		לשם שפר - איכות סביבה בע"מ		12	אושר	
15	יעוץ לתכנון בר קיימא ע"פ תקן בלאומי LEED 55 תכניות מפורטות לתוכנית 3700 צפון מערב	הנדסה	תכנון עיר	ליווי תכניות 3700 לעמידה בסטנדרטים של תקן LEED ND בי"ל לתכנון בר קיימא לשכונות. הגשת תכנית אחת כפיילוט לתהליך קבלת תו ירוק מהמועצה העולמית לבנייה ירוקה. זורו פרויקט ראשון מסוגו בארץ.	תמר הירש	159,000	36	אושר	לשאלתו של מר ניב מה זה תקן LEED, אוראל בבציק מסביר כי תקן LEEDND הינו כלי מדידה לתכנון שכונות מקיימות. המטרה שכל השכונות בצפון מערב תעמוד בסטנדרט כאשר שכונה אחת תהווה פיילוט. לשאלתו של מר ניב איך העבודה תשפיע על בר"ש שרונה משיבה שהם יקבלו הנחיות לתשתיות ויבצעו.

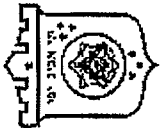


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אירוע פרטוקול לועדה מספר 20-24

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
16	מיוג חברה - אמי מתום מהנדסים ויועצים קלטה את חב' המכון לתכנון ומחקר תחבורה	הנדסה	תכנון עיר		אמי-מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	-1	1	אושר	הועדה מאשרת את ההסבה לכל החוזים של בת"ש בהתאמה.
17	הכנת סקר עצים בגורים עבור נספח לתוכנית ברחוב רדינג 38 רמת אביב א'	הנדסה	תכנון עיר	הכנת סקר עצים, הכנת טבלאות סקר העצים ואישור הסקר ע"י פקיד היעורר.	דני כץ	7,000	12	אושר	סיגל מבקשת לעדכן כי הצעת המחיר היא ל-90 עצים, אם בפועל יהיו יותר או פחות עצים שיסקרו או המחיר יעלה או ירד בהתאם לעלות של 59 ש"ח לעץ לא כולל מע"מ.
18	תכנית רפרזלציה לתכנית 3388 א'	הנדסה	תכנון עיר	עריכת רפרזלציה, בדיקת התכנות זכויות בניה בנפח הנתון בכל חלקה, הגשת תכנית לועדה המקומית בווהל מבא"ת, ליווי טיפול בהתנגדויות, הגשת מסמכים סופיים ליווי התכנון עד מתן תוקף.	דאובר אדריכלים (1998) בע"מ	45,000	36	אושר	
19	הכנת תב"ע להסדרת יעודי קרקע במגרשים ציבוריים ברח' פרידמן	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תכנית בסמכות הועדה המחוזית לשינוי יעוד חלק ממגרש ביעוד שטח ציבורי פתוח ליעוד דרך ובתחומה מיעוד מגרש ציבורי ליעוד שטח ציבורי פתוח במטרה לאפשר גישה לרכב מרחוב שמואל חמיר אל מגרש למבני ציבור באתר.	78 אדריכלות	54,273	60	אושר	
20	העסקת משקיף בעל דעה מייצגת ע"פ חוק התכנון והבניה, קובץ התקנות 7566	הנדסה	תכנון עיר	השתתפות נציג בעל דעה מייצגת בשיבות הוועדה המקומית או ועדת משנה לתכנון ובניה	מלי פולישוק	54,000	12	אושר	אורלי מסבירה שכדי שהוועדה המקומית תקבל הסמכה לועדה עצמאית יש תנאי שימונו משקיפים לועדה. לשאלתו של ניב איזה זכויות יש להם אורלי משיבה שהמשקיפה יכולה



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ח חודש	החלטה	הערות להחלטה
21	העסקת אדריכל להכנת תב"ע למגורים חשוקה ומסחר במתחם ליונסקי	הנדסה	תכנון עיר	שינוי התכנית המאושרת לתכנית חדשה במטרה להביא ליישום ותיאום עם קווי הרק"ל, התנועה והבעליות.	אלונים עדו גורביץ' חמוטל (אלונים-גורביץ' אדריכלים)	360,000	36	אושר	לדבר ולערור להחלטת מר נב מעיר ששתי ההצעות המוספות קבלו ציון מאוד נמוך באיכות, אורלי מסבירה כי לא ענו כמו שצריך וההצעות לקויות.
22	ניהול פרויקט להכנת תב"ע למגורים חשוקה ומסחר במתחם ליונסקי	הנדסה	תכנון עיר	שינוי התכנית המאושרת לתכנית חדשה במטרה להביא ליישום ותיאום עם קווי הרק"ל, התנועה והבעליות. העבודה תכלול ניהול צוות התכנון והיועצים ותאום עם גורמים עירוניים וחיצוניים.	חושן ניהול פרויקטים	460,000	36	אושר	לבקשה מחלקת התכנון הועדה מאשרת לנהל מ"מ עם הוועדה ע"מ להגיע לשכ"ט של האדריכל בסך 360 אש"ח. לשאלתו של נב האם זו החלטה או אופציה אורלי משיבה שזו אופציה מכיוון שיש תביעה נגד העירייה לאיזור הזה וחייבים לקדם את הפרויקט.
23	הכנת תב"ע לשינוי קו בין אחורי בבי"ס הר נבו	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע בסמכות ועדה מקומית לשינוי קו בין אחורי על מנת לאפשר קירוי רציף של חצר בבי"ס הר נבו.	אליקים אדריכלים בע"מ	54,273	36	אושר	לשאלתו של מר נב האם יש בבי"ס שלא תיכנן אורלי משיבה שלמהל בבי"ס צוקי אביב.
24	מתן יעוץ אדריכלי למחלקת חכנון יפו ודרום	הנדסה	תכנון עיר	ליווי וקידום בפרויקטים כגון: ליווי תוכניות מפורטות ביפו בשילוב תמ"א 38, ליווי תכנון מפורט לשימור ולבניה חדשה, גיבוש הנחיות בכל הנוגע לתוספות בניה במבנים לשימור ביפו.	הגית אנטמן-תמרי		12	אושר	נידון מחוז לסדר יום, לשאלתו של מר נב איזה סקר אורלי משיבה שמדובר בסקר של שימושים.
25	יעוץ בנושאי רפרצלציה	הנדסה	תכנון עיר	תוכנית איחוד וחלוקה 3388 א', הפרדס הקטן, תוכניות בשכונת עזרא, תוכניות נוספות ע"פ דרישות המנהל	שמואל פן	63,412	12	אושר	נידון מחוז לסדר יום



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
26	אינטגרציה של הבינוי בחמש תוכניות מפורטות לצפון מערב	הנדסה	תכנון עיר	יצירת שפה עיצובית משותפת כהכנה לחומר ועדות תכנון לחמש תוכניות מפורטות לצפון מערב	משה צור אדריכלים ובוני ערים בע"מ	35,000	5	אושר	אורלי מסבירה כי לצפון מערב יש חמש תוכניות מפורטות ומשה צור עושה אחת מהן, לאחר הצגת התכנית לראש העיר נחשקשנו לחת הצעות מרחיבות לבינוי העתידי כך שתהיה התאמה בין המבנים בכל התב"ע.
27	פרויקטים שונים-תכנון קונסטרוקציות	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		סמך חברה הנדסית בע"מ	235,000	36	אושר	
28	רחוב בוגרשוב-תכנון מערכות תעול ותאום מערכות תשתית	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מרינאנסקי אפריים		36	אושר	
29	רחוב בוגרשוב-תכנון תאורה	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		סמו הנדסת חשמל בע"מ	190,000	36	אושר	שרונה מסבירה כי המנכ"ל הקפיד את הפרויקט בגלל עומס פרויקטים תחבורתיים באזור, ומבקשת להאריך את החוזה לחמש שנים, לפיכך הועדה מאשרת להאריך את החוזה עד 31.12.2020
30	רחוב בוגרשוב-תכנון תנועה דרכים	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מחוד הנדסה בע"מ		36	אושר	שרונה מסבירה כי המנכ"ל הקפיד את הפרויקט בגלל עומס פרויקטים תחבורתיים באזור, ומבקשת להאריך את החוזה לחמש שנים, לפיכך הועדה מאשרת להאריך את החוזה עד 31.12.2020
31	רחוב בוגרשוב-אדריכלות נוף	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מוריה סקלי אדריכלות נוף בע"מ	46,000	5	אושר	שרונה מסבירה כי המנכ"ל הקפיד את הפרויקט, בגלל עומס פרויקטים תחבורתיים באזור, ליועץ

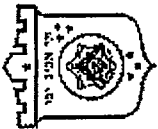


עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרוטוקול לועדה מספר 20-24

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החלטה	הערות למחלטה
32	מדרחוב בשדרות ירושלים-הכנת מסמך אפיון	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	שדרות ירושלים בין רחוב אלת ורחוב ארל'ך. הכונה להופכו למדרחוב	שגיא-כח יעוז הנדסי בע"מ	37,000	6	אושר	הנוף יש עבודה היות והוא צריך להכין את כל הפינישים, ומבקשת להאריך את החוזה לחמש שנים, לפיכך הוועדה מאשרת להאריך את החוזה עד
33	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		טל עמיר	521,000	36	אושר	נכון מחוץ לסדר יום. מאושר לבצע עד 20 ש"ע. נוספות בהחמנה קטנה.
34	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		הייצ' קין ארכיטקטים בע"מ	613,000	36	אושר	לשאלתו של מר גיב האם היא עובדת משיב עזרא כי הוא פגש אותה ומעונין להעסיק אותה.
35	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		ד"ר דדמור אדריכלים בע"מ	313,000	36	אושר	איתן בן משה מעיר כי המומלץ מועסק בנושאים רבים ויש לשקול כל העסקה. עזרא מסכים כי יש לעשות סדר, במקרה הנ"ל קיבל המלצה ממנהלת הפרויקטים ומבקש לאשר את הפניה.
36	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		מעוז פרייס	221,000	36	אושר	עזרא מסביר כי קיבל המלצות על המומלץ מבקש לאשר אותו ולהבא יבדוק את הרשימה כולה.
37	פרויקטים שונים-אדריכלות נוף	בת"ש	מבני ציבור		שחם אדריכלות נוף בע"מ	179,000	36	אושר	

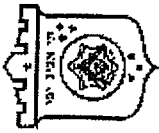
85

231.

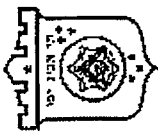


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדקס פרוטוקול לועדה מספר 20-24

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תואר העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
38	פרויקטים שונים-ניהול, תאום ופיקוח	בת"ש	מבני ציבור		ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	522,000	36	אושר	עזרא מסביר שהסיבה להתקשרות הינה הגדלת כמות מנהלי פרויקטים עם ניסיון בתכנון מבני ציבור.
39	עבודת איטום ותיקונים בפנימיית תל ברוך צפון-תכנון איטום	בת"ש	מבני ציבור		מיכאל חורבץ את עמיאל בוך מתנדסי בנין בע"מ	22,000	5	אושר	עזרא מסביר שיש צורך, כל האמן מגיעים חקלות של מילות מגנות ממנהל החינוך. לא מפרויקטים חדשים כי הם באחריות.
40	פרויקטים שונים-תכנון אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		מרסלו פישמן אדריכלים בע"מ	221,000	36	אושר	הנ"ל מוידע לפרויקט ספציפי לב"ס גורדון, יש לו ניסיון במיתחם, מינהל החינוך מבקש תוספת של כיתות.
41	פרויקטים שונים-יעוץ ותכנון בנושא בטיחות	בת"ש	מבני ציבור		אראסטי תברה לבניה בע"מ	294,000	36	אושר	עזרא מסביר שאין מספיק יעוץ בטיחות, ניב מציע לחלק את העבודה בצורה יותר שיוונית.
42	הקמת אודיטוריום בבי"ס עירוני ד' -אדריכלות בנין	בת"ש	מבני ציבור		לביה מורן	114,000	36	אושר	נידון מחוץ לסדר יום. לשאלתו של ניב מה הבקשה, עזרא מסביר שלביה עשתה עבודה, שינו את הפרוגרמה ועכשיו יחתם חוזה על הפרוגרמה החדשה, על הפרוגרמה שנפסלה היא תקבל 14,777 ש"ח כולל מע"מ (על העבודה שביצעה).
43	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		י.ג. ינאי הנדסה בע"מ	370,000	36	אושר	
44	פרויקטים שונים- תכנון דרכים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		אלבכס הנדסה בע"מ	456,000	36	אושר	



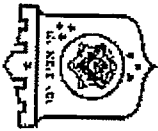
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חדש	החלטה	הערות להחלטה
45	פרויקטים שונים-יעוץ לקשרי קהילה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		אליאן אמנון	111,000	36	אושר	להערת סיגל כי המתכנן מקבל תעריף 90% צפוי משיב כי זכור לו שהתעריף נקבע ע"י הסמכ"ל. סיגל תבדוק האם יש תעריף ליעוץ לקשרי לקוחות.
46	מבנים הנדסיים לשימור ומבנים מסוכנים-תכנון קונסטרוקציה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		שפר את רונן מהנדסים בע"מ	93,000	36	אושר	לשאלתו של מר ניב מדוע הוא יחיד צפוי משיב שיש מעט מאוד מסוג זה והוא ממומלץ ע"י מחלקת השימור.
47	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		פאוסטובוסקי מיכאל	463,000	36	אושר	
48	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		יא. עמית הנדסה בע"מ	185,000	36	אושר	
49	פרויקטים שונים-תכנון תנועה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		רונן שכנר הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ	294,000	36	אושר	
50	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	בת"ש	אגף דרכים ומאור		רמאור בע"מ	262,000	12	אושר	אושר בנוהל מקוצר
51	פרויקטים שונים-תכנון מערכות תאורה וחשמל	בת"ש	אגף דרכים ומאור		יא"ר איתן-מהנדסים יועצים בע"מ	262,000	12	אושר	אושר בנוהל מקוצר
52	תאורת רחובות באמצעות נורות לז-יעוץ ובדיקת התצעות והטכנולוגיות שהוגשו בנושא עקב RFI לחסכון שפרסם האגף	בת"ש	אגף דרכים ומאור		איי בי אן מעבדות בע"מ	65,000	36	אושר	הוצל מסביר כי הטכנולוגיה כל הזמן מתפתחת ואנו כל הזמן היד על הדופק, לשאלתו של מר ניב מה המהכנת עושה צפוי משיב שהיא ד"ר לחשמל, כל תחום הלדים הינו חדש בעולם והיא מיעצת לנו בתחום.



עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים

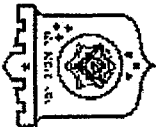
איוורוק פרוטוקול לעדה מספר 20-24

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ז חודש	החליטה	הערות להחליטה
53	פרויקטים שונים - עיצוב תאורה	בת"ש	אגף דרכים ומאור		נעה לב	93,000	36	אושר	צפרי מסביר כי נעה הינה מתמחה בעיצוב תאורה, יש פרויקט בנווה שאנו בניסיון להחיות את השכונה, כרגע זה פיילוט. חוזה עירוני ראשון עם מעצב תאורה.
54	יעוץ ותכנון מבנה מיסעה בפרויקטים שונים	בת"ש	אגף דרכים ומאור	הכנת תכנית בדיקת מיסעות, תאום וניתוח ממצאי הבדיקה, קביעת עובי והרכב שכבות המבנה, הכנת מפרט טכני וכי	ארם מהנדסים בע"מ	185,000	13	אושר	צפרי מסביר כי אין דע בארץ על אבן גרניט, המומלץ ליווה את הפרויקט הראשון בירושלים.
55	פרויקטים שונים-ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		קורן-גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ		29	אושר	לשאלתו של מר ניב מה היה עד היום מורן משיבה כי לא הבינו שיש הורגה וכעת מבקשים לאשר בדיעבד את ההכרה בתעריף הגבוה והתמדי לאקדמאי בכיר
56	פרויקטים שונים-תכנון דרכים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		טרוגמן אלכסנדר (א.ט. הנדסה)	444,000	12	אושר	
57	פרויקטים שונים-תכנון תנועה ודרכים	הפעול	שופור פני העיר		אם-אס הנדסה חכנון תנועה ותחבורה בע"מ	216,000	36	אושר	
58	פרויקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	בת"ש	תנועה		אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ	294,000	36	אושר	לשאלתו של מר ניב מדוע הבדלים כל כך גדולים בחלוקת העבודה צפרי משיב שלא כלם מוכנים לעשות את העבודה ושרונה מוסיפה שיבוצע סדר בקרוב, כאשר יגיע מנהל אגף נטפל יותר טוב, בנוסף הרבה מתכנני



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרומטקול לועדה מספר 20-24

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוחש	חוליה	הערות לחוליה
59	פרוייקטים שונים - תכנון, יעוץ תנועה.	בת"ש	תנועה		דגש הנדסה תכנון תנועה דרכים בע"מ	196,000	36	אשר	תנועה חועמסו על פרויקט להערת החשב לחלוקת העבודה שרונה מסבירה שלא כל המתכננים יכולים להת מענה בגלל ניגוד ענינים. מר ניב מציע לעשות הסכם מסגרת אחד לכל מינהל בת"ש עם שלוחות לאגפים בציון חלוקת השעות.
60	פרוייקטים שונים - שירותי ניהול ותאום תנועה	בת"ש	תנועה		קורן-גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ		7	אשר	
61	היתכנות לקידום תכנית בנין עיר בסמכות ועדה מחוזית למתחם גבעת קולובסקי אשר בבעלותה 30 דונם בתחום העיר	כללי	מטה מינהל כללי		מילוסלבסקי אדריכלים בע"מ	50,000	12	אשר	לשאלתו של מר ניב מה אנף הנכסים קשור לתכנון בנין עיר, אורלי משיבה כי אנף תכנון העיר לא מטפל בתוכניות שלא במתחם העיר, אנף הנכסים הוא כמו כל יום אחר. מר ניב מציע להרחיב את קבלת הצעות המחיר להמשך הכנת התוכנית כך שלא תיוצר התחייבות למומלץ, שילה מסביר שאם התכנית תאשר להיתכנות אנף הנכסים יבצע TOR לקביעת מתכנון בשיתוף מהנדס העיר ולא תיהיה עדיפות למומלץ.

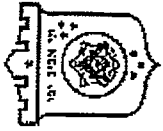


עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אנדוקס פרוטוקול לועדה מספר 20-25

20/12/2015

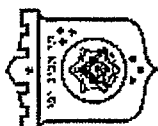
236

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ד חודש	החלטה	הערות להחלטה
1	רחוב בוגרשוב-תכנון מערכות תיעול ותאום מערכות תשתית	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		מרינאנסקי אפרים	28,000	35	אושר	גיא מעדכן כי על אף שהפרויקט נדחה יש תהליכים שרצים.
2	פרויקט בוגרשוב-תכנון ובקרת ל"ד	בת"ש	מטה מינהל בת"ש	הכנת ל"ד, בקרה חדשה	לנדמן חגית	117,000	24	אושר	גיא מעדכן כי על אף שהפרויקט נדחה יש תהליכים שרצים. שרונה ממליצה להעסיק אותה עבור בדיקה נוספת של לוחות זמנים
3	מערכת פניאומטית לסילוק אשפה תב"ע 3700 ותב"ע 3388 - אפיון, ליווי, הכנת מכרז (בשיטת DB) ופיקוח עליון	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פיתוח סביבה וקיימות בע"מ	1,815,000	60	אושר	גיא מסביר כי הפנייה נשלחה ל-3 משרדים ע"פ הנוהל אולם רק 2 משרדים שלחו הצעות. כמו כן אין יועצים מתאימים נוספים שיודעים לעשות את העבודה.
4	תב"ע 3700 - ניהול תאום ופיקוח שלב א'	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		פורן שרים הנדסה ושמות מקרקעין בע"מ	5,265,000	120	אושר	
5	פרויקטים שונים-בקרת כמויות והשבונות.	בת"ש	מטה מינהל בת"ש		אבסולוט בע"מ	56,000	12	אושר	לשאלתה של רתם מה העבודה גיא משיב, למשל, לצורך חישוב היטל השבחה בכיכר אתרים במקרה של הריסה ובניה מחדש, דורשים אומדן זו העבודה. קצליק מעיר שחסר עובד ברמת רואה חשבון ומעריך שיש עובד כזה בחברה.
6	אולם ספורט במתחם הדרייב אין	בת"ש	מבני ציבור		אחים מרגלית הנדסה וייעוץ בע"מ	143,532	15	אושר	לשאלתה של קצליק האם הרשות לפיתוח כלכלי מאשרת את התוספת עזרא משיב בחיוב ומוסיף שאנחנו כמשקיפים, רתם



עורית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מתכננים
אינדוקס פרוטוקול לועדה מספר 20-25

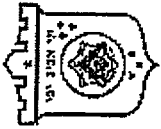
מס'	הנושא	מנהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חדש	החליטה	הערות לחליטה
7	פרויקטים שונים - תיאום התכנון, הפיקוח וניהול של ביצוע תשתיות מסביב מבני ציבור	בת"ש	מבני ציבור	המשרד מדרש לבצע תיאום בין כל האגפים שבמנהל בינוי ותשתיות וגורמים חיצוניים כמו חב' עירוניות הקשורים לעבודות שונות מסביב למבני ציבור	סאגה ניהול פרויקטים בהנדסה אזרחית בע"מ	185,000	36	אשר	מסבירה שיש טענה של החב' שיש התארכות של 3 חוד' בגלל "צבע טרי", היו תוספות של כמיליון ש"ח ובסה"כ 8 מיליון תוספות. קצלינק טוען שחסר חשבון מאושר ועורא משיב כי הם מתנים את האישור בהגדלה. החליטה: 1. לשלם רק על התוספות שלא כלולות בהגדלה לקבלן שהן סעיפים 5.2, 5.3 ו-5.6 במכתב לשכ"ט. 2. התשלום יחושב ע"פ 80% (המקובל) (80% נמשכות) + 15% הנחה. 3. לחזור לוועדה הבאה לשאלתה של רחם מה העבודה עורא משיב שזו עבודה מחוץ לשטח חום, המומלץ יתכלל את הפרויקטים הקיימים.
8	כ"ס אלומות- אדריכלות בניין לתוספת אגף ואולם ספורט	בת"ש	מבני ציבור		ליואי דבורינסקי אדריכלים בע"מ	530,000	48	לא אשר	מר נוב מוסר במייל "יש לעבוד ע"פ הוהל, היקף עבודה שכזה מצריך תחור ולא אמור לתת יתרון למתכנן קיים". סגל מבחירה כי בעבודה מעל 245,000 ש"ח לא כולל מע"מ יש לצאת בפנייה לקבלת הצעות מחיר. עורא מסביר שלאחר שעשה בדיקת היתכנות וקיבל חלופה מומלצת נוספה עבודה של תוספת



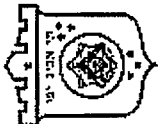
עיריית תל-אביב - יפו
מערכת ועדת מחכמים
אגף פרטוקול לועדה מספר 20-25

מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ד חודש	החלטה	הערות להחלטה
9	פרויקטים שונים - ניהול תאום ופיקוח	בת"ש	אגף דרכים ומאור		לורן ראובן	93,000	29	אשר	אולם ספורט, לא בטוח שהתוספת תאושר ובמידה ולא תאושר לא תהיה חריגה מהמחל. איתן מציין כי אין סיבה לחרוג מהמחל. החלטה: מבקשים מעורא להמשיך בתהליך, לגבי אולם הספורט יש לבוא מחדש. כרגע קצליק מעיר שיש גידול של שעות בהעסקתו. רתם מצינת שלאחר ההגדלה המומלץ יקבל 2,000 ש"ע לשנה.
10	פרויקטים שונים-תכנון דרכים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		תה.נ. תכנון הנדסי (1985) בע"מ	666,000	12	אשר	
11	יעץ לענייני תקנות, חוקים ונהלים	בת"ש	אגף דרכים ומאור		טורצקי אלכסנדר	185,000	10	אשר	איתן מעיר כי הגדלה של 1,000 ש"ע כאשר החוזה הינו ל- 500 שעות היא הגדלה גדולה מדי. לשאלתו של קצליק כי לא הוצג אומדן ש"ע לעבודה, מבקש לצאת למז"מ איתן, לקבל תחשיב של הערכת השעות, ולחזור לוועדה. מאושר 300 ש"ע בלבד.
12	יעץ לצורך הכנת מכר סקר התמורים	בת"ש	תנועה		גיב סולושנס בע"מ	44,000	12	אשר	היקף החוזה הינו 600 ש"ע ועד עכשיו נוצלו 466 ש"ע.
13	יעץ תנועה ליחידת הרק"ל- תוספת 30 שעות	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעץ במשא תנועה ליחידת הרק"ל ובנוסף בדיקת ואישור הסדרי תנועה זמניים וסופיים המתוכננים ע"י יעצי התנועה של נת"ע לקווי רק"ל: אדום, ירוק, חול, אפור.	פלדמן שלמה	6,264	12	אשר	

יורם. חגול. אהור.
- 66 -



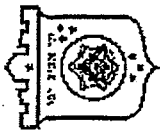
מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אנף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	חודש ל"ז	החלטה	הערות להחלטה
14	יעוץ תנועה ליחידת הרק"ל	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא תנועה ליחידת הרק"ל ובנוסף בדיקת ואישור הסדרי תנועה זמניים וסופיים המתוכננים ע"י יועצי התנועה של נתי"ע לקווי רק"ל: אדום, ירוק, סגול, צהוב.	פלדמן שלמה	98,000	12	אושר	
15	עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי ע"פ הנחיות אדריכל העיר בפרוייקטים שונים	הנדסה	מטה מינהל הנדסה	יעוץ בנושא מפרטי ריהוט רחוב ומרחב ציבורי, תכנון ועיצוב מפרטים לספסלים, עמודי תאורה, שילוט מיוחד וכד', הפקת הדמיות ע"פ הנחיות אדריכל העיר.	דנציג שרון	60,000	12	אושר	קצליק מסביר כי דנציג הינו היועץ העירוני לסדרתיים עירוניים במרחב הציבורי.
16	התחדשות עירונית שכונת מעוז אביב	הנדסה	תכנון עיר	הכנת מסמך מדיניות להתחדשות שכ' מעוז אביב והשטח החקלאי ממערבה.	עמיר טל		12	אושר	
17	הכנת ספר פרטי מבנים לשימור ביפו ודרום תל אביב	הנדסה	תכנון עיר	בניית מסד נתונים לספר פרטים במשא הארכיטקטורה של יפו ודרום תל אביב, כולל שרטוטים, צילומים והסברים.	אנ-פלוס בע"מ	84,000	24	אושר	
18	הכנת תב"ע בסמכות הועדה המחוזית למבנה לשימור רח' אינשטיין 69-73	הנדסה	תכנון עיר	הכנת תב"ע הכוללת הצגת חלופות בינוי וגיבוש הקונספט לימוש הזכויות במגרש מבלי לפגוע באופי הבנין. התכנית תוכן ע"פ נה"ל מבא"ת, ליווי וקידום התב"ע בועדות התכנון עד למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית.	אלון בן-נרן		24	אושר	
19	תכנון תנועה באזור התעסוקה רמת החייל כחלק מתכנון כולל לאזור	הנדסה	תכנון עיר	תכנון תנועה בתחום התעסוקה רמת החייל, מתוך ראיה אזורית. ליווי התב"ע בהליך שיתוף ציבור, הכנת דו"ח ניתוח השפעה תחבורתית	קו - הנדסת תנועה בע"מ		24	אושר	



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח' חודש	החלטה	הערות להחלטה
20	סקר עצים בוגרים עבור שצ"פ נמיר	הנדסה	תכנון עיר	סקירה כללית ואיפיון של האתר תוך דגש על האור כללי של הצמחייה במקום, מיקום והתנאים בו היא נמצאת. בנוסף לדרישת החוק תתבצע סקירה מיוחדת לצורך פרויקט הפיתוח בדרך נמיר.	לב גנים וגנים בע"מ	26,000	12	אשר	קצליק מעיר כי ע"פ החלטת העירייה משרד / אגרונום הותן חו"ד בנושא עצים ועשה סקרי עצים מחויב להיות מאושר ע"י משרד החקלאות. הפנייה מאושרת בכפוף לכך שהמומלץ נמצא ברשימה של משרד החקלאות
21	שכונת מונטיפיורי - הגדרת "לופטים" והכנת תכנית בסמכות ועדה מחוזית	הנדסה	תכנון עיר	לימוד תוכנית האב, סקירת מקרים דומים בעולם, קביעת השמות קריטריונים להגדרת מבנים קיימים המומלצים להסבה למגורים, הכנה וליווי המסמכים לאישור התכנית בועדה המחוזית, ליווי עד מתן חוקף כולל השתתפות בדיונים.	דניאל מסטר		24	אשר	
22	יועץ נוף לתב"ע בתי באר	הנדסה	תכנון עיר	הליווי הנדסי יכלול את הרובדים הנדסיים בעבודת חקר האתרים, גיבוש החלופות התכנוניות וגיבוש ההמלצות ומסמכי התכנית לכל האתרים בראיה כוללת ובצורה פרטנית לכ"א מ-17 אתרי התב"ע.	טל קציר	69,000	24	אשר	
23	הכנת תכנית איחוד וחלוקה למתחם הכלול בתכנית 2494/1 צפון מערב קריית שלום	הנדסה	תכנון עיר	ביצוע השינויים הנובעים מהאיחוד במסמכי התכנית, הכנת תקנון ועדכון של נספח הביטוי בהתאם לצורך, ליווי הכנת התשריט, עדכון מסמכי התכנית וליווי התכנון בועדות עד מתן חוקף.	חנאל אדריכלים		24	אשר	



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	לוח חודש	החלטה	הערות להחלטה
24	מתחם סומיל - תכנית 2988	הנדסה	תכנון עיר	הכנת לוח הקצאות וטבלת איון של השטח הכלול בתכנית כמתחם אחד, שניים או יותר בהתאם לתכניות מפורטות שתואשרנה בעתיד תוך כדי בחינה שמאית - כלכלית של ישום הפרויקט.	אברהם כץ, שמאות מקרקעין, הנדסה ויעוץ בע"מ		60	אשר	נידון מחוץ לסדר יום
25	בצוע סקר הנגשה של מבני השירותים החברתיים	כללי	מטה מינהל כללי	בצוע סקר נגישות המצב הקיים של כ"א ממבני הרחוקה בהתאם לרשימה וכן הוראות והמלצות להנגשתם כך שיעמדו בדרגות הנגשות ויהיו הנחיות ברורות לתכנון התאמות הנגשות לכל בנין. ליווי ואישור הנגשה ע"פ דוחות הסקר	ורשבסקי נגישות בע"מ	211,000	24	לא אשר	שרונה מעירה כי ורשבסקי הפך ליועץ יחיד בעירייה, קצליק מוסיף כי ישנה בעייתיות בכך שהוא עושה את רוב העבודות. הוא היועץ שלנו בעירייה ולכן יש בעייה שהוא גם המתכנן וגם המאשר. רימון מסביר כי פנה למספר יועצי נגישות, לא כולם יש תעודות נגישות למבנים כמו כן ה"ל הומלץ ע"י אבי פרץ אחראי נגישות. קצליק מבקש להעביר לרימון את רשימת יועצי הנגישות של בת"ש ושפ"ע.
26	יעוץ אדריכלי בפרויקטים שונים	כללי	מטה מינהל כללי	העסקת אדריכל לצורך מתן יעוץ בנושא מטלות ציבוריות של יזמים פרטיים, יעוץ אדריכלי כללי למנהל אגף הנכסים, יעוץ מבנים מסוכנים.	י. ציפורט אדריכלות בע"מ	83,000	1	אשר	לשאלתו של קצליק מרינה מסבירה כי בסיס החוזה הוא 450 ש"ע וזו תוספת של 450 ש"ע בפעם השנייה. החוזה הוא ל-3 שנים. מתכננים נוספים הם צביקה תמרי וידין חדמור. שרונה וקצליק ממליצים לעבוד לפי 40% או לחלק את השעות בצורה יותר נכונה בין האדריכלים השונים.



מס'	הנושא	מינהל פונה	שם אגף	תאור העבודה	שם המתכנן	שכר טרחה	ל"ר חודש	החליטה	הערות להחליטה
27	יעוץ אדריכלי בפרויקטים שונים	כללי	מטה מינהל כללי	העסקת אדריכל לצורך מתן יעוץ בנושא מטלות ציבוריות של יזמים פרטיים, יעוץ אדריכלי כללי למנהל אגף הנכסים, יעוץ מבנים מסוככים.	חמרי צבי אדריכל	83,000	1	אושר	יכולה לעבוד לפי %. קצליק מבקש להוסיף אדריכלים נוספים לשאלתו של קצליק מרינה מסבירה כי בסיס החחה הוא 450 ש"ע וזו תוספת של 450 ש"ע בפעם הראשונה. החחה הוא ל-3 שנים. מתכננים נוספים הם י. ציפרט וידן חדמור. שרונה וקצליק ממליצים לעבוד לפי % או לחלק את השעות בצורה יותר נכונה בין האדריכלים השונים. מרינה משיבה כי היא לא יכולה לעבוד לפי %. קצליק מבקש להוסיף אדריכלים נוספים בפרויקטים חדשים.
28	הוצאת היתרים לשימוש חורג למבנים שהעדייה שוכרת למסגרות לטף	כללי	מטה מינהל כללי	הליך רישוי לשימוש חורג עבור 3 מבנים : ברחוב הגר"א 3, הגר"א 35, ורד"א 17 ולמבנה רביעי שברח' נחלת בנימין 142 הכולל גם עבודת הכנון.	ידן חדמור אדריכלים בע"מ	146,322	1	לא אושר	לשאלתה של רתם האם נחתם חוזה מרינה משיבה שעדיין לא נחתם חוזה, רתם מעידה כי זה לא בסדר ולא תקין שמתכנן עובד ללא חוזה. החלטה: לסיים חתימה על החוזה על 500 ש"ע שאושרו. לאחר סיום השעות להגיש פנייה חדשה לוועדה.